



## TAXE EN MATIERE DE PROPRIETE PUBLIQUE

### Renouvellement du Règlement-taxe

Le Conseil communal,

Vu l'article 170, §4, de la Constitution ;

Vu l'article 190 de la Constitution, et les articles 112, 114 et 115 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu la Nouvelle Loi communale, et notamment ses articles 117, alinéa 1er, 118, alinéa 1er et 135, §2 ;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment, ses articles 91 à 94 (partiellement modifiée par la loi du 20 juillet 2006) ;

Vu la loi du 23 mars 1999, relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale, notamment l'article 9, lequel insère dans le Code judiciaire les articles 1385decies et un decies au Code judiciaire ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 7 à 10 du Code des Impôts sur les Revenus 92, notamment les articles 355 à 357 et 370 à 372 modifiés par la loi du 15 mars 1999 ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications subséquentes;

Vu l'Arrêté royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le collège des Bourgmestre et Échevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Vu la circulaire du 10 mai 2000 du Ministère de l'Intérieur relative à l'Arrêté Royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le Collège des Bourgmestre et Échevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Vu l'arrêt de la Cour constitutionnelle n° 162/2007, du 19 décembre 2007 ;

Vu le règlement-taxe en matière de propriété publique du 29 octobre 2013 ;

## BELASTING INZAKE OPENBARE NETHEID

### Hernieuwing van het Belastingreglement

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet ;

Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, lid 1, 118, lid 1 en 135, §2 ;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen, inzonderheid haar artikelen 91 tot 94 (gedeeltelijk gewijzigd door de wet van 20 juli 2006) ;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken, inzonderheid artikel 9, dat in het Gerechtelijk Wetboek de artikelen 1385decies en undecies invoert ;

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 7 tot 10 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, inzonderheid artikelen 355 tot 357 en 370 tot 372 gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 ;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het college van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op de omzendbrief van 10 mei 2000 van de Minister van Binnenlandse Zaken met betrekking tot het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het college van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op het vonnis van het Grondwettelijk hof nr. 162/2007, van 19 december 2007 ;



Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts communaux adopté par le Conseil communal en date du 1<sup>er</sup> septembre 2014 et modifié en date du 11 décembre 2019 ;

Vu l'article 6 § 2 de l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, telle que modifiée par l'ordonnance du 18 avril 2002 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 novembre 1999 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 20 juillet 2018 émise par Monsieur le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites et de la Propreté publique, concernant l'élaboration des budgets communaux pour les exercices 2019 à 2021 ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'Administration dans les provinces et les communes, telle que modifiée par celle du 26 juin 2000 ;

Vu la situation financière de la Commune ;

Vu que la Commune doit se doter des moyens nécessaires dans le but d'exercer de manière optimale ses missions de service public, notamment, mais pas uniquement, celles prévues par l'article 135 de la Nouvelle loi communale (117-142) ;

Considérant que la présente taxe vise à doter la

Gelet op het belastingreglement inzake openbare netheid van 29 oktober 2013 ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014 en gewijzigd op 11 december 2019 ;

Gelet op artikel 6 § 2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 november 1999 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de omzendbrief van 20 juli 2018 uitgebracht door de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen en Openbare Netheid, betreffende de uitwerking van de gemeentelijke begrotingen voor dienstjaren 2019 tot 2021 ;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de wet van 26 juni 2000 ;

Gelet op de financiële situatie van de Gemeente ;

Gelet op het feit dat de Gemeente zich dient te voorzien van de nodige middelen met het oog op



commune des ressources financières nécessaires pour mener à bien ses missions, notamment celles d'assurer et de rétablir la propreté publique ;

Considérant que les salissures grèvent lourdement les finances de la commune ;

Qu'à cet égard il est admissible qu'elle fasse contribuer à cet objectif les auteurs d'incivilités en matière de propreté publique visées par le présent règlement ;

Considérant qu'une adaptation de notre règlement aux divers changements législatifs, intervenus dernièrement, s'avère nécessaire ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins :

## ARRETE

### I. Champ d'application - Durée et Assiette de l'impôt

**Article 1.** Il est établi pour les exercices 2021 à 2024 une taxe communale sur les salissures sur les voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci.

