

1210 SAINT-JOSSE-TEN-NOODE, Place Charles Rogier, 23
LE LOT A AFFECTÉ À L'USAGE EXCLUSIF DE SALLES POLYVALENTES



 **294246**

via [biddit.be](https://www.biddit.be)

Dans le complexe immobilier implanté dans le sous-sol d'une partie de la Place Rogier dénommé « Complexe Rogier » à usage de parkings de commerces et de salles de réunions, sis Place Rogier 23 :

Le lot A affecté à l'usage exclusif de salles polyvalentes

Comprenant : au niveau 0 : la sortie sur la Place de l'escalier n° 12 et repris sous liseré ou teinte rose au plan n° 106 annexé à l'acte de base. Sup. tot. 8.87 m² -

Au niveau -1 : les salles de réunion et de conférences délimitées sous liseré ou teinte rose au plan n° 105 annexé à l'acte de base, des réserves et des locaux techniques. Sup. tot. 798,54 m² -

Au niveau -2 : la zone d'exposition et de conférence délimitée sous liseré ou teinte rose au plan n° 104 repris annexé à l'acte de base, des réserves, des locaux techniques, du quai de déchargement. Sup. tot. 3.125,98 m²

Au niveau -3 : le local technique délimité sous liseré ou teinte rose au plan n° 103 annexé à l'acte de base. Sup. tot. 72.84 m².

R.c.n.i. 74.339€. Libre d'occupation. Zone administrative, liseré de noyau commercial. Contr. électr. non conforme.

Visites à pd 19/5 incl. au 19/6 incl. : tous les mardis et jeudis de 15-17h et vendredis de 10-12h.

Début enchères : lundi 15.06.26 à 13h - Fin enchères : mardi 23.06.26 à 13h -

Mise à prix : 3.000.000€ - Enchère min. : 5.000€ -

Signature de l'acte : lundi 29.06.26 à 11h -

www.biddit.be - Réf. bien : 294246.

Date de début des enchères : 15 juin 2026 à 13h

Date de fin des enchères : 23 juin 2026 à 13h

Mise à prix : 3 000 000 €

VISITES : à pd 19/5 incl. au 19/6 incl. : tous les mardis et jeudis de 15-17h et vendredis de 10-12h.