

ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE  
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE  
Demande de permis d'environnement de classe II

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **avenue du Boulevard, 21**

Identité du demandeur : **Monsieur Piotr GUZ D & Manhattan S.P.R.L., Avenue du Boulevard 21 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode**

Objet de la demande : **exploiter un magasin de vente au détail**

Nature de l'activité principale : **permis d'environnement de classe II;**

Cette demande est située : **en zone de forte mixité + en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement + en liseré de noyau commercial + le long d'un espace structurant** au plan régional d'affectation du sol + **PPA « quartier Nord » du 17-02-1967 - zone de construction.**

Motifs de l'enquête :  
**2 : article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement**

L'enquête publique se déroule **du 18/02/2019 au 04/03/2019;**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté **au service de l'Urbanisme, du lundi au vendredi : de 8h30 à 13 h., 3<sup>e</sup> étage et le mardi de 16h à 18h30 , avenue de l'Astronomie, n° 12 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.**

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au service de l'Urbanisme, 3<sup>e</sup> étage, au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13h ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/220.27.33.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées : par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, à l'adresse suivante : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles, **au plus tard le 04/03/2019;** au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au n° 12, avenue de l'Astronomie, 1210 Bruxelles, du lundi au vendredi, de 8h30 à 13 h, par e-mail à l'adresse suivante : [urbanisme@stjosse.irisnet.be](mailto:urbanisme@stjosse.irisnet.be).

Saint-Josse-ten-Noode, le 14/02/2019

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK  
Aanvraag om milieu vergunning klasse II

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Bolwerklaan, 21**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Piotr GUZ D & Manhattan B.V.B.A., Avenue du Boulevard 21 te 1210 Saint-Josse-ten-Noode**

Voorwerp van de aanvraag : **een winkel voor kleinehandel uit te baten**

Aard van de hoofdactiviteit : **milieuvergunning van klasse II;**

Deze aanvraag bevindt zich : **in sterk gemengd gebied + in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing + in een lint voor handelskernen + langs een structurende ruimte** in het gewestelijk bestemmingsplan + **BBP "Nord Wijk" 17/02/1967 - bouwgebied**

Redenen van het onderzoek  
**2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen**

Het openbaar onderzoek zal plaatsvinden **van 18/02/2019 tot 04/03/2019;**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledig dossier van de aanvraag op **dienst Stedenbouw geraadpleegd worden, van maandag tot vrijdag: van 8u30 tot 13u, 3<sup>de</sup> verdieping en dinsdag van 16u tot 18u30, Sterrenkundelaan, nr 12 of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.**

Technische uitleg over het dossier kan bekomen worden bij het Gemeentebestuur, dienst Stedenbouw, 3<sup>de</sup> verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u of na telefonische afspraak op het nr 02/220.27.33.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres : Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel, **uiterlijk op 04/03/2019;** desnoods mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op nr 12, Sterrenkundelaan, 1210 Brussel, van maandag tot vrijdag, van 8u30 tot 13 u, per e-mail naar het volgende adres : [stedenbouw@stjoost.irisnet.be](mailto:stedenbouw@stjoost.irisnet.be).

Sint-Joost-ten-Node, 14/02/2019

PAR LE COLLEGE :  
VANWEGE HET COLLEGE :

Le Secrétaire,  
De Secretaris,

Patrick Neve

Le Bourgmestre,  
DeBurgemeester,

Emir Kir

# AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

## AFFICHAGE

A afficher au plus tard le vendredi 15 février 2018

Nombre d'affiches : 3 en français et 3 en néerlandais

### Emplacements :

- **Sur le bien, avenue du Boulevard 21** Localisation
- **Avenue du Boulevard / / place Rogier** Localisation
- **Rue du Marché / rue des Croisades** Localisation

**Document à renvoyer complété et signé au service Urbanisme/Environnement**