Sont visés :

1. le dépôt ou l'abandon de déchets en-dehors des endroits prévus ou spécialement aménagés à cet effet ;
2. le dépôt ou l'abandon d'immondices ou de déchets assimilés aux immondices en-dehors des lieux et heures prévus pour leur enlèvement ;
3. le fait d'apposer des graffitis, tags ou autres inscriptions ou de coller des affiches ou des autocollants sur le mobilier urbain ou sur un immeuble ou un ouvrage public ou privé ;
4. le fait ayant pour conséquence de salir les voies ou lieux publics, ou d'y porter atteinte à la propreté publique.

de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, in het bijzonder, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142) ;

Overwegende dat deze belasting tot doel heeft om de gemeente de nodige financiële middelen te verschaffen om haar taken, met name het verzekeren en herstellen van de openbare netheid, tot een goed einde te brengen ;

Overwegende dat vervuilingen een zware last leggen op de financiën van de gemeente ;

Dat het in dit opzicht aannemelijk is dat zij de actoren van onwillevendheden inzake openbare netheid bedoeld in dit reglement hiertoe laat bijdragen ;

Overwegende dat een aanpassing van ons reglement aan de diverse wettelijke veranderingen die onlangs werden ingevoerd, nodig blijkt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

## BESLIST

### I. Reikwijdte – Duur en belastinggrondslag

**Artikel 1.** Voor de aanslagjaren 2021 tot 2024 wordt een gemeentebelasting vastgesteld op het vervuilen van de openbare wegen en plaatsen of zichtbaar vanaf deze.

Worden beoogd :

1. het plaatsen of achterlaten van afval buiten de voorziene of speciaal daartoe aangelegde plaatsen ;
2. het plaatsen of achterlaten van huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval buiten de plaatsen en tijdstippen voorzien voor de op-haling ervan ;
3. het plaatsen van graffiti, tags of andere opschriften of het aanplakken van affiches of zelflevers op het stadsmeubilair of op een openbaar of privaat gebouw of bouwwerk ;
4. het feit dat leidt tot de vervuiling van openbare wegen of plaatsen of de openbare netheid in het gedrang brengt.



## II. Taux

**Article 2.** Il est établi pour chaque catégorie de salissure un montant de taxe de base.

Il est établi un montant de taxe spécifique, appelé "taxe en cas de perception directe", pour le redevable qui s'acquitte de la taxe dans un délai de deux jours ouvrables à compter de la réception du document administratif visé à l'article 5, al. 2 du présent règlement.

Il est établi un montant de taxe spécifique, appelé «taxe en cas de récidive», pour le redevable qui se trouve en situation de récidive au sens du présent règlement. Par "récidive", l'on entend le fait de reproduire des actes constitutifs d'une même catégorie de salissure que celle pour laquelle le redevable a déjà été taxé durant les cinq exercices précédents.

Les montants de taxe, pour les salissures catégorisées ci-dessous de 1. à 5., s'élèvent à :

Catégorie de salissure	Taxe en cas de perception directe	Taxe de base (comptant ou par voie de rôle)	Taxe en cas de récidive
1. Par sac ou récipient contenant des immondices ou déchets assimilés aux immondices	50,00 €	75,00 €	125,00 €
2. Par m <sup>3</sup> de sacs, récipients, objets, encombrants ou déchets non destinés à l'enlèvement par collecte des immondices. En tout état de cause, un montant minimal de 1 m <sup>3</sup> sera taxé.	150,00 €	250,00 €	450,00 €
3. Par m <sup>3</sup> de déchets de construction, démolition ou rénovation tels des gravats; résidus de peintures, plaques de ciment, châssis	325,00 €	450,00 €	650,00 €

## II. Aanslagvoet

**Artikel 2.** Er wordt voor iedere categorie van vervuiling een basisbedrag vastgesteld.

Er wordt een specifiek belastingsbedrag vastgesteld, genaamd "belasting bij onmiddellijke inning", voor de belastingplichtige die de belasting vereffent binnen een termijn van twee werkdagen te rekenen vanaf de ontvangst van het administratief document bedoeld in artikel 5, lid 2 van dit reglement.

Er wordt een specifiek belastingsbedrag vastgesteld, genaamd "belasting bij herhaling", voor de belastingplichtige die zich in geval van herhaling bevindt in de zin van dit reglement. Onder "herhaling" wordt verstaan het feit opeenvolgende handelingen te plegen van een zelfde categorie van vervuiling dan deze waarvoor de belastingplichtige reeds werd belast gedurende de vijf vorige jaren.

De belastingen voor de vervuilingen hieronder gerangschikt van 1. tot 5., bedragen :

Categorie vervuiling	Onmiddellijke inning	Basis (Contant belasting of Kohier belasting)	Herhaling
1. Per zak of recipient gevuld met huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval.	50,00 €	75,00 €	125,00 €
2. Per m <sup>3</sup> zakken, recipienten, voorwerpen of afval die niet bestemd is voor de huisvuilophaling In ieder geval zal een minimale hoeveelheid van 1 m <sup>3</sup> worden aangerekend.	150,00 €	250,00 €	450,00 €



de portes et fenêtres, etc. En tout état de cause, un montant minimal de 1 m <sup>3</sup> sera taxé.				3. Per m <sup>3</sup> bouw-, afbraak- of renovatieafval zoals puin, verfstenen, cementplaten, venster- en deurramen, enz. In ieder geval zal een minimale hoeveelheid van 1 m <sup>3</sup> worden aangerekend.	325,00 €	450,00 €	650,00 €
4. Par m <sup>2</sup> de surface salie par apposition de graffiti, tag ou autre inscription, par affiche et par autocollant. En tout état de cause, un montant minimal de 1 m <sup>2</sup> sera taxé.	250,00 €	375,00 €	500,00 €	4. Per m <sup>2</sup> bevuilde oppervlakte door graffiti, tag of ander opschrift, per affiche en per zelfklever. In ieder geval zal een minimale oppervlakte van 1 m <sup>2</sup> zal worden aangerekend.	250,00 €	375,00 €	500,00 €
5. Pour toute autre salissure par une personne ou par la chose, l'animal ou la personne qu'elle a sous sa garde.	50,00 €	75,00 €	125,00 €	5. Voor andere vervuiling door een persoon of door de zaak, het dier of de persoon over wie hij/zijde hoede heeft.	50,00 €	75,00 €	125,00 €

### III. Contribuable

**Article 3.** La taxe est due solidairement par :

1. la personne qui a effectué le dépôt ou l'abandon si celui-ci est effectué sur la voie publique et, dans les autres cas, dans l'ordre cité selon les possibilités d'identification, l'auteur du dépôt ou de l'abandon, le détenteur originel de la chose déposée ou abandonnée, ou l'occupant ou le propriétaire du fonds sur lequel le dépôt ou l'abandon est effectué ;
2. le propriétaire, le responsable ou le gardien de la personne, de l'animal ou de la chose, au sens des articles 1384 à 1386 du Code civil, qui a effectué le dépôt ou l'abandon ou qui a engendré la salissure ;
3. le propriétaire ou l'éditeur responsable de l'affiche ou de l'autocollant, ou la personne qui a collé l'affiche ou l'autocollant ou effectué le graffiti, tag ou autre inscription ;

### III. Belastingplichtige

**Artikel 3.** De belasting is solidair verschuldigd door :

1. de persoon die het afval achtergelaat, als dit gebeurt op de openbare weg, en in de andere gevallen in de geciteerde volgorde volgens de mogelijkheden van identificering, de auteur, de persoon die het achtergelaten goed aanvankelijk in zijn bezit had of de bezetter of de eigenaar van de bodem waarop het afval achtergelaten wordt;
2. de eigenaar, de verantwoordelijke of houder van de persoon, het dier of de zaak, in de zin van art 1384 tot 1386 van het Burgerlijk Wetboek, die het afval heeft achtergelaten of er de vervuiling van heeft teweeggebracht ;
3. de eigenaar of de verantwoordelijke uitgever van de affiche of de zelfklever, of de persoon die de affiche of de zelfklever heeft



4. la personne dont l'acte est constitutif d'une salissure au sens du présent règlement.

geplakt of de graffiti, tag of ander opschrift heeft aangebracht ;

4. de persoon die een handeling stelt die de zin van onderhavig reglement tot vervuiling kan leiden.

#### IV. Exonérations

**Article 4.** Est exemptée du paiement de la taxe la personne qui a réalisé un graffiti, un tag ou une autre inscription ou qui a collé une affiche ou un autocollant alors qu'elle en avait reçu l'autorisation du propriétaire, occupant ou gestionnaire du bien.

#### IV. Belastingvrijstellingen

**Artikel 4.** De persoon die een graffiti, tag of ander opschrift heeft aangebracht of die een affiche of een zelfklever heeft gekleefd met toelating van de eigenaar, bezetter of beheerder van het goed, is vrijgesteld van de betaling van de belasting.

#### V. Recouvrement

**Article 5.** La taxe est due au comptant ou par voie de rôle.

Le montant de la taxe sera porté à la connaissance du redevable par un document administratif l'invitant à s'en acquitter dans les quinze (2 jours en cas de perception directe) jours par versement à la caisse communale ou par virement ou versement au compte de la commune.

La taxe perçue au comptant est payable dans les quinze jours de l'envoi du document administratif mentionné à l'alinéa précédent.

La taxe non payée dans les quinze jours de l'envoi du document administratif susmentionné sera recouvrée par voie de rôle. La taxe recouvrée par voie de rôle est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

**Article 6.** La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux dispositions de l'ordonnance du 3 avril 2014, relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications subséquentes.

#### V. Invordering

**Artikel 5.** De belasting is contant of per kohier verschuldigd.

Het bedrag van de belasting zal ter kennis te worden gebracht van de belastingplichtige door een administratief document waarin hij wordt verzocht het bedrag te vereffenen binnen de vijftien dagen ( binnen de 2 dagen bij rechtstreekse inning ) door storting in de gemeentekas of door overschrijving op de rekening van de gemeente.

De contant geïnde belasting is betaalbaar binnen de vijftien dagen na de verzending van het administratief document vermeld in het voorgaande lid.

Bij ontstentenis van betaling binnen de vijftien dagen na de verzending van het bovenstaand administratief document zal de belasting worden ingekohierd. De kohierbelasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het kohier.

**Artikel 6.** De belasting wordt door de Gemeenteontvanger ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen ;





**Article 7.** A peine de nullité, le redevable peut introduire une réclamation auprès du collège des bourgmestre et échevins conformément au règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts communaux adopté par le conseil communal de Saint-Josse-ten-Noode en date du 1<sup>er</sup> septembre 2014.

**Article 8.** Le présent règlement - taxe entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2021 et abroge le règlement - taxe en matière de propriété publique adopté par le Conseil communal le 17 décembre 2018.

Approuvé par l'Autorité de tutelle  
Affichage le 14 décembre 2020

**Artikel 7.** Op straffe van nietigheid kan de belastingplichtige een bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen overeenkomstig het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad van Sint-Joost-ten-Node op 1 september 2014.

**Artikel 8.** Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2021 en heft het belastingreglement op inzake openbare netheid goedgekeurd door de Gemeenteraad op 17 december 2018.

Goedgekeurd door de toezichhoudende autoriteit  
Bekijk op 14 december 2020