



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

**CONSEIL COMMUNAL DU 2 OCTOBRE 2017
GEMEENTERAAD VAN 2 OKTOBER 2017**

REGISTRE
REGISTER

**Présents
Aanwezig**

Emir Kir, *Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter* ;
Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, *Échevin(e)s/Schepenen* ;
Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dayaran, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Frémal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandabeele, Gabriella Mara, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Patrick Neve, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris*.

**Excusés
Verontschuldigd**

Touria Laaraj, Cevdet Yildiz, Frédéric Roekens, Derya Bulduk, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 19:15
Opening van de zitting om 19:15

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

02.10.2017/A/0001 **Communication.**

Le Conseil prend acte.

Mededeling.

De Raad neemt akte.

02.10.2017/A/0002 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 4 septembre 2017;
approbation.**

Après lecture des décisions prises en séance du 4 septembre 2017, le procès-verbal de cette séance est adopté à l'unanimité.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
23 votants : 23 votes positifs.

**Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 4 september 2017;
goedkeuring.**

Er wordt lezing gegeven van de beslissingen genomen in zitting van 4 september 2017. Het proces-verbaal van deze zitting wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
23 stemmers : 23 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

*1 annexe / 1 bijlage
PV 04.09.2017.pdf*

02.10.2017/A/0003 **Acquisition immobilière; rue de la Rivière, n° 8 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode; décision d'acquisition.**

Le Conseil communal,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment en ses articles 117 et 135;

Vu la circulaire relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles du 22 décembre 2015;

Considérant que l'acquisition du bien immeuble sis rue de la Rivière, n°8 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode est une opération importante pour la Commune en ce qu'elle permettra, après rénovation du bien immeuble en question, une étape importante de revalorisation du bâti dans le Quartier Nord;

Considérant que le bien est cadastré 1ère Division, section A 58 M contenant surface parcellaire de 88m²;

Que le bien a été estimé par expert géomètre au prix de 255.000,00 EURO en vente de gré à gré;

Qu'un accord est intervenu avec le propriétaire actuel du bien pour un prix de vente de 250.000,00 EURO;

Que ce prix est donc inférieur au prix de vente estimé;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

- De prendre la décision définitive d'acquérir pour cause d'utilité publique le bien immeuble sis rue de la Rivière n°8 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, cadastré 1ère Division, section A 58 M pour un prix de 250.000,00 EUROS, sous réserve de la décision de l'autorité de tutelle y afférente;

- D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre et le Secrétaire communal, à réaliser l'ensemble des actes généralement quelconques afférents à la présente acquisition dont, et de manière non exhaustive, le compromis de vente et l'acte à intervenir;

- D'imputer l'ensemble des dépenses y relatives à l'article 0000/712/60 du budget extraordinaire 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 23 votes positifs.

Aankoop van het onroerend goed ; Rivierstraat, nr 8 ten 1210 Sint-Joost-ten-Noode; aankoop beslissing.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117 en 135;

Gelet op de omzendbrief betreffende de aankoop of de vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten met betrekking tot de onroerende goederen van 22 december 2015;

Overwegende dat de aankoop van het onroerend goed gelegen Rivierstraat nr. 8 te 1210 Sint-Joost-ten-Node een belangrijke operatie is voor de Gemeente aangezien deze, na renovatie van het onroerend goed in kwestie, een belangrijke fase mogelijk maakt van herwaardering van de gebouwen in de Noordwijk;

Overwegende dat het goed gekadastraerd is 1ste Divisie, sectie A 58 M met perceeloppervlakte van 88m²;

Dat het goed werd geschat door een meetkundig schatter aan de prijs van 255.000,00 EURO via onderhandse verkoop;

Dat een akkoord werd opgesteld met de huidige eigenaar van het goed voor een verkoopprijs van 250.000,00 EURO;

Dat deze prijs dus lager ligt dan de geschatte verkoopprijs;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Beslist:

- Om de definitieve beslissing te nemen om ten openbare nutte het onroerend goed aan te kopen gelegen Rivierstraat nr. 8 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, gekadastraerd 1ste Divisie, sectie A 58 M voor een prijs van 250.000,00 EURO, onder voorbehoud van de beslissing van de betreffende toezichthoudende overheid;

- Om het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Gemeentesecretaris, toe te staan om alle mogelijke handelingen te realiseren horende bij deze aankoop waaronder, niet- exhaustief, de voorlopige koopakte en de op te stellen verkoopakte;

- Om het geheel van de desbetreffende uitgaven in te schrijven op artikel 0000/712/60 van het buitengewone begroting 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 23 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Daygaran, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

4 annexes / 4 bijlagen

Estimation Rivière 8-1.pdf, 05102016-162608-001 pu 12616.pdf, 05102016-161349-001 pu 11122.pdf, 05102016-161148-pu 11340.pdf

02.10.2017/A/0004 **Convention prise entre l'État fédéral et la Commune de Saint-josse-ten-Noode prévue par l'arrêté royal du 28 janvier 2014 sur la médiation dans le cadre des sanctions administratives communales**

Le Conseil,

Vu la loi du 24 juin 2013 concernant les sanctions administratives communales, entrée en vigueur à partir du 1^{er} janvier 2014 ;

Vu la loi du 17 juin 2004 insérant dans la Nouvelle Loi Communale la possibilité d'avoir recours à la médiation en matière de SAC;

Vu l'Arrêté Royal du 28 janvier 2014 établissant les conditions et modalités minimales pour la médiation prévue dans le cadre de la loi relative aux Sanctions Administratives Communales, entrée en vigueur le 31 janvier 2014 ;

Vu l'Arrêté Ministériel du 6 juillet 2017 portant octroi d'une subvention à la Commune de Saint-josse-ten-Noode dans le cadre de la Politique des Grandes Villes ;

Considérant que l'approbation d'une nouvelle convention pour l'année 2017-2018 permet à la commune de disposer d'un poste de médiateur pour la zone de police Saint-Josse-ten-Noode, Evere et Schaerbeek ;

Vu que le poste de médiateur est dès lors subventionné par la politique des Grandes Villes ;

Considérant qu'il convient dès lors d'approuver la convention pour l'année 2017-2018 dans le cadre de la politique de sécurité et de l'approche de la délinquance juvénile du Gouvernement Fédéral versée au dossier ;

Décide:

- d'adopter la convention pour l'année 2017-2018 entre l'État Fédéral et la Commune de Saint-Josse-ten-Noode, dans le cadre de la politique de sécurité et de l'approche de la délinquance juvénile du Gouvernement Fédéral versée au dossier;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Échevins de signer tous les documents s'y rapportant.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

23 votants : 23 votes positifs.

Overeenkomst tussen de federale Staat en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node voorzien door het koninklijk besluit van 28 januari 2014 betreffende de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties

De Raad,

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van toepassing vanaf 1 januari 2014 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2004, die de GAS-bemiddeling in de nieuwe gemeentewet invoegt ;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties, van toepassing vanaf 31 januari 2014 ;

Gelet op het Ministerieel besluit van 6 juli 2017 houdende de toekenning van een toelage aan de Gemeente Sint-Joost-ten-Node in het kader van het Grootstedenbeleid ;

Overwegende dat de goedkeuring in de nieuwe overeenkomst voor 2017-2018 toelaat over een bemiddelaar te beschikken voor de politiezone Sint-Joost-ten-Node, Evere en Schaerbeek ;

Aangezien de functie van bemiddelaar gesubsidieerd wordt door het Grootstedenbeleid ;

Overwegende dat het dan ook toekomt om de overeenkomst voor 2017-2018 tussen de federale Staat en de gemeente Sint-Joost-ten-Node in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering met betrekking tot de jeugdcriminaliteit goed te willen keuren ;

Besluit :

- de in het dossier bijgevoegde overeenkomst voor 2017-2018 tussen de federale Staat en de gemeente Sint-Joost-ten-Node in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering met betrekking tot de jeugdcriminaliteit goed te keuren;

- het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met het ondertekenen van alle documenten die hierop betrekking hebben.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

23 stemmers : 23 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boiketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

5 annexes / 5 bijlagen

2017 2018 Brief GSB.pdf, 2017 2018 Convention FR.pdf, 2017 2018 Courier PGV.pdf, 2017 2018 Overeenkomst NL.pdf, Arrêté ministériel 6 07 17.pdf

Julie De Pauw entre en séance / treedt in zitting.

