



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Hatice Özlücanbaz, *Voorzitter van de Raad* ;
Emir Kir, *Burgemeester* ;
Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, *Schepenen* ;
Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Halil Disli, Luc Frémal, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Saïd Benhammou, Aynur Ünver, Yanti Vermeulen, *Gemeenteraadsleden* ;
Marie-Rose Laevers, *Gemeentesecretaresse*.

Verontschuldigd

Halit Akkas, *Gemeenteraadslid*.

Zitting van 21.05.25

**#Onderwerp : BELASTING OP DE AANPLAKBORDEN EN DE
PUBLICITEITSONDERSTELLEN ZICHTBAAR VANAF DE OPENBARE WEG ; Hernieuwing en
wijziging van het Belastingreglement ; 2025-2028.**

#

Openbare zitting

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet ;
Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en de artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid ;
Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet dat het begrotingsevenwicht oplegt aan de gemeenten ;
Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, en artikelen 126 t.e.m. 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek en onverminderd de bepalingen van de Ordonnantie van 3 april 2024 ;
Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de Wet van 26 juni 2000 ;
Gelet op artikel 6 § 2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de Ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de daarop volgende wijzigingen ;
Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 november 1999 ;
Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014 en gewijzigd op 11

december 2019 ;

Gelet op het vonnis van het Grondwettelijk hof nr 162/2007, van 19 december 2007 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de omzendbrief van 12 july 2024 uitge-bracht door de Minister belast met Plaatselijke Besturen, betreffende de uitwerking van de ge-meentelijke begroting voor dienstjaar 2025 en drijarenplannen 2025-2027 ;

Gelet op de financiële situatie van de Gemeente ;

Gelet op het feit dat de Gemeente zich dient te voorzien van de nodige middelen met het oog op de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, in het bijzonder, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142) ;

Overwegende dat deze belasting strekt tot de uitrusting van de Gemeente met de financiële hulpmiddelen die nodig zijn om haar milieubeschermingsbeleid te kunnen uitvoeren ;

Overwegende, in het algemeen, dat het nodig is om de bescherming van het leefmilieu te verzekeren ;

Overwegende dat de Gemeente een geheel van prestaties van gezondheid voor haar rekening dient te nemen, die met name bestaan uit de ophaling en de verwerking van de afvalstoffen ;

Overwegende dat de Gemeente het leefkader van haar burgers dient te verbeteren en het leefmilieu dient te beschermen, door te strijden tegen de woekering van reclameborden, in het bijzonder maar niet enkel deze zichtbaar vanaf de openbare weg, die dus vaak een visuele vervuiling veroorzaken, naast het feit dat de beschadigde of vernielde borden bijkomende kosten van wegenonderhoud met zich meebrengen ;

Overwegende dat een aanpassing van ons reglement aan de diverse wettelijke veranderingen die onlangs werden ingevoerd, nodig blijkt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

BESLIST

I. Reikwijdte – Duur en belastinggrondslag

Artikel 1. Er wordt , ten voordele van de Gemeente en voor de dienstjaren 2025 tot en met 2028, een jaarlijkse belasting geheven op de aanplakborden en publiciteitsonderstellen zichtbaar vanaf de openbare weg.

Artikel 2. Onder **aanplakborden of publiciteitsonderstellen** wordt verstaan elke constructie in eender welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats in open lucht die zichtbaar is vanaf de openbare weg, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering of door elk ander middel, met inbegrip van de muren of gedeelten van muren en omheiningen die gehuurd of gebruikt worden om er reclame op aan te brengen, evenals de aanplakborden waarop lichtreclames of lichtbeelden vertoond worden.

Voor de muren of gedeelten ervan waarop reclame wordt aangebracht, moet de totale bedekte oppervlakte beschouwd worden als één bord of publiciteitsonderstel ook indien er verschillende reclames op voorkomen.

II. Aanslagvoet

Artikel 3. De belasting wordt vanaf het dienstjaar 2025 vastgesteld op 116 € per vierkante meter of per fractie vierkante meter nuttige oppervlakte.

De belasting wordt vermeerderd op 1 januari van elk jaar voor een bedrag van 2,5 % overeenkomstig onderstaande tabel :

2025 : 116 € - 2026 : 119 € - 2027 : 122 € -2028 : 125 €.

Artikel 4. Indien het aanplakbord of onderstel, ingevolge een bevel van de overheid of in geval van overmacht, verkleind of afgeschaft wordt, kan de belastingplichtige uit dien hoofde geen aanspraak maken op enige andere terugbetaling van de belasting of een gedeelte ervan voor de periode van het jaar die nog overblijft.

