



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Hatice Özlücanbaz, *Voorzitter van de Raad* ;
Emir Kir, *Burgemeester* ;
Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, *Schepenen* ;
Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Halil Disli, Luc Frémal, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Saïd Benhammou, Aynur Ünver, Yanti Vermeulen, *Gemeenteraadsleden* ;
Marie-Rose Laevers, *Gemeentesecretaresse*.

Verontschuldigd

Halit Akkas, *Gemeenteraadslid*.

Zitting van 21.05.25

#Onderwerp : BELASTING OP HET PLAATSEN VAN SPANDOEKEN OF GELIJKAARDIGE INRICHTINGEN ; Hernieuwing en wijziging van het Belastingreglement ; 2025-2028. #

Openbare zitting

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet ;

Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en de artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid ;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet die de gemeenten een evenwichtig budget oplegt ;

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9/15 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, en artikelen 126 t.e.m. 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek en onverminderd de bepalingen van de Ordonnantie van 3 april 2024 ;

Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de Wet van 26 juni 2000 ;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentelijke belastingen en de daarop volgende wijzigingen ;

Gelet op artikel 6 §2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de Ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 november 1999 ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014 en gewijzigd op 11 december 2019 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de Ordonnantie van 14 mei 1998

houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de omzendbrief van 12 july 2024 uitge-bracht door de Minister belast met Plaatselijke Besturen, betreffende de uitwerking van de ge-meentelijke begroting voor dienstjaar 2025 en drijarenplannen 2025-2027 ;

Gelet op het vonnis van het Grondwettelijk Hof nr 162/2007 van 19 december 2007 ;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente ;

Gelet op het feit dat de Gemeente zich dient te voorzien van de nodige middelen met het oog op de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, in het bijzonder, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142) ;

Overwegende dat het gebruik van de openbare weg voor publicitaire doeleinden een voordeel inhoudt voor diegenen die er gebruik van maken, zodat zij speciaal dienen bij te dragen door middel van een belasting ;

Overwegende dat de Gemeente de wegveiligheid dient te versterken met het doel de weggebruikers te beschermen tegen algemene hinder door lichtgevende of verlichte borden, spandoeken of gelijkaardige inrichtingen ;

Overwegende dat een aanpassing van ons reglement aan de diverse wettelijke veranderingen die onlangs werden ingevoerd, nodig blijkt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

BESLIST

I. Reikwijdte – Duur en belastinggrondslag

Artikel 1. Er wordt ten gunste van de Gemeente een jaarlijkse belasting vastgesteld op de aanplakborden en reclamedragers zichtbaar vanaf de openbare weg, voor een duur van vier jaar vanaf dienstjaar 2025.

II. Aanslagvoet

Artikel 2 - §1. Het plaatsen van zichtbare spandoeken, aanplakborden en reclamedragers of gelijkaardige inrichtingen is onderworpen aan een voorafgaande toelating en aan de betaling van een belasting waarvan het bedrag vastgesteld is als volgt :

- zichtbare spandoeken, aanplakborden en reclamedragers of gelijkaardige inrichtingen met een oppervlakte kleiner dan of gelijk aan 15m² : 49,60 € per maand ;
- zichtbare spandoeken, aanplakborden en reclamedragers of gelijkaardige inrichtingen met een oppervlakte van 15 tot 25m² : 74,40 € per maand ;
- zichtbare spandoeken, aanplakborden en reclamedragers of gelijkaardige inrichtingen met een oppervlakte van meer dan 25m² : 99,20 € per maand ;

Iedere begonnen maand is volledig verschuldigd.

§ 2. Wordt beschouwd als een gelijkaardige inrichting ieder bord geplaatst tegen de gevelmuren of langsheen de rooilijn en iedere inrichting met betrekking tot de verkoop of de verhuring van een gebouw geplaatst op dit gebouw op gelijk welke wijze.

Artikel 3. De aflevering van de plaatsvergunning van een reclameinrichting, wanneer deze vereist is, is onderworpen aan de consignatie, als waarborg, in handen van de Gemeenteontvanger, van het vermoedelijk bedrag van de belasting.

Indien na de indiening van de aanvraag tot toelating wordt afgezien van de plaatsing van een reclameinrichting, dan blijft aan het Gemeentebestuur, als vergoeding, een som van 24,80 € verschuldigd.

Artikel 4. De toelating wordt verleend op risico en gevaar van de belastingplichtige.

Ze is slechts geldig vanaf de dag van de betaling van de waarborg bedoeld in artikel 4 van dit reglement.

In geval van beperking of definitieve opheffing van de toelating op bevel van de overheid, heeft de aanvrager recht op de proportionele terugbetaling van de geïnde belasting.