02.10.2017/A/0005 **Retrait des communes flamandes de l'intercommunale Vivaqua et achèvement du processus de fusion par absorption entre Vivaqua et Hydrobru.**

Le Conseil

Vu la Nouvelle loi communale, notamment ses articles 117 à 122;

Vu la Loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales, notamment les articles 8 et 23;

Vu l'ordonnance du 8 mai 2014 portant assentiment à l'accord de coopération conclu le 13 février 2014 entre la Région flamande, la Région wallonne et la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux intercommunales interrégionales, et cet accord de coopération;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2017 modifiant l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'eau et relative à la fusion entre opérateurs de l'eau;

Vu les statuts de l'intercommunale Vivaqua;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale Vivaqua du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre Vivaqua et Hydrobru;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale Hydrobru du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre Vivaqua et Hydrobru;

Vu le souhait formulé par certaines communes flamandes associées à Vivaqua de se retirer de l'association, les litiges judiciaires et les discussions entre ces communes et Vivaqua qui en ont résulté;

Vu que les communes potentiellement concernées par le retrait sont:

Dilbeek	4.000 parts
Drogenbos	1.000 parts
Grimbergen	1.000 parts
Halle	2.000 parts
Kortenberg	1.000 parts
Kraainem	1.000 parts
Machelen	1.000 parts
Merchten	1.000 parts
Rhode-Saint-Genèse	1.000 parts
Leeuw-Saint-Pierre	3.000 parts
Steenokkerzeel	1.000 parts
Tervueren	1.000 parts
Wemmel	1.000 parts
Wezembeek-Oppem	1.000 parts
Zaventem	3.000 parts

Soit un total de 23.000 parts sur 208.014 parts;

Vu que la valeur unitaire des parts dans le cadre du présent retrait est fixée à 2.237,96 € par part;

Vu que ce retrait ne modifie en rien le poids relatif de chaque commune associée restant dans Vivaqua;

Vu la déclaration d'intention signée le 10 mai 2017 entre Vivaqua, représentée par son Conseil de Gérance, et les représentants de plusieurs communes flamandes constituant un groupe de travail en vue de la négociation des modalités de retrait des communes

flamandes en leur qualité d'associées;

Vu la décision prise à l'unanimité le 24 mai 2017 par le Conseil d'Administration de Vivaqua approuvant l'accord traduit dans cette déclaration d'intention;

Vu l'approbation, au 29 août 2017, de la déclaration d'intention par les conseils communaux des communes flamandes de Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenberg, Wemmel, Tervueren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Leeuw- Saint-Pierre et Machelen et les demandes formelles de retrait qui ont été adressées à Vivaqua en suite de ces approbations;

Vu la convocation du 9 août 2017 à l'assemblée générale de Vivaqua du 29 septembre 2017 et l'ordre du jour y annexé;

Considérant que la déclaration d'intention précitée engage les communes flamandes qui l'ont approuvée à mettre fin à tous les litiges judiciaires et autres en cours;

Considérant que parmi les communes flamandes qui ont accepté la déclaration d'intention et demandé leur retrait de Vivaqua sur la base de modalités qu'elle prévoit figurent toutes les communes qui ont engagé des procédures judiciaires;

Considérant par conséquent que l'on dispose de l'assurance qu'il sera mis fin aux litiges en rapport avec la question du retrait;

Considérant que la déclaration d'intention apparaît par ailleurs constituer un accord équilibré entre les intérêts de Vivaqua et de ses associés de la Région de Bruxelles-Capitale d'une part, et les intérêts des communes flamandes d'autre part;

Considérant que le retrait entraîne une réduction du capital de Vivaqua à concurrence de la participation des communes qui se retirent;

Considérant que l'ordonnance du 23 juin 2017 précitée dispose que *"nonobstant toute disposition contraire des actes de fusion, sont censées être réalisées, au 31 décembre 2016, les conditions suspensives assortissant toute fusion entre opérateurs de l'eau visés au chapitre III de l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'eau régulièrement adoptées par les organes compétents avant le 31 décembre 2016 si ces conditions suspensives se réalisent le 31 décembre 2017 au plus tard, et pour autant que les mandataires valablement désingés à cet effet par l'assemblée générale lors de l'adoption de l'acte de fusion de ces opérateurs constantent leur réalisation"*;

Considérant qu'il y a lieu pour autant que nécessaire de proroger jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les délégations de pouvoirs pour constater la réalisation des conditions suspensives;

Décide :

Article 1:

d'autoriser le retrait de Vivaqua, avec effet au 1er janvier 2018, des communes flamandes qui l'ont demandé à ce jour comme de celles qui le demanderaient ultérieurement mais, avant l'assemblée générale extraordinaire de Vivaqua du 29 septembre 2017, dans les conditions de la déclaration d'intention signée par Vivaqua, représentée par son conseil de Gérance et les communes flamandes, le 10 mai 2017 (décision de CA de Vivaqua du 24 mai 2017);

Article 2:

de marquer son accord pour la constatation de la diminution du capital social corrélative aux retraits et autres modifications statutaires qui en découlent, et ce avec effet au 1er janvier 2018:

a) Modification de l'alinéa 2 de l'article 5 suite à la diminution du capital susmentionnée: *"Le capital social est intégralement souscrit et la part fixe du capital social est fixée àeuros"*.

b) Modification de l'article 6 qui reprend la liste des associés et le nombre de parts qu'ils possèdent en fonction des retraits ci-avant mentionnés : *"Le capital social est constitué par la souscription des parts suivantes, entièrement libérées"*:

A. Le capital dénommé "A", constitué de parts réservées aux communes suivantes :

Ensemble: ... parts sociales

B. Un capital dénommé "B", constitué de parts réservées à l'IECBW

L'IECBW : quatorze parts sociales

Article 3:

de mandater les représentants de la commune au sein de l'assemblée générale extraordinaire de Vivaqua convoquée pour le 29 septembre prochain aux fins d'approuver le retrait des communes flamandes aux mêmes conditions;

Article 4 :

pour autant que de besoin, de confirmer et de proroger, jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les pouvoirs octroyés au conseil de gérance de Vivaqua, dans sa neuvième résolution, par l'assemblée générale extraordinaire de Vivaqua du 8 novembre 2016 approuvant la fusion afin de constater la réalisation des conditions suspensives à cette fusion.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

24 votants : 24 votes positifs.

Uittreding van de Vlaamse gemeenten uit de intercommunale Vivaqua en voltooiing van het fusieproces door overneming van Hydrobru door Vivaqua.

De Gemeenteraad

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, met name de artikelen 117 tot 122 ervan;

Gelet op de Wet van 22 december 1986 betreffende de Intercommunales, met name de artikelen 8 en 23 ervan;

Gelet op de ordonnantie van 8 mei 2014 houdende instemming met het samenwerkingsakkoord gesloten op 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales en dat samenwerkingsakkoord;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid en met betrekking tot de fusie tussen de wateroperatoren;

Gelet op de statuten van de intercommunale Vivaqua;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale Vivaqua van 8 november 2016 waarop de fusie tussen Vivaqua en Hydrobu werd goedgekeurd;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale Hydrobru van 8 november 2016 waarop de fusie tussen Vivaqua en Hydrobru werd goedgekeurd;

Gelet op de wens van bepaalde Vlaamse gemeenten-vennoten van Vivaqua om uit de vereniging te treden, de gerechtelijke geschillen en de besprekingen tussen deze gemeenten en Vivaqua die daar het gevolg van waren;

Gelet op het feit dat de volgende gemeenten mogelijk betrokken zijn bij de uittreding :

Dilbeek	4.000 aandelen
Drogenbos	1.000 aandelen
Grimbergen	1.000 aandelen

Halle	2.000 aandelen
Kortenberg	1.000 aandelen
Kraaimen	1.000 aandelen
Machelen	1.000 aandelen
Merchtem	1.000 aandelen
Sint-Genesius-Rode	1.000 aandelen
Sint-Pieters-Leeuw	3.000 aandelen
Steenokkerzeel	1.000 aandelen
Tervuren	1.000 aandelen
Wemmel	1.000 aandelen
Wezembeek-Oppem	1.000 aandelen
Zaventem	3.000 aandelen

Wat neerkomt op in totaal 23.000 aandelen van de 208.014 aandelen;

Gelet op het feit dat de eenheidswaarde van de aandelen in het kader van deze uittreding is vastgesteld op 2.237,96 € per aandeel;

Gelet op het feit dat deze uittreding geenszins het relatieve gewicht wijzigt van elke gemeente-vennoot die bij Vivaqua blijft;

Gelet op de intentieverklaring die op 10 mei 2017 werd ondertekend tussen Vivaqua, die door zijn Raad van Zaakvoerders werd vertegenwoordigd, en de vertegenwoordigers van verschillende Vlaamse gemeenten die een werkgroep hadden samengesteld om te onderhandelen over de uittredingsmodaliteiten van de Vlaamse gemeenten als vennoten;

Gelet op de beslissing die de Raad van Bestuur van Vivaqua op 24 mei 2017 eenparig nam en waarbij hij het akkoord over deze intentieverklaring goedkeurde;

Gelet op de goedkeuring op 29 augustus 2017 van de intentieverklaring door de Gemeenteraden van de Vlaamse gemeenten Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenberg, Wemmel, Tervuren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw en Machelen en de formele uittredingsverzoeken die aan Vivaqua werden gericht na deze goedkeuringen;

Gelet op de oproeping voor de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van Vivaqua van 9 september 2017 en de bijgevoegde agenda;

Overwegende dat de voornoemde intentieverklaring de Vlaamse gemeenten die deze verklaring hebben goedgekeurd ertoe verbindt alle gerechtelijke en andere lopende geschillen stop te zetten;

Overwegende dat bij de Vlaamse gemeenten die de intentieverklaring hebben goedgekeurd en hebben verzocht uit Vivaqua te treden op basis van de modaliteiten die in deze verklaring zijn bepaald alle gemeenten zich bevinden die gerechtelijke procedures hebben ingesteld;

Overwegende bijgevolg dat we zekerheid hebben dat de geschillen betreffende de uittreding zullen worden stopgezet;

Overwegende dat de intentieverklaring bovendien een evenwichtig akkoord blijkt te zijn tussen de belangen van Vivaqua en die van zijn vennoten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest enerzijds en de belangen van de Vlaamse gemeenten anderzijds;

Overwegende dat de uittreding een daling van het kapitaal van Vivaqua ten belope van de aandelen van de uittredende gemeenten met zich meebrengt;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie van 23 juni 2017 het volgende bepaalt: *"Niettegenstaande elke andersluidende bepaling in de aktes van de fusie, wordt op 31 december 2016 verondersteld te zijn voldaan aan de opschortende voorwaarden die gekoppeld zijn aan elke fusie tussen de wateroperatoren bedoeld in Hoofdstuk III van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid, die regelmatig werden goedgekeurd door de bevoegde organen voor 31 december 2016, op voorwaarde dat aan die opschortende voorwaarden is voldaan uiterlijk op 31*

december 2017 en voor zover de mandatarissen die daartoe geldig zijn aangewezen door de Algemene Vergadering bij de goedkeuring van de akte tot fusie van die operatoren vaststellen dat aan die voorwaarden is voldaan";

Overwegende dat, voor zover nodig, de overdracht van de bevoegdheid om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden vast te stellen moet worden verlengd tot de datum van de effectieve vaststelling van de fusie;

Besluit:

Artikel 1 :

de Vlaamse gemeenten die hier tot nu toe om hebben verzocht, met ingang van 1 januari 2018, uit Vivaqua te laten uittreden - alsook de gemeenten die hier later om zouden verzoeken, maar voor de buitengewone zitting van Vivaqua van 29 september 2017- volgens de voorwaarden van de intentieverklaring die Vivaqua, vertegenwoordigd door zijn Raad van Zaakvoerders, en de Vlaamse gemeenten op 10 mei 2017 hebben ondertekend (beslissing van de RvB van Vivaqua van 24 mei 2017);

Artikel 2 :

de vaststelling van de daling van het maatschappelijk kapitaal ten gevolge van de voornoemde uittreding en ander statutaire wijzigingen die daaruit voortvloeien, met ingang van 1 januari 2018, goed te keuren;

a) Wijziging van alinea 2 van artikel 5 ten gevolge van de voornoemde daling van het maatschappelijk kapitaal: *"Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op ... euro"*.

b) Wijziging van artikel 6 met de lijst van de vennoten en het aantal aandelen die ze bezitten ten gevolge van de voornoemde uittredingen: *"Het maatschappelijk kapitaal wordt gevormd door de inschrijvingen op volgende aandelen, die volgestort zijn:"*

A. het kapitaal dat "A" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de volgende gemeenten:

Samen: ...aandelen

B. Het kapitaal dat "B" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de IECBW:

aan de IECBW: veertien maatschappelijke aandelen.

Artikel 3:

de gemeentelijke vertegenwoordigers op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van Vivaqua van 29 september 2017 volmacht te geven om in te stemmen met de uittreding van de Vlaamse gemeenten volgens dezelfde voorwaarden;

Artikel 4:

voor zover nodig, tot de datum waarop de fusie daadwerkelijk wordt vastgesteld, de bevoegdheden te bevestigen en te verlengen die werden toegekend aan de Raad van Zaakvoerders van Vivaqua, in haar negende resolutie, door de Algemene Vergadering op haar buitengewone zitting van 8 november 2016 waarop de fusie werd goedgekeurd om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden voor deze fusie vast te stellen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Le point est adopté sous réserve de définir des recommandations pour la nouvelle

intercommunale.

Une réunion des commissions réunies sera organisée le mercredi 11 octobre 2017 afin d'en débattre.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

Het punt wordt goedgekeurd onder voorbehoud van vaststelling van de aanbevelingen voor de nieuwe intercommunale.

Er zal een vergadering van de verenigde commissies plaatsvinden op woensdag 11 oktober 2017 om hierover te debatteren.

1 annexe / 1 bijlage

VIVAQUA AGE le 29-09-2017.pdf

02.10.2017/A/0006 **Service Rénovation Urbaine ; Contrat de Quartier Durable « Axe Louvain » ; Opérations 1.1, 1.2, 1.3, 1.3a, 2.2 : « Îlot Cudell » ; Signature du Protocole d'accord avec Beliris.**

Le Conseil,

Vu la décision du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 décembre 2013 approuvant le programme du Contrat de Quartier Durable « Axe Louvain » ;

Considérant que le Contrat de Quartier Durable « Axe Louvain » prévoit dans son programme la restructuration de l'Îlot Cudell ;

Considérant que la part du programme Contrat de quartier durable financée par Beliris s'élève à 3.125.000,00 € et que cette part a été exclusivement affectée aux opérations afférentes à « l'îlot Cudell » lors des modifications de programme approuvées par la Région dans son courrier du 30 juin 2015 ;

Considérant l'adoption par le Collège le 12 avril 2016 du principe de maintenir la Nouvelle école à son emplacement actuel ;

Considérant la proposition de Beliris du 12 août 2016 sur la reprise par la Commune de la maîtrise d'ouvrage du projet ;

Considérant que pour fixer ses engagements financiers, Beliris a émis une proposition de Protocole d'accord de subvention ;

Considérant que ledit protocole doit être approuvé par le Collège et le Conseil communal ;

Décide :

- d'approuver le projet de Protocole d'accord ;
- de charger le Collège des Bourgmestre et Échevins de l'exécution de la décision du Conseil.

Le point est retiré de l'ordre du jour.
24 votants : 24 votes positifs.

Dienst voor Stadsvernieuwing ; Duurzame Wijkcontract « As Leuven » ; Operaties 1.1, 1.2, 1.3, 1.3a, 2.2 : « Huizenblok Cudell » ; Ondertekening van het Protocolakkoord met Beliris.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 december 2013 tot goedkeuring van het programma van het Duurzame Wijkcontract « As Leuven » ;

Overwegende dat het Duurzame Wijkcontract « As Leuven » in zijn programma de herstructurering voorziet van het huizenblok Cudell ;

Overwegende dat het gedeelte van het programma Duurzame wijkcontract gefinancierd door Beliris 3.125.000,00 € bedraagt en dat dit gedeelte uitsluitend werd aangewend voor de operaties van het « huizenblok Cudell » bij de programmawijzigingen goedgekeurd door het Gewest in zijn brief van 30 juni 2015 ;

Overwegende de goedkeuring door het College op 12 april 2016 van het principe om de Nieuwe School te behouden op haar huidige plaats ;

Overwegende het voorstel van Beliris van 12 augustus 2016 over de overname door de Gemeente van het bouwheerschap van het project ;

Overwegende dat Beliris om haar financiële vastleggingen te bepalen een voorstel van Protocolakkoord van subsidie heeft uitgebracht ;

Overwegende dat dit protocol dient te worden goedgekeurd door het College en de Gemeenteraad ;

Beslist :

- om het ontwerp van Protocolakkoord goed te keuren ;
- om het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de beslissing van de Raad.

Het punt wordt van de dagorde gehaald.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

2016-10-12 Cour. Bel. Maîtrise d'ouvr. et financ. (IN).pdf, 2015-06-30 approbation 1er modif programme (IN).pdf, Axe Louvain - Protocole 2.docx, 2016-04-12 DC avenir Nouvelle Ecole.pdf, 2017-08-02 Rapport convention Beliris.pdf

02.10.2017/A/0007 **Convention 2017 entre la commune et le Forum belge pour la Prévention et la Sécurité Urbaine.**

Le Conseil,

Vu que le Forum belge pour la Prévention et la Sécurité Urbaine, en abrégé "FBPSU",

association sans but lucratif, a été créé à l'initiative des cinq grandes villes (Bruxelles, Charleroi, Gand, Anvers, Liège) et avec le soutien de 34 des 54 villes et communes concernées par ces mesures de prévention et de lutte contre les insécurités urbaines ;

Vu que le FBPSU n'est plus financé par la Région de Bruxelles-Capitale pour ses missions de concertation et de coordination des acteurs bruxellois de la prévention, notamment par le biais d'échanges de bonnes pratiques et de mise en perspective des dispositifs développés au niveau local ;

Considérant qu'un apport à hauteur de 0,25 % du subside relevant du Plan local de Prévention et de Proximité (PLPP) permettrait de maintenir le fonctionnement de cet organe de concertation et de coordination ;

Considérant que, pour la commune de Saint-Josse-ten-Noode, le montant s'élèverait à 5705 € pour l'année 2017 ;

Considérant que le versement de cette cotisation 2017 se fera en 2018,

Décide :

D'approuver la convention 2017 entre la commune de Saint-Josse-ten-Noode et le FBPSU.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
24 votants : 24 votes positifs.

Overeenkomst tussen de gemeente en het Belgisch Forum voor de Preventie en de Veiligheid in de Steden.

Het Raad,

Gezien dat het Belgisch Forum voor de Preventie en Veiligheid in de Steden, afgekort "BFPVS", vereniging zonder winstoogmerk, op initiatief van vijf grote steden (Brussel, Charleroi, Gent, Antwerpen, Luik) en met de steun van 34 vande 54 steden en gemeenten betrokken door deze maatregelen ter voorkoming en bestrijding van stedelijke onveiligheid, geschept is ;

Gezien dat het BFPVS niet langer door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gefinancierd wordt voor zijn opdrachten van overleg en coordinatie Brussel acteurs van preventie, onder meer door uitwisseling van beste praktijken en de ontwikkelde acties op lokaal vlak ;

Overwegende dat een bijdrage ten belope van 0,25 % van de subsidie in het kader van de Plaatselijk Preventie - en Buurtpalm (PPBP) dit orgaan voor consultatie en preventie zou behouden ;

Overwegende dat de bedrag voor de gemeente Sint-Joost-ten-Node 5.705 € zou zijn, voor 2017;

Overwegende dat dat bedrag in 2018 zal storten,

Besluit :

De overeenkomst 2017 tussen de gemeente Sint-Joost-ten-Node en het BFPVS goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

2 annexes / 2 bijlagen

Convention Saint-Josse_FBPSU_NL.pdf, Convention Saint-Josse_FBPSU_FR.pdf

02.10.2017/A/0008 **Marchés publics de travaux, de fournitures et de services; dispositions légales; délégation de pouvoirs (budget ordinaire)**

Le Conseil communal,

Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ainsi que les arrêtés pris en exécution de cette loi et plus particulièrement l'AR passation en secteurs classiques du 18 avril 2017 et l'Arrêté Royal du 22 juin 2017 modifiant l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux, de manière à adapter celle-ci à cette nouvelle réglementation en matière de marchés publics d'application depuis le 30 juin 2017;

Considérant que cette ordonnance a été publiée au Moniteur Belge en date du 31 août 2017 avec un effet rétroactif au 30 juin 2017 ;

Vu l'article 234. §4. de la Nouvelle loi communale modifiée qui stipule : "Le conseil communal peut déléguer le pouvoir visé au premier paragraphe (à savoir que le conseil communal choisit la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et en fixe les conditions) au collège des bourgmestre et échevins, au secrétaire communal ou à un autre fonctionnaire nommément désigné, pour les dépenses relevant du budget ordinaire. La délégation au secrétaire communal ou à un autre fonctionnaire nommément désigné est limitée aux marchés publics visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.";

Considérant que cet article remplace judicieusement l'article 234 § 2 qui prévoyait une délégation similaire mais dans les limites des crédits inscrits au budget et pour les marchés publics relatifs à la gestion journalière de la commune;

Considérant que cet article ainsi libellé a été sujet à des recours au Conseil d'Etat sur base de ces deux notions interprétatives;

Considérant que le nouvel article ne permet plus aucun doute sur les limites de la délégation à savoir à la seule inscription budgétaire sur le budget ordinaire;

Vu la délibération du Conseil communal du 12 décembre 2012 décidant de déléguer le pouvoir de choisir le mode de passation et de fixer les conditions des marchés publics au Collège des Bourgmestre et Echevins, dans les limites des crédits inscrits à cet effet aux dépenses du budget ordinaire, pour les marchés relatifs à la gestion journalière de

la Commune ;

Considérant que la délégation prise par le Conseil communal sur base de l'ancien article 234 al 2 de la NLC n'est plus conforme au nouvel article 234. §4. et qu'il y a lieu de la revoir;

Considérant qu'il y a lieu de ne pas limiter cette délégation ni au niveau du montant, ni au niveau de la période telle qu'elle était prévue dans la délibération de 2012 ;

Décide :

de déléguer, à partir du 2 octobre 2017 jusqu'au 31 décembre 2018, le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Echevins, pour tous les marchés publics de la Commune de Saint-Josse-ten-Noode dont les dépenses relèvent du budget ordinaire en application de l'article 234. §4 . de la Nouvelle loi communale modifiée par l'ordonnance du 27 juillet 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

24 votants : 24 votes positifs.

Overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten; wettelijke bepalingen; bevoegdheidsdelegatie (gewone begroting)

De Gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten, haar uitvoeringsbesluiten en inzonderheid het KB plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017 en het KB van 22 juni 2017 tot wijziging van het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten;

Gelet op de Ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken, om deze aan te passen aan de nieuwe regelgeving inzake overheidsopdrachten, toepasbaar vanaf 30 juni 2017;

Overwegende dat deze ordonnantie in het Belgisch Staatsblad werd gepubliceerd op 31 augustus 2017, en met terugwerkende kracht in werking trad op 30 juni 2017;

Gelet op het gewijzigde artikel 234 §4 van de Nieuwe Gemeentewet dat stelt:

« De gemeenteraad kan de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid (de gemeenteraad kiest de procedure volgens dewelke de overheidsopdrachten en de concessieovereenkomsten worden gegund en stelt de voorwaarden ervan vast) overdragen aan het college van burgemeester en schepenen, aan de gemeentesecretaris of aan een andere bij naam aangewezen ambtenaar, voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting.

De overdracht aan de gemeentesecretaris of aan een andere bij naam aangewezen ambtenaar is beperkt tot de overheidsopdrachten bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten »;

Overwegende dat dit artikel het voormalige artikel 234, al. 2 vervangt, welke voorzag in een soortgelijke bevoegdheidsdelegatie maar binnen de perken van de op de begroting ingeschreven kredieten, en voor die overheidsopdrachten die betrekking hadden op het dagelijks bestuur van de gemeente;

Overwegende dat dit aangehaalde artikel onderwerp was van beroep bij de Raad van State op grond van deze twee interpreteerbare bepalingen;

Overwegende dat dit nieuwe artikel geen enkele twijfel meer toelaat met betrekking tot de beperkingen van de bevoegdheidsdelegatie, doordat louter de inschrijving op de

gewone begroting wordt vermeld;

Gezien de gemeenteraadsbeslissing van 12 december 2012 om de bevoegdheid de gunningswijze te kiezen van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, te delegeren aan het College van Burgemeester en Schepenen binnen de perken van de op de begroting ingeschreven kredieten en voor de overheidsopdrachten die betrekking hebben op het dagelijks bestuur van de gemeente;

Overwegende dat de bevoegdheidsdelegatie, aangenomen door de Gemeenteraad op grond van art. 234, al. 2 van de Nieuwe Gemeentewet niet meer in overeenstemming is met het nieuwe artikel 234 §4 en dat het bijgevolg noodzakelijk is de bevoegdheidsdelegatie te herzien;

Overwegende dat het noodzakelijk is de bevoegdheidsdelegatie niet te beperken wat het bedrag of periode betreft, zoals het geval was in de beraadslaging van 2012;

Beslist :

Om vanaf 2 oktober 2017 tot en met 31 december 2018 de bevoegdheid om de gunningswijze te kiezen van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en er de voorwaarden van vast te stellen, te delegeren aan het College van Burgemeester en Schepenen, voor alle overheidsopdrachten van de Gemeente Sint-Joost-ten-Node waarvan de uitgaven vallen onder de gewone begroting met toepassing van artikel 234 §4 van de Nieuwe Gemeentewet gewijzigd door de Ordonnantie van 27 juli 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

2 annexes / 2 bijlagen

RC delegatie 234 NGW NL.sxw, RC délégation 234 NLC FR.sxw

02.10.2017/A/0009 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Mesdames, Messieurs,

En application des articles 234, alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé des marchés de travaux, fournitures et service par procédure négociée sans publicité, conformément à l'article 26, § 1, 1^oa de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics.

Le Conseil est convié à prendre connaissance des décisions en annexe :

Le Conseil approuve le projet de délibération.

24 votants : 24 votes positifs.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Mevrouw, Mijnheer,

In toepassing van artikel 234, alinea 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet, heeft het College van Burgemeester en Schepenen overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, zoals voorzien in artikel 26, § 1, 1^a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten.

De Gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de in bijlage gevoegde beslissingen :

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
24 stemmers : 24 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boiketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

3 annexes / 3 bijlagen

Bâtiments communaux ; placement de systèmes anti-intrusion; Approbation avenant 1; Application de l'article 236 de la Nouvelle Loi communale.pdf, Info Conseil - Collège 12.09.2017.html, Crèche Liedekerke ; Fourniture d'appareils électroménagers professionnels; approbation de.pdf

02.10.2017/A/0010 **Maison de la Famille asbl; garantie de la Commune de Saint-Josse-ten-Noode; caution solidaire 2017-2018; prolongation.**

Mesdames, Messieurs,

Afin de poursuivre le redressement de la gestion financière de la Maison de la Famille asbl, celle-ci souhaite prolonger la ligne de crédit Straight Laon de 125.000,- € contractée il y a deux ans auprès de Belfius Banque et qui arrive à échéance le 13/09/2017.

Cette prolongation nécessite que la garantie communale soit également renouvelée dès ce mois de septembre 2017.

En conséquence, nous vous proposons d'approuver la délibération suivante :

Attendu que

la **MAISON DE LA FAMILLE A.S.B.L.**,

TVA BE 0472.850.056, dont le siège social est sis à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, rue Liedekerke, 112.

Ci-après dénommée « l'emprunteur »,

a décidé de contracter auprès de Belfius Banque SA, RPM Bruxelles, TVA BE

0403.201.185, dont le siège social est sis à 1000 Bruxelles, Boulevard Pachéco 44, ci-après dénommée « Belfius Banque »,
un crédit à concurrence de 125.000,00 EUR (cent-vingt cinq mille euro) (date de la lettre d'ouverture de crédit : 13 octobre 2015 – prolongation pour un an jusqu'au 30/09/2018) ;

Attendu que cette ouverture de crédit n°001140355 de 125.000,00 EUR (cent-vingt cinq mille euro) doit être garantie par la commune de Saint-Josse-ten-Noode ;
Attendu que la Maison de la Famille asbl a pour mission de promouvoir le bien-être social des habitants de Saint-Josse et des communes voisines et, à ce titre, propose différents services ;

Le Conseil communal,

Déclare se porter irrévocablement et inconditionnellement caution solidaire pour le remboursement de tous les montants qui seraient dus par l'emprunteur en vertu du crédit tant en capital qu'en intérêts (intérêts moratoires, inclus), commission de réservation, frais et accessoires ;

S'ENGAGE, jusqu'à l'échéance finale de toute dette auprès de Belfius Banque, à soutenir l'emprunteur afin qu'il puisse respecter ses engagements financiers vis-à-vis de Belfius Banque et autres tiers ;

Autorise Belfius Banque à porter au débit du compte de la commune de Saint-Josse-ten-Noode, valeur de leur échéance, toutes sommes généralement quelconques dues par l'emprunteur dans le cadre de ce crédit et qui resteraient impayées par celui-ci à l'expiration d'un délai de 30 jours à dater de l'échéance. La commune qui se porte caution en sera avertie par l'envoi d'une copie de la correspondance adressée à l'emprunteur en cas de non-paiement dans les délais ;

La Commune de Saint-Josse-ten-Noode s'engage, jusqu'à l'échéance finale de ce crédit et de ses propres emprunts auprès de Belfius Banque, à prendre toutes les dispositions utiles afin d'assurer le versement sur son compte ouvert auprès de cette société, de toutes les sommes qui y sont actuellement centralisées soit en vertu de la loi (notamment sa quote-part dans le Fonds des communes et dans tout autre fonds qui viendrait s'y ajouter ou le remplacer, le produit des centimes additionnels communaux aux impôts de l'État et de la province ainsi que le produit des taxes communales perçues par l'État) soit en vertu d'une convention et ce, nonobstant toute modification éventuelle du mode de perception de ces recettes ;

Autorise Belfius Banque à affecter les recettes susmentionnées au paiement de toutes sommes généralement quelconques dues par l'emprunteur et qui seraient portées au débit du compte courant de la commune de Saint-Josse-ten-Noode ;

La présente autorisation donnée par la commune vaut délégation irrévocable en faveur de Belfius Banque .

Le Conseil approuve le projet de délibération.

24 votants : 20 votes positifs, 4 abstentions.

Abstentions : Geoffroy Clerckx, Zoé Genot, Thierry Balsat, Veerle Vandenabeele.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Luc Fremal, Pauline Warnotte, Gabriela Mara, Emir Kir

4 annexes / 4 bijlagen

02.10.2017/A/0011 **Subsides communaux; subside à la Maison de la Famille asbl; présentation des compte et bilan de l'exercice 2016**

Mesdames, Messieurs,

En vertu de la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions versées aux associations en vue de promouvoir des activités utiles à l'intérêt général, nous avons procédé à la vérification comptable de l'association « La Maison de la Famille asbl », afin de justifier le subside octroyé pour l'exercice 2016, à savoir 250.000,00 €.

Le Collège des Bourgmestre et Échevins a approuvé la présentation du compte de l'exercice 2016 de « La Maison de la Famille asbl » lors de sa séance du 12 septembre 2017.

Le bilan et le compte de résultat de l'exercice 2016 de l'association (voir annexes) laissent apparaître un boni de 10.941,93 € à considérer avec réserve compte tenu du fonds social qui affiche depuis plusieurs années un excédent de dettes sur les avoirs de l'association (- 405.646,45 €).

De ce fait, l'administration versera à l'asbl Maison de la Famille pour l'exercice 2016, vu la situation financière de cette dernière, le solde du subside de 2016, à savoir 20% de 250.000,00 €, soit 50.000,00 €.

En conséquence, nous avons l'honneur, Mesdames, Messieurs, de vous présenter pour information les documents relatifs au compte de l'exercice 2016 de « La Maison de la Famille asbl », tels qu'ils se trouvent versés au dossier.

Le Conseil prend connaissance.

Gemeentelijke subsidies; subsidie voor Maison de la Famille vzw; voorstelling van de rekening van dienstjaar 2016.

Dames en Heren,

Krachtens de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen gestort aan de verenigingen en om activiteiten te promoten die nuttig zijn voor het algemeen belang, zijn wij overgegaan tot het boekhoudkundig nazicht van de vereniging "Maison de la Famille vzw", teneinde de subsidie te verantwoorden toegekend voor dienstjaar 2016, namelijk 250.000,00€.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft de voorstelling goedgekeurd van de rekening van dienstjaar 2016 van "Maison de la Famille vzw", tijdens de zitting van 12 september 2017.

De balans en de resultatenrekening van het jaar 2016 van de vereniging (zie bijlagen) vertonen een boni van 10.941,45 € te beschouwen onder voorbehoud rekening houdende met het sociaal fonds dat sedert verschillende jaren een schuldoverschot vertoont op het vermogen van de vereniging (- 405.646,45 €).

Daarom zal het gemeentebestuur aan de vzw Maison de la Famille, gezien de financiële situatie van deze laatste, voor het dienstjaar 2016 het saldo storten van de subsidie van 2016, namelijk 20 % van 250.000,00 €, ofwel 50.000,00 €.

Bijgevolg hebben wij de eer, Dames en Heren, om u ter informatie de documenten voor te leggen met betrekking tot de rekening van dienstjaar 2016 van "Maison de la Famille vzw", zoals ze bij het dossier werden gevoegd.

De Raad neemt kennis.

5 annexes / 5 bijlagen

N CBE 170904-MFam-ANALYSE Cpte 2016-NI.pdf, M-FAM-2016-Bilan interne.pdf, M-FAM-2016-Tabl immobilisés.pdf, M-FAM-C IN Bilan 2016.pdf, M-FAM-2016-Rap CPTb S.pdf

Mustafa-Alperen Ozdemir entre en séance / treedt in zitting.

02.10.2017/A/0012 **Lycée Communal Guy Cudell, situé au 66 rue de Liedekerke à Saint-Josse-ten-Noode: travaux de mise en conformité aux normes incendies, partie architecturale ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure négociée directe avec publication préalable ; estimation de 521.879,58 € TVAC**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;
Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (la dépense à approuver HTVA ne dépassant pas le seuil de 750.000,00 €) ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;
Vu la délibération du Conseil du 29 mai 2017 portant approbation du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité) et l'estimation de ce marché pour un montant de 521.879,58 € TVAC;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2017 relative à l'arrêt de la procédure de passation pour ce marché;
Considérant qu'aucune offre n'a été reçue suite à la première procédure;
Considérant que le marché de conception pour le marché "Lycée Communal Guy Cudell, situé au 66 rue de Liedekerke à Saint-Josse-ten-Noode: travaux de mise en conformité aux normes incendies, partie architecturale" a été attribué à un bureau d'études ;
Considérant le cahier des charges N° 2017/3288 relatif à ce marché établi par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics ;
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 521.879,58 € (21% TVA comprise) ;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;
Considérant qu'une partie des coûts est subsidiée par Fédération Wallonie-Bruxelles, Service Général des Infrastructures Publiques Subventionnées, Boulevard Léopold II, 44 à 1000 Bruxelles ;
Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2017, article 7310/724/60 ;

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2017/3288 et le montant estimé du marché "Lycée Communal Guy Cudell, situé au 66 rue de Liedekerke à Saint-Josse-ten-Noode: travaux de mise en conformité aux normes incendies, partie architecturale", établis par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 521.879,58 € (21% TVA comprise) ;
- de passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable;
- de solliciter une subvention pour ce marché auprès de l'autorité subsidiante Fédération Wallonie-Bruxelles, Service Général des Infrastructures Publiques Subventionnées, Boulevard Léopold II, 44 à 1000 Bruxelles;
- de compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national;
- d'approuver l'avis de marché;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2017, article 7310/724/60.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Gemeentelijk lyceum Guy Cudell, gelegen Liedekerkestraat 66 te Sint-Joost-ten-Node: werken van conformiteitstelling met de brandveiligheidsnormen, architecturale gedeelte ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking ; raming van 521.879,58 € btw inbegrepen

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (de goed te keuren uitgave ligt niet hoger dan de limiet van 750.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en zijn wijzigingen;

Gelet op de beraadslaging van de Raad van 29 mei 2017 houdende goedkeuring van de gunningswijze (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking) en de raming van deze opdracht voor een bedrag van 521.879,58 € (21% BTW inclusief);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2017 betreffende de uitspraak van de gunningsprocedure voor deze opdracht;

Overwegende dat ingevolge de eerste procedure geen enkele offerte werd ontvangen;

Overwegende dat de ontwerp-opdracht voor de opdracht “Gemeentelijk lyceum Guy Cudell, gelegen Liedekerkestraat 66 te Sint-Joost-ten-Node: werken van conformiteitstelling met de brandveiligheidsnormen, architecturale gedeelte” werd gegund aan een studiebureau;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2017/3288 werd opgesteld door de ontwerper en het Departement Openbare Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 521.879,58 € (21% BTW inclusief);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat een deel van de kostprijs gesubsidieerd wordt door de Federatie Wallonië-Brussel, Algemene Dienst voor de Gesubsidieerde Overheidsinfrastructuren, Leopold II- laan 44 te 1000 Brussel;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave wordt ingeschreven op de buitengewone begroting 2017, artikel 7310-724-60;

Beslist :

- om goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2017/3288 en de raming voor de opdracht “Gemeentelijk lyceum Guy Cudell, gelegen Liedekerkestraat 66 te Sint-Joost-ten-Node: werken van conformiteitstelling met de brandveiligheidsnormen, architecturale gedeelte”, opgesteld door de ontwerper en het Departement Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 521.879,58 € (21% BTW inclusief);
- om bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.
- om een subsidie aan te vragen voor deze opdracht bij de subsidiërende instantie Federatie Wallonië-Brussel, Algemene Dienst voor de Gesubsidieerde Overheidsinfrastructuren, Leopold II- laan 44 te 1000 Brussel.
- om de aankondiging van de opdracht in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.
- om aankondiging van de opdracht goed te keuren;

- om deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken;
- om deze uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op de buitengewone begroting 2017, artikel 7310-724-60.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

4 annexes / 4 bijlagen

Lycée conformité-approbatio NL.pdf, conformité Lycée-APPROBATIO FR.pdf, lycée conformité-Arret procedu.pdf, 2017_09_18_CSCH - Modele 3P.doc

02.10.2017/A/0013 **Lycée Guy Cudell - travaux de rénovation et d'aménagement : phase 1 ;
Approbation Modification du mode de passation, application de l'article 26, § 1, 1°
d de la loi du 15 juin 2006, Procédure négociée sans publicité ; estimation de
860.208,29 € TVAC**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;
Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° d (Aucune demande de participation ou offre (appropriée) n'a été reçue à la suite d'une procédure ouverte) ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;
Vu la délibération du Conseil du 24 avril 2017 approuvant les conditions et le mode de passation (Appel d'offres ouvert) du marché Lycée Guy Cudell - travaux de rénovation et d'aménagement : phase 1, ainsi que l'estimation de 860.208,29€ (TVA comprise) ;
Vu la décision du Collège du 31 août 2017 d'arrêter la procédure de passation pour le marché ci-dessus ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;
Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;
Considérant que le marché de conception pour le marché Lycée Guy Cudell - travaux de rénovation et d'aménagement : phase 1 a été attribué à un bureau d'études;
Considérant le cahier des charges N° 2017/3294 relatif à ce marché établi par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics;
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 860.208,29 € (21% TVA comprise) ;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;
Considérant que le choix du mode de passation est justifié par le fait que ce marché avait été lancé en appel d'offres ouvert mais qu'aucune offre n'a été reçue ;
Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2017, articles 7310/723/60 et 7310/724/60 ;
Considérant qu'il sera financé par emprunt ;

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2017/3294 adapté à la procédure négociée sans modifications substantielles et le montant estimé du marché Lycée Guy Cudell - travaux de rénovation et d'aménagement : phase 1, établis par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 860.208,29 € (21% TVA comprise);
- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation en application de l'article 26, § 1, 1° d de la loi du 15 juin 2006 ;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale;

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

**Guy Cudell Lyceum - renovatie- en inrichtingswerken : fase 1 ; Goedkeuring
Wijziging van de gunningswijze ; toepassing van artikel 26, § 1, 1° van de wet van
15 juni 2006, Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking ; raming van
860.208,29 € btw inbegrepen**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1°d (Er werd geen enkele (geschikte) aanvraag tot deelname of offerte ontvangen ingevolge een open procedure) ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beraadslaging van de Raad van 24 april 2017 tot goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze (Open offerteaanvraag) van de opdracht Guy Cudell Lyceum – renovatie- en inrichtingswerken: fase 1, alsook de raming van 860.208,29 € (BTW inbegrepen);

Gelet op de beslissing van het College van 31 augustus 2017 om de gunningsprocedure goed te keuren voor de bovenstaande opdracht;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de ontwerpoperdacht voor de opdracht “Guy Cudell Lyceum - renovatie- en inrichtingswerken : fase 1” werd gegund aan een studie bureau;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2017/3294 werd opgesteld door de ontwerper en de Afdeling Openbare Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 860.208,29 € (21% BTW inclusief);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de keuze van de gunningswijze wordt verantwoord door het feit dat deze opdracht werd gelanceerd als offerteaanvraag maar dat geen enkele offerte werd ontvangen;

Overwegende dat het krediet dat deze uitgave mogelijk maakt, wordt ingeschreven op de buitengewone begroting van dienstjaar 2017 artikelen 7310/723/60 en 7310/724/60;

Overwegende dat dit zal worden gefinancierd door een lening;

Beslist :

- goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2017/3294 aangepast aan de onderhandelingsprocedure zonder substantiële wijzigingen en de raming voor de opdracht “Guy Cudell Lyceum - renovatie- en inrichtingswerken : fase 1”, opgesteld door de ontwerper en de Afdeling Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 860.208,29 € (21% BTW inclusief);

- om de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking te kiezen als gunningswijze van de opdracht met toepassing van artikel 26, § 1, 1° van de wet van 15 juni 2006;

- om deze beraadslaging over te zenden naar de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

- om deze uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op de buitengewone begroting van dienstjaar 2017 artikelen 7310/723/60 en 7310/724/60.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dayyaran, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

6 annexes / 6 bijlagen

2017_04_06_Bestek - Model 3P BV Cudell NL18092017.doc, Lycée G.Cudell-ARRET PROCEDURE.pdf, Avis Tutelle sur l'usage de l'ancienne loi de 2006.pdf, Lycée.G.C-Approbation NL.pdf, Lycée G.C-approbation FR.pdf, 2017_04_06_CSCH - Modele 3P.doc

02.10.2017/A/0014 **Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé ; Approbation des conditions, du mode de passation; Procédure négociée sans publicité; estimation de 737.236,91 € TVAC.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° d (aucune demande de participation ou offre appropriée suite à une procédure ouverte/restreinte) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Vu la délibération du Conseil du 19 juin 2017 approuvant les conditions et le mode de passation (Appel d'offres ouvert) du marché Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé ainsi que l'estimation de 737.236,91 euros (21 % TVA comprise) ;

Vu la décision du Collège du 19 septembre 2017 d'arrêter la procédure de passation pour le marché ci-dessus ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant le cahier des charges N° 2017/3296 relatif au marché "Square Armand

Steurs, travaux de restauration de site classé.” établi par le Département des Travaux Publics ;
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 737.236,91 € (21% TVA comprise) ;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;
Considérant que le choix du mode de passation est justifié par le fait que ce marché avait été lancé en appel d'offres mais qu'aucune offre n'a été reçue ;
Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7660-725-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017 ;
Considérant que ce crédit sera financé par emprunt.

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2017/3296 et le montant estimé du marché “Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé”, établis par le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 737.236,91 € (21% TVA comprise) ;
- de passer le marché par la procédure négociée sans publicité ;
- de transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit à l'article 7660-725-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

**Armand Steursplein, werken van herstelling over beschermd landschap ;
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Onderhandelingsprocedure
zonder bekendmaking ; raming van 737.236,91 € btw inbegrepen.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen ;
Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur ;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° d (geen of geen geschikte aanvraag tot deelneming of offerte ingevolge een openbare/niet openbare procedure) ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;
Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen ;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2 ;
Gelet op de beraadslaging van de Raad van 19 juni 2017 tot goedkeuring van de

voorwaarden en de gunningswijze (Open offerteaanvraag) van de opdracht Armand Steursplein, werken van herstelling over beschermd landschap alsook de raming van 737.236,91 euro (21 % BTW inclusief) ;

Gelet op de beslissing van het College van 19 september 2017 om de gunningswijze goed te keuren voor de bovenstaande opdracht ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn wijzigingen;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en zijn wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Armand Steursplein, werken van herstelling over beschermd landschap” een bestek met nr. 2017/3296 werd opgesteld door Afdeling Openbare Werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 737.236,91 € (21% BTW inclusief);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 7660-725-60 in het budget van 2017 van de buitengewone begroting;

Overwegende dat dit krediet zal gefinancierd worden door een lening.

Beslist :

- goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/3296 en de raming voor de opdracht “Armand Steursplein, werken van herstelling over beschermd landschap”, opgesteld door Afdeling Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 737.236,91 € (21% BTW inclusief);

- bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

- deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken;

- de uitgave voor deze opdracht is voorzien op artikel 7660-725-60 in het budget van 2017 van de buitengewone begroting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

5 annexes / 5 bijlagen

2017_09_19_CSCH - Modele 3P.doc, Avis Tutelle sur l'usage de l'ancienne loi de 2006.pdf, SquareArmandSteurs2017.pdf, 2017-3296-

TravauxpourSquareArmandSteurs.pdf, 2017_09_19_Bestek - Model 3P.doc

02.10.2017/A/0015 **Cimetière Communal; travaux de rénovation et d'extension ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Modification du mode de passation, application de l'article 26, § 1, 1° d de la loi du 15 juin 2006, Procédure négociée sans publicité ; estimation de 1.675.058,76 € TVAC.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° d (Aucune demande de participation ou offre (appropriée) n'a été reçue à la suite d'une procédure ouverte) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Vu la délibération du Conseil du 24 avril 2017 approuvant les conditions et le mode de passation (Appel d'offres ouvert) du marché Cimetière Communal; travaux de rénovation et d'extension, ainsi que l'estimation de 1.675.058,76 € (TVA comprise) ;

Vu la décision du Collège du 31 août 2017 d'arrêter la procédure de passation pour le marché ci-dessus ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 1.675.058,76€ (TVA comprise) ;

Considérant que le marché de conception pour le marché "Cimetière Communal; travaux de rénovation et d'extension " a été attribué à un bureau d'études;

Considérant le cahier des charges N° 2017/3285 relatif à ce marché établi par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;

Considérant que le choix du mode de passation est justifié par le fait que ce marché avait été lancé en appel d'offres mais qu'aucune offre n'a été reçue ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2017 articles 8780/721/60, 8780/723/60, 8780/724/60 ;

Considérant qu'il sera financé par emprunt ;

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2017/3285 adapté à la procédure négociée sans modifications substantielles et le montant estimé du marché Cimetièrre Communal; travaux de rénovation et d'extension , établis par l'auteur de projet et le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 1.675.058,76 € (TVA comprise);
- de passer ce marché par la procédure négociée sans publicité ;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2017 articles 8780/721/60, 8780/723/60, 8780/724/60 .

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Gemeentelijk kerkhof; renovatie- en uitbreidingswerken ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Wijziging van de gunningswijze, toepassing van artikel 26, §1, 1° d van de wet van 15 juni 2006, Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking; raming van 1.675.058,76 € btw inbegrepen.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1° d (Er werd geen enkele (gebeslissinschikte) aanvraag tot deelname of offerte ontvangen ingevolge een open procedure);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beraadslaging van de Raad van 24 april 2017 tot goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze (Open offerteaanvraag) van de opdracht Gemeentelijk Kerkhof; renovatie- en uitbreidingswerken, alsook de raming van 1.675.058,76 € (BTW inbegrepen);

Gelet op de beslissing van het College van 31 augustus 2017 om de gunningsprocedure goed te keuren voor de bovenstaande opdracht;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.675.058,76 €

(BTW inclusief);

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht “Gemeentelijk kerkhof; renovatie- en uitbreidingswerken ” werd gegund aan een studie bureau;

Overwegende bestek nr. 2017/3285 betreffende deze opdracht opgesteld door de ontwerper en het Departement Openbare Werken;

Overwegende dar wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de keuze van de gunningswijze wordt verantwoord door het feit dat deze opdracht werd gelanceerd als offerteaanvraag maar dat geen enkele offerte werd ontvangen;

Overwegende dat het krediet dat deze uitgave toelaat wordt ingeschreven op de buitengewone begroting van dienstjaar 2017, artikelen 8780/721/60, 8780/723/60, 8780/724/60;

Overwegende dat dit zal worden gefinancierd door een lening;

Beslist :

- om goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2017/3285 en de raming voor de opdracht “Gemeentelijk kerkhof; renovatie- en uitbreidingswerken , opgesteld door de projectontwerper en de Afdeling Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 1.675.058,76 € (BTW inclusief).

- om bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

- om deze beraadslaging door te zenden aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht;

- om deze uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op de buitengewone begroting van dienstjaar 2017, artikelen 8780/721/60, 8780/723/60, 8780/724/60.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

6 annexes / 6 bijlagen

2017_04_10_CSCH - Modele 3P PNSP.doc, Cimetière-Approbation NL.pdf,

2017_04_10_Bestek - Model 3P CIMETIERE NL final 18092017.doc, Avis Tutelle sur l'usage de l'ancienne loi de 2006.pdf, Cimetière-ARRET PROCEDURE.pdf, Cimetière-Approbation FR.pdf

Le Conseil communal,

Vu la délibération du Conseil Communal du 27 mars 2017 par laquelle celui-ci adopte le budget de l'exercice 2017 ;

Vu qu'en date du 29 mai 2017, le Conseil a adopté les subsides octroyés par la commune pour l'exercice 2017 ;

Attendu que cette délibération prévoit l'octroi d'un subside de 3.750 € destiné à des projets entrant dans le cadre de la promotion commerciale ;

Attendu que les subsides à destination des Associations des Commerçants devaient encore faire l'objet d'une répartition ultérieure ;

Etant donné qu'il est proposé de répartir le montant de 3.750 € aux associations de Commerçants ayant répondu à l'appel à projet auquel il devait être répondu pour le 16 août 2017 ;

Vu que les 3 associations ont satisfait aux conditions, à savoir : Association Royale des Commerçants de la Chaussée de Louvain et environs - Centre commercial le Berceau de Saint-Josse, l'asbl Pacific Saint-Josse et l'association Entre Deux Places;

Décide :

de répartir le crédit de 3.750 € inscrit à l'article 5200/332-02 du budget ordinaire de 2017 entre les trois associations de commerçants suivantes :

° 1.250,00 € pour l'association Royale des Commerçants de la Chaussée de Louvain et environs - Centre commercial le Berceau de Saint-Josse (Président : Monsieur Ozcan Gunduz - Availles Limousinelaan, 7 à 1932 Sint-Stevens-Woluwe, siège social situé 144, Chaussée de Louvain à 1210 Saint-Josse-ten-Noode) ;

° 1.250,00 € pour l'association "Pacific Saint-Josse" (Président : Monsieur Prem Kapoor - 20 rue Willems - 1210 Bruxelles) ;

° 1.250,00 € pour l'association "Entre Deux Places" (Président : Monsieur Charly Uyttendaele - 69 Chaussée de Louvain - 1210 Bruxelles).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Subsidies aan de handelaarsverenigingen; verdeling 2017.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2017, die de begroting voor het dienstjaar 2017 heeft goedgekeurd ;

Gelet op het feit dat op 29 mei 2017 de Gemeenteraad de subsidies toegekend door de gemeente voor 2017 heeft goedgekeurd ;

Overwegende dat deze beraadslaging de toekenning van een subsidie van 3.750 € voorziet, bestemd voor projecten in het kader van handelspromotie ;

Overwegende dat deze subsidies bestemd voor de handelaarsverenigingen nog dienen verdeeld te worden ;

Gezien er voorgesteld wordt het bedrag van 3.750 € te verdelen onder de handelaarsverenigingen die geantwoord hebben op de projectoproep en die moesten ingediend worden tegen 16 augustus 2017;

Gelet dat de 3 verenigingen aan de voorwaarden voldoen, namelijk : Koninklijke vereniging voor de handelaars van de Leuvensesteenweg - Commercieelcentrum Le Berceau de Saint-Josse, de vzw Pacific Saint-Josse en de vzw Entre Deux Places;

Beslist :

het krediet van 3.750 € onder de drie handelaarsverenigingen te verdelen, ingeschreven op artikel 5200/332-02 van de gewone begroting van 2017, als volgt:

- ° 1.250 € voor de Koninklijke vereniging voor de handelaars van de Leuvensesteenweg - Commercieelcentrum Le Berceau de Saint-Josse (Voorzitter : Mijnheer Ozcan Gunduz - Availles Limousinelaan, 7 - 1932 Sint-Stevens-Woluwe, hoofdzetel gelegen in de Leuvensesteenweg 144 te 1210 Brussel) ;
- ° 1.250 € voor de vereniging "Pacific Saint-Josse" (Voorzitter : Mijnheer Prem Kapoor - 20 Willemsstraat - 1210 Brussel) ;
- ° 1.250 € voor de vereniging "Entre Deux Places" (Voorzitter : Mijnheer Charly Uyttendaele - 69 Leuvensesteenweg - 1210 Brussel).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa Alperen Özdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

4 annexes / 4 bijlagen

association royale des commerçants - appel à projet 2017.pdf, association pacific saint-josse - appel à projet 2017.pdf, Le+Berceau+de+Saint-Josse+moniteur.pdf, association entre deux places - appel à projet 2017.pdf

02.10.2017/A/0017 **Nederlandstalig Onderwijs; Gemeentelijke lagere en kleuterschool; Schoolreglement 2017-2018.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 104 en 119;

Gelet het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelent 11ter, 19, 27, 28, 31, 32,33 en 37 zoals het laatst gewijzigd bij Onderwijsdecreet XXVI van 17 juni 2016;

Gelet op het overleg in de schoolraad van 22 mei 2017;

Overwegende de aanpassingen aan de ministriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende overdracht van leerlingegegevens bij schoolverandering;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 10 augustus 2001 betreffende toelatingsvoorwaarden leerlingen in het gewoon basisonderwijs;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende screening niveau onderwijstaal, taaltraject en taalbad in het gewoon lager onderwijs;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2014 betreffende preventieve schorsing, tijdelijke en definitieve uitsluiting van leerlingen in het lager onderwijs vanaf 1 september 2014;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochure) goedgekeurd op 29/08/2016, aan actualisatie toe is;

Overwegende dat meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

Besluit :

Artikel 1 : Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs met inbegrip van de infobrochure, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28/08/2016 wordt opgeheven.

Artikel 2 : Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt goedgekeurd.

Artikel 3 : De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de infobrochure.

Artikel 4 : Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positives stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

2 annexes / 2 bijlagen

Schoolreglement 2017-2018 (1).odt, Infobrochure 2017-2018.ppt

02.10.2017/A/0018 **Subside à l'asbl Toufouk Tenere - Soleil du Désert pour le projet "Sahel Festival"; octroi**

Le Conseil Communal,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2017, adoptant le budget ordinaire de l'exercice 2017 et la répartition des subsides votée par le Conseil communal du 29 mai 2017 qui a inscrit un crédit de € 3.650,00 au service ordinaire du budget 2017 (article 8400/332-02 dont le libellé est "Actions Sociales et Citoyennes, Subside aux organismes au service des Ménages") en vue d'octroyer un subside aux associations;

Vu qu'une demande de subsides a été faite par l'asbl Toufouk Tenere - Soleil du Désert au frais relatifs au projet « Sahel Festival »;

Attendu que le subside est destiné exclusivement aux objectifs poursuivis par ladite association conformément à l'article 3 et 4 de la loi du 14 novembre 1983.

Décide,

d'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à octroyer un subside de € 1.825,00 au nom de Toufouk Tenere - Soleil du Désert asbl, rue Saint-Alphonse, 41 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, sur le numéro de compte BE47 3631 6479 7380 sous la référence "subvention 2017";

sous réserve de la restitution de la partie de subvention non-justifiée, conformément à l'article 7, alinéa 1 et 2 de la loi du 14 novembre 1983;

sous réserve du texte législatif repris dans la circulaire régionale du 31 juillet 2006, relative à l'élaboration des budgets communaux 2007 et des plans pluriannuels de gestion, selon laquelle "Les Communes veilleront à appliquer les dispositions reprises par la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions. Par ailleurs, elles ajusteront le subside en fonction du compte de résultats de l'association afin que celle-ci ne dégage pas de bénéfice grâce à la contribution communale";

d'imputer la dépense à l'article 8400/332-02 du budget ordinaire 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Subsidie voor de vzw Toufouk Tenere - Soleil du Désert voor het project "Sahel Festival"; toekenning

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2017, tot goedkeuring van de gewone begroting van dienstjaar 2017 en de verdeling van de subsidies gestemd door de Gemeenteraad van 29 mei 2017 die een krediet van € 3.650,00 heeft ingeschreven op de gewone dienst van de begroting 2017 (artikel 8400/332-02 met de omschrijving "Sociale- en burgeracties, Subsidie aan instellingen ten dienste van de gezinnen") teneinde een subsidie toe te kennen aan de verenigingen;

Gelet op het feit dat een subsidieaanvraag werd gedaan door de vzw Toufouk Tenere - Soleil du Désert als steun in de kosten met betrekking tot het project « Sahel Festival »; Overwegende dat de subsidie uitsluitend is bestemd voor de doelstellingen beoogd door de betreffende vereniging overeenkomstig artikel 3 en 4 van de wet van 14 november 1983.