III. Belastingplichtige

Artikel 5. Is **hoofdzakelijk** belastingplichtig, de natuurlijke of rechtspersoon die over het recht

beschikt om gebruik te maken van het aanplakbord of onderstel en **subsidiar**, als de gebruiker onbekend is, de eigenaar van de grond of van de muur waarop zich het bord bevindt.

IV. Belastingvrijstellingen

Artikel 6. Worden van deze belasting vrijgesteld :

- (1) de borden of onderstellen aangebracht op een bepaalde plaats waar zij een handel of een industrie aanduiden die er wordt uitgeoefend ;
- (2) de borden of onderstellen voor eigen rekening gebruikt door een publiekrechtelijke persoon, door een vereniging zonder winstoogmerk, of door een instelling van openbaar nut ;
- (3) de borden of onderstellen geplaatst ter gelegenheid van de lokale feesten ;
- (4) de borden of onderstellen uitsluitend bestemd voor een werk of organisme zonder winstoogmerk met een liefdadigheidsdoel of openbaar nut.

V. Aangifte

Artikel 7. De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, vanaf 1 januari, om het even welke datum van machtiging door het College van Burgemeester en Schepenen.

De werkelijke installatie van het aanplakbord of publiciteitsonderstel moet het voorwerp uitmaken van een voorafgaande machtiging in de vastgelegde vormen.

De aangifte van de belastbare elementen dient te gebeuren door de belastingplichtige, ten laatste op 1 april van het aanslagjaar volgens de situatie op 1 januari van dat jaar.

De aangifte is geldig tot herroeping. De belastingplichtige betekent, in voorkomend geval, aan het Gemeentebestuur-Belastingdienst-de wijzigingen of verplaatsingen van het bord of onderstel die in de loop van het jaar plaats vonden.

De herroeping van de aangifte, de wijziging, de verplaatsing of de verwijdering van een publiciteitsonderstel of een bord dienen betekend te worden bij middel van een aangetekende brief bij de Post.

Artikel 8. Bij gebrek aan vergunning of aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte zal de belasting ambtshalve vastgesteld worden op basis van de elementen waarover het Bestuur beschikt.

Wanneer de belasting ambtshalve ingekohierd wordt, zal deze, onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteressen, verhoogd worden met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting en in geval van herhaling gelijk aan het dubbel.

Artikel 9. In geval van ambtshalve vastlegging van de belasting zal deze niet kunnen gelden als vergunning.

VI. Invordering

Artikel 10. De belasting wordt geïnd door middel van kohieren. De belastingkohieren worden opgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen. Het bedrag van de verhoging voorzien in artikel 8 zal gelijktijdig ingekohierd worden met de eigenlijke belasting.

Artikel 11. De ingekohierde bedragen worden ingevorderd door de Gemeenteontvanger .

Artikel 12. De ingekohierde bedragen zijn betaalbaar binnen de twee maanden na toezending van het kohieruittreksel.

Bij gebrek aan betaling binnen deze termijn worden de bepalingen betreffende de verwijlinteressen inzake Rijksinkomsten- belastingen toegepast.

Het kohieruittreksel zal zonder kosten toegestuurd worden aan de belastingplichtige en zal in overeenkomst zijn met de bepalingen van de ordonnantie betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen van 3 april 2014.

De betaling van deze belasting zal in niets nadeel berokkenen aan de toepassing van de aanplakkingsbelasting op de aanplakborden en andere beweegbare of periodiek hernieuwbare schikkingen waartoe de panelen of geraamten getroffen door bijgaand reglement, tot steun dienen.

Artikel 13. §1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een schriftelijke klacht indienen tegen het bedrag van de vastgelegde belasting, inclusief vermeerderingen en boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

Op straffe van nietigheid dient deze klacht gedateerd, ondertekend en gemotiveerd te zijn en de volgende gegevens te vermelden : naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting valt, het voorwerp van de klacht en een uiteenzetting van de feiten

en middelen.

De klacht moet hetzij aangetekend worden verzonden naar het College van Burgemeester en Schepenen, Sterrenkundelaan 12-13 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, hetzij per e-mail naar belastingen@sjtn.brussels.

§2 – Op straffe van verval moeten klachten worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, vanaf de derde werkdag na verzending van het aanslagbiljet.

§3 - Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst te worden gehoord in het kader van het onderzoek van zijn klacht, moet hij dit uitdrukkelijk vermelden in zijn klacht.

Artikel 14. Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2025.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaresse,
(g) Marie-Rose Laevers

De Voorzitter,
(g) Hatice Özlücanbaz

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Joost-ten-Node, 22 mei 2025

In opdracht :
De Gemeentesecretaresse,

Marie-Rose Laevers



Het College van
Burgemeester en Schepenen,
De afgevaardigde Schepenen,

Mohammed Jabour