III. Belastingplichtige

Artikel 5. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die om de aflevering

van de plaatsingsvergunning verzoekt of deze waarvan de naam voorkomt op elke inrichting met betrekking tot de verkoop of de verhuring van een gebouw.

Wanneer meerdere belastingplichtigen worden geïdentificeerd per spandoek of gelijkgesteld bord zal iedere geïdentificeerde belastingplichtige een belasting ten laste worden gelegd op basis van de totale oppervlakte van het spandoek of het gelijkaardig bord.

De aanvragers dienen hun vergunning voor te leggen op elk verzoek van de agenten van het Bestuur.

Wanneer een spandoek of gelijkaardige inrichting zou geplaatst zijn zonder toelating daar waar ze is vereist, zal de belastingplichtige ambtshalve belast worden op basis van de elementen waarover de Gemeente beschikt.

IV. Belastingvrijstellingen

Artikel 6. Zijn vrijgesteld van de belasting :

- a) de spandoeken of gelijkaardige inrichtingen met betrekking tot godsdienstige stoeten en politieke optochten of betogingen;
- b) de spandoeken of gelijkaardige inrichtingen die bij gelegenheid worden geplaatst voor wijkkermissen (volksspelen, bals, muziek in drankgelegenheden) ;
- c) de spandoeken of gelijkaardige inrichtingen geplaatst door de gerechtelijke overheid, de openbare besturen en gelijkaardige instellingen, door instellingen van openbaar nut, alsook door vennootschappen of verenigingen met een liefdadig of filantropisch karakter ;
- d) de inrichtingen met betrekking tot de verkoop of de verhuring van een gebouw enkel en alleen aangebracht door tussenkomst van de eigenaar van dit gebouw.

V. Aangifte

Artikel 7. De belastingplichtige die het voornemen heeft om een inrichting te plaatsen zoals vermeld in artikel 2 dient dit vooraf aan te geven bij het Gemeentebestuur.

In tegenstelling tot het vorig artikel is voor de inrichtingen met betrekking tot de verkoop of de verhuring van een gebouw en geplaatst op dit gebouw geen voorafgaande toelating nodig.

De aangifte zal alle elementen moeten bevatten nodig voor de taxatie overeenkomstig dit reglement.

Bij ontstentenis van zulke aangifte zal de belastingplichtige ambtshalve belast worden volgens de elementen waarover de Gemeente beschikt.

Artikel 8. Bij gebrek aan aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte zal de belasting ambtshalve vastgesteld worden op basis van de elementen waarover het Bestuur beschikt.

Wanneer de belasting ambtshalve ingekohierd wordt, zal deze onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteressen, verhoogd worden met een bedrag gelijk aan tweemaal de verschuldigde belasting.

De betaling van de verhoging van de ambtshalve ingekohierde belasting kan niet gelden als vergunning.

VI. Invordering

Artikel 9. De belasting wordt geïnd door middel van kohieren. De belastingkohieren worden opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen. Het bedrag van de verhoging voorzien in artikel 7 zal gelijktijdig ingekohierd worden met de eigenlijke belasting.

Artikel 10. De belasting zal door de Gemeenteontvanger worden ingevorderd.

Artikel 11. De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na toezending van het kohieruittreksel.

Bij gebreke aan betaling binnen deze termijn worden de bepalingen betreffende de verwijlinteressen inzake Rijksinkomstenbelastingen toegepast.

Het kohieruittreksel zal zonder kosten toegestuurd worden aan de belastingplichtige en zal in overeenkomst zijn met de bepalingen vermeld in de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 12. §1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een schriftelijke klacht indienen tegen het bedrag van de vastgelegde belasting, inclusief vermeerderingen en boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

Op straffe van nietigheid dient deze klacht gedateerd, ondertekend en gemotiveerd te zijn en de volgende gegevens te vermelden : naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting valt, het voorwerp van de klacht en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

De klacht moet hetzij aangetekend worden verzonden naar het College van Burgemeester en Schepenen, Sterrenkundelaan 12-13 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, hetzij per e-mail naar belastingen@sitn.brussels.

§2 – Op straffe van verval moeten klachten worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, vanaf de derde werkdag na verzending van het aanslagbiljet.

§3 - Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst te worden gehoord in het kader van het onderzoek van zijn klacht, moet hij dit uitdrukkelijk vermelden in zijn klacht.

Artikel 13. Dit belastingreglement is onmiddellijk van toepassing en treedt in werking op 1 mei 2025.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaresse,
(g) Marie-Rose Laevers

De Voorzitter,
(g) Hatice Özlücanbaz

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Joost-ten-Node, 22 mei 2025

In opdracht :
De Gemeentesecretaresse,

Marie-Rose Laevers



Het College van
Burgemeester en Schepenen,
De afgevaardigde Schepenen,

Mohammed Jabour