Beslist,

toelating aan het College van Burgemeester en Schepenen te geven om het subsidiebedrag van € 1.825,00 toe te kennen op naam van vzw Toufouk Tenere - Soleil du Désert, Sint-Alfonsstraat, 41 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, op het rekeningnummer BE47 3631 6479 7380 onder de referentie "toelage 2017";

onder voorbehoud van terugbetaling van het niet-gerechvaardigde gedeelte van de toelage, overeenkomstig artikel 7, lid 1 en 2 van de wet van 14 november 1983;

onder voorbehoud van de wettekst opgenomen in de gewestelijke omzendbrief van 31 juli 2006, betreffende de uitwerking van de gemeentelijke begrotingen 2007 en de meerjarenbeheerplannen, volgens dewelke "De Gemeenten moeten ervoor zorgen dat ze de bepalingen toepassen die zijn vervat in de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen. Zij dienen overigens de subsidie aan te passen volgens de resultaten van de vereniging, om te vermijden dat deze winst zou boeken dankzij de gemeentelijke toelage"; om de uitgave te boeken op artikel 8400/332-02 van de gewone begroting 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah

Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenaabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

4 annexes / 4 bijlagen

Statuts.pdf, Courrier demande de subside.pdf, RC.pdf, Attestation bancaire.pdf

02.10.2017/A/0019 **Cohésion sociale; réserve communale 2017; projet d'une ASBL (1) non inscrite au Contrat communal de Cohésion sociale 2016-2020.**

Le Conseil,

Vu la DC du 07/03/17 relative au lancement de l'Appel à projets pour la Réserve communale de Cohésion sociale 2017, sur la thématique «Liens passés, liens présents»;

Vu les projets introduits, dans le cadre de la Réserve communale 2017, par 11 associations dont 3 hors du Contrat communal de Cohésion sociale, dont :

-

ANNAHL asbl sise rue de la Poste 29, 1210, pour le projet «DABOUDA», pour un montant de 621€ ;

Vu la DC du 23/05/17 relative à la sélection des projets dans le cadre de la Réserve communale 2017;

Vu que les actions associatives seront réalisées avant le 31 décembre 2017, contribuant au travail en réseau et partenariat avec les opérateurs du Contrat communal pour développer la Cohésion sociale;

Vu l'inexistence d'incidence financière sur les articles du budget communal puisque ces actions associatives sont assumées par le subside conventionné à cet effet par la COCOF et versé directement par ses services aux opérateurs associatifs;

Vu la convention établie par la COCOF, soumise à signature des autorités communales, sous réserve de l'approbation du Conseil ici sollicité;

Décide:

d'adopter, dans le cadre de la Réserve communale 2017, la convention relative au projet suivant :

-

ANNAHL asbl ; pour le projet «DABOUDA».

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

5 annexes / 5 bijlagen

RC pour Approbation du Conseil - ASBL (1) Hors contrat communal RESERVE 2017.pdf, ANNAHL Projet Réserve 2017.pdf, ANNAHL Statuts 2009 à 2016.pdf, DC+RESERVE+2017+Sélection+projets+23+mai+2017+.pdf, ANNAHL CONVENTION Réserve 2017.pdf

02.10.2017/A/0020 **Cohésion sociale; réserve communale 2017; projet d'une ASBL (2) non inscrite au Contrat communal de Cohésion sociale 2016-2020.**

Le Conseil,

Vu la DC du 07/03/17 relative au lancement de l'Appel à projets pour la Réserve communale de Cohésion sociale 2017, sur la thématique «Liens passés, liens présents»;

Vu les projets introduits dans le cadre de la Réserve communale 2017, par 11 associations dont 3 hors du Contrat communal de Cohésion sociale, dont :

-

EPISOL asbl sise pour le siège d'activités: 86, rue du Moulin, 1210, pour le projet: «Ateliers interactifs multiculturels: consommer mieux et moins cher», pour un montant de 1.150€;

Vu la DC du 23/05/17 relative à la sélection des projets dans le cadre de la Réserve communale 2017 ;

Vu que les actions associatives seront réalisées avant le 31 décembre 2017, contribuant au travail en réseau et partenariat avec les opérateurs du Contrat communal pour développer la Cohésion sociale;

Vu l'inexistence d'incidence financière sur les articles du budget communal puisque ces actions associatives sont assumées par le subside conventionné à cet effet par la COCOF et versé directement par ses services aux opérateurs associatifs;

Vu la convention établie par la COCOF, soumise à signature des autorités communales, sous réserve de l'approbation du Conseil ici sollicité;

Décide:

d'adopter, dans le cadre de la Réserve communale 2017, la convention relative au projet suivant :

-

EPISOL asbl ; pour le projet: «Ateliers interactifs multiculturels: consommer mieux et moins cher».

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyarar, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

5 annexes / 5 bijlagen

EPISOL CONVENTION Réserve 2017 .pdf, EPISOL Projet Réserve 2017.pdf, RC pour Approbation du Conseil - ASBL (2) Hors contrat communal RESERVE 2017.pdf, EPISOL Statuts .pdf, DC+RESERVE+2017+Sélection+projets+23+mai+2017+.pdf

02.10.2017/A/0021 **Cohésion sociale; réserve communale 2017; projet d'une ASBL (3) non inscrite au Contrat communal de Cohésion sociale 2016-2020.**

Le Conseil,

Vu la DC du 07/03/17 relative au lancement de l'Appel à projets pour la Réserve communale de Cohésion sociale 2017, sur la thématique «Liens passés, liens présents»;

Vu les projets introduits dans le cadre de la Réserve communale 2017, par 11 associations dont 3 hors du Contrat communal de Cohésion sociale, dont :

-

NOTRE QUARTIER asbl sise rue Verte, 37; pour le projet: «Le jeu D'ici Là ou d'alors», pour un montant de 1.100€;

Vu la DC du 23/05/17 relative à la sélection des projets dans le cadre de la Réserve communale;

Vu que les actions associatives seront réalisées avant le 31 décembre 2017, contribuant au travail en réseau et partenariat avec les opérateurs du Contrat communal pour

développer la Cohésion sociale;

Vu l'inexistence d'incidence financière sur les articles du budget communal puisque ces actions associatives sont assumées par le subsidé conventionné à cet effet par la COCOF et versé directement par ses services aux opérateurs associatifs;

Vu la convention établie par la COCOF, soumise à signature des autorités communales, sous réserve de l'approbation du Conseil ici sollicité;

Décide:

d'adopter, dans le cadre de la Réserve communale 2017, la convention relative au projet suivant :

•

NOTRE QUARTIER asbl; pour le projet: «Le jeu D'ici Là ou d'alors».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Oui/Ja :

Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dayyaran, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Fremal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriela Mara, Emir Kir

5 annexes / 5 bijlagen

NOTRE QUARTIER Statuts.pdf, NOTRE QUARTIER CONVENTION Réserve 2017.pdf, RC pour Approbation du Conseil - ASBL (3) Hors contrat communal RESERVE 2017.pdf, NOTRE QUARTIER Projet Réserve 2017 .pdf, DC+RESERVE+2017+Sélection+projets+23+mai+2017+.pdf

02.10.2017/A/0022 **Académies de Saint-Josse; symphonie en sol mouillé et peinture à l'eau de pluie...; question orale posée par Mme Pauline Warnotte, Conseillère communale.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

02.10.2017 - Académies de Saint-Josse; question orale P. Warnotte.pdf

02.10.2017/A/0023 **COPALOC; interpellation introduite par M. Ahmed Mouhssin, Conseiller communal.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

02.10.2017 - COPALOC; interpell. A. Mouhssin.pdf

02.10.2017/A/0024 **Ancienne enseigne de la chaussée de Louvain; question orale posée par M. Ahmed Mouhssin, Conseiller communal.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

02.10.2017 - Ancienne enseigne chée Louvain; question orale A. Mouhssin.pdf

02.10.2017/A/0025 **Interpellation de Gabriela MARA concernant « le bilan de la politique relative à l'octroi des primes communales à la rénovation » au conseil communal de ce 2 octobre 2017.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

02.10.2017 - octroi des primes communales à la rénovation; interpell. G. Mara.pdf

02.10.2017/A/0026 **Interpellation de Madame Dorah ILUNGA à Monsieur Emir KIR, Bourgmestre concernant « l'effondrement de la chaussée de Louvain » au Conseil communal du 2 octobre 2017.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

02.10.2017 - Effondrement chée de Louvain; interpell. D. Ilunga.pdf

Levée de la séance à 22:30
Opheffing van de zitting om 22:30

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Bourgmestre-Président,
De Burgemeester-Voorzitter,

Patrick Neve

Emir Kir