



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

CONSEIL COMMUNAL DU 9 SEPTEMBRE 2020
GEMEENTERAAD VAN 9 SEPTEMBER 2020

NOTES EXPLICATIVES
TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

09.09.2020/A/0001 **Communication.**

Mededeling.

09.09.2020/A/0002 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 24 juin 2020; approbation.**

Après lecture des décisions prises en séance du 24 juin 2020, le procès-verbal de cette séance est adopté à l'unanimité.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 24 juni 2020; goedkeuring.

Er wordt lezing gegeven van de beslissingen genomen in zitting van 24 juni 2020. Het proces-verbaal van deze zitting wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

2 annexes / 2 bijlagen
PV C 24.06.2020.pdf, PV P 24.06.2020.pdf

09.09.2020/A/0003 **Ordonnance de police du Bourgmestre du 24 juillet 2020 ; confirmation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 134 ;
Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 24 juillet 2020 ;
Vu le courriel de communication notifié à l'ensemble des conseillers communaux le 24 juillet 2020 ;
Considérant que l'ordonnance précitée cessera immédiatement de produire ses effets si elle n'est pas confirmée par le Conseil communal en sa plus prochaine séance ;
Qu'il convient donc pour le Conseil communal de confirmer l'ordonnance dont question dans la mesure où celle-ci constitue un instrument fondamental de lutte contre la propagation du COVID-19 pour les services de police ;

Décide :

De confirmer l'ordonnance de police du Bourgmestre prise en date du 24 juillet 2020.

Politieverordening van de Burgemeester van 24 juli 2020 ; bevestiging.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 134 ;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 24 juli 2020 ;

Gelet op de communicatie per e-mail meegedeeld aan alle gemeenteraadsleden op 24 juli 2020 ;

Overwegende dat bovenvermelde verordening onmiddellijk vervalt indien deze niet wordt bevestigd door de Gemeenteraad tijdens haar volgende zitting ;

Dat het dus aangewezen is dat de Gemeenteraad de desbetreffende verordening bevestigt, aangezien deze een fundamenteel instrument vormt voor de politiediensten tegen de verspreiding van COVID-19;

Beslist :

Om de politieverordening van de Burgemeester genomen op 24 juli 2020 te bevestigen.

3 annexes / 3 bijlagen

Courriel conseillers 24-07-20.pdf, Ordonnance 24-7 VF.pdf, Ordonnance 24-7 NL.pdf

09.09.2020/A/0004 **Ordonnance de police du Bourgmestre du 29 juillet 2020 modifiant l'ordonnance de police du 24 juillet 2020 ; confirmation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 134 ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 24 juillet 2020 ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 29 juillet 2020 modifiant l'ordonnance de police du 24 juillet 2020 ;

Vu le courriel de communication notifié à l'ensemble des conseillers communaux le 29 juillet 2020 ;

Considérant que l'ordonnance précitée cessera immédiatement de produire ses effets si elle n'est pas confirmée par le Conseil communal en sa plus prochaine séance ;

Qu'il convient donc pour le Conseil communal de confirmer l'ordonnance dont question dans la mesure où celle-ci constitue un instrument fondamental de lutte contre la propagation du COVID-19 pour les services de police ;

Décide :

De confirmer l'ordonnance de police du Bourgmestre du 29 juillet 2020 modifiant l'ordonnance de police du 24 juillet 2020.

Politieverordening van de Burgemeester van 29 juli 2020 tot wijziging van de politieverordening van 24 juli 2020; bevestiging.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 134 ;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 24 juli 2020 ;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 29 juli 2020 tot wijziging van de politieverordening van 24 juli 2020 ;

Gelet op de communicatie per e-mail meegedeeld aan alle gemeenteraadsleden op 29 juli

2020 ;

Overwegende dat bovenvermelde verordening onmiddellijk vervalt indien deze niet wordt bevestigd door de Gemeenteraad tijdens haar volgende zitting ;

Dat het dus aangewezen is dat de Gemeenteraad de desbetreffende verordening bevestigt, aangezien deze een fundamenteel instrument vormt voor de politiediensten tegen de verspreiding van COVID-19;

Beslist :

Om de politieverordening van de Burgemeester genomen op 29 juli 2020 tot wijziging van de politieverordening van 24 juli 2020 te bevestigen

5 annexes / 5 bijlagen

Ordonnance 24-7 VF.pdf, Ordonnance de police du 29-07-2020 NL.pdf, Courriel du 29-07-2020.pdf, Ordonnance 24-7 NL.pdf, Ordonnance de police du 29-07-2020 VF.pdf

09.09.2020/A/0005 **Ordonnance de police du Bourgmestre du 20 août 2020 ; confirmation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 134 ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 20 août 2020 ;

Vu le courriel de communication notifié à l'ensemble des conseillers communaux le 20 août 2020 ;

Considérant que l'ordonnance précitée cessera immédiatement de produire ses effets si elle n'est pas confirmée par le Conseil communal en sa plus prochaine séance ;

Qu'il convient donc pour le Conseil communal de confirmer l'ordonnance dont question ;

Décide :

De confirmer l'ordonnance de police du Bourgmestre du 20 août 2020.

Politieverordening van de Burgemeester van 20 augustus 2020 ; bevestiging.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 134 ;

Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 20 augustus 2020 ;

Gelet op de communicatie per e-mail meegedeeld aan alle gemeenteraadsleden op 20 augustus 2020 ;

Overwegende dat bovenvermelde verordening onmiddellijk vervalt indien deze niet wordt bevestigd door de Gemeenteraad tijdens haar volgende zitting ;

Dat het dus aangewezen is dat de Gemeenteraad de desbetreffende verordening bevestigt ;

Beslist :

Om de politieverordening van de Burgemeester genomen op 20 augustus 2020 te bevestigen.

3 annexes / 3 bijlagen

Ordonnance NL 20-08-20.pdf, Ordonnance VF 20-08-20.pdf, Courriel conseillers

09.09.2020/A/0006 **Règlement Général de Police commun aux 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale (RGP commun) ; approbation.**

Le Conseil communal,

Vu la nouvelle loi communale et notamment les articles 119bis et 135,§2 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales entrée en vigueur le 1er janvier 2014 ;

Vu l'avis favorable du Conseil de police de la zone Bruxelles-Nord du 17 décembre 2019 ;

Considérant que les communes peuvent adopter un règlement général de police en vue de lutter contre les incivilités afin d'améliorer le bien-être de l'ensemble des citoyens se trouvant sur le territoire de la Commune de Saint-Josse-Ten-Node ;

Considérant qu'il ressort de l'article 2, §2 de la loi du 24 juin 2013 précitée que : «Dans une zone pluricommunale au sein de laquelle les conseils communaux des communes concernées ont décidé, après une concertation dont le Roi peut fixer les modalités, d'adopter un règlement général de police identique, les conseils communaux de la zone de police adoptent un règlement général de police identique pour la zone, après avis du conseil de la zone de police concerné » ;

Que le système des sanctions administratives communales a donc été conçu pour lutter plus rapidement et plus efficacement contre les petites incivilités commises sur le territoire des communes. Celles-ci ne dépendent plus ni des parquets pour poursuite des infractions ni des juridictions répressives pour sanctionner ces petites incivilités. Un autre objectif de ce système étant de donner aux communes la possibilité de réduire le sentiment d'impunité présent chez le citoyen ;

Qu'au cours des dernières années les sanctions administratives communales ont gagné en importance comme instrument efficace dans la lutte contre les dérangements;

Considérant par ailleurs que la Conférence des Bourgmestres a souhaité, en sa séance du 6 novembre 2019, harmoniser les textes des Règlements Généraux de Police des différentes communes ;

Que cela a pour but de faciliter et de rationaliser le travail des policiers des différentes zones de Police qui, à l'heure actuelle, dressent leurs procès-verbaux sur la base de plusieurs Règlements Généraux de Police différents (tant sur le plan du contenu que sur celui de la numérotation) ;

Que cela a également pour but de faciliter la lisibilité pour les citoyens qui se déplacent sur le territoire régional ;

Considérant par ailleurs qu'il convient pour des raisons de sécurité juridique et afin de faciliter le travail de la police et des services communaux, de fixer l'entrée en vigueur du nouveau Règlement général de police à une date proche pour les 3 communes de la zone ;

Considérant qu'afin de répondre à des impératifs techniques et procéduraux (notamment de publication et d'adaptation du programme de la police), il est proposé de fixer cette date au 10 septembre 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Décide :

Article 1er - D'adopter le Règlement Général de Police tel que repris en annexe.

Article 2 - Le Règlement entre en vigueur le 10 septembre 2020.

Gemeenschappelijk Algemeen Politierglement voor de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Gemeenschappelijk APR) ; goedkeuring.

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet en inzonderheid artikelen 119 bis en 135,§2 ;
Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in werking getreden op 1 januari 2014 ;

Gelet op het gunstig advies van de Politieraad van de zone Brussel-Noord van 17 december 2019 ;

Overwegende dat de gemeenten een algemeen politierglement kunnen invoeren met het oog op de bestrijding van onwillevendheden teneinde het welzijn te verbeteren van alle burgers die zich op het grondgebied van de Gemeente Sint-Joost-Ten-Node bevinden ;

Overwegende dat uit artikel 2, §2 van de bovenvermelde wet van 24 juni 2013 blijkt dat : « In een meergemeentezone waar de gemeenteraden van de betrokken gemeenten na een overleg, waarvan de nadere regels door de Koning bepaald kunnen worden, beslist hebben een identiek algemeen politierglement aan te nemen, nemen de gemeenteraden van de politiezone een identiek algemeen politierglement voor de zone aan, na advies van de raad van de betrokken politiezone » ;

Dat het systeem van de gemeentelijke administratieve sancties dus werd ontworpen om sneller en doeltreffender onwillevendheden te bestrijden die worden begaan op het grondgebied van de gemeenten. Deze onwillevendheden hangen niet langer af van de parketten voor de vervolging van de overtredingen noch van de strafrechtbanken om ze te sanctioneren. Een andere doelstelling van dit systeem bestaat erin om de gemeenten de mogelijkheid te bieden om het gevoel van straffeloosheid aanwezig bij de burger te verminderen ;

Dat in de loop van de voorbije jaren de gemeentelijke administratieve sancties aan belang hebben gewonnen als doeltreffend instrument in de strijd tegen overlast ;

Overwegende dat de Conferentie van de Burgemeesters in haar zitting van 6 november 2019 overigens de wens geuit heeft om de teksten van de Algemene Politierglementen van de verschillende gemeenten te harmoniseren ;

Dat de doelstelling erin bestaat het werk van de politieagenten van de verschillende Politiezones die, op dit ogenblik, hun processen-verbaal opstellen op basis van meerdere verschillende Algemene Politierglementen (zowel op het vlak van inhoud als van nummering), te vergemakkelijken en te optimaliseren ;

Dat dit tevens tot doel heeft om de leesbaarheid te vergemakkelijken voor de burgers die zich op het gewestelijk grondgebied verplaatsen ;

Overwegende dat het overigens aangewezen is om reden van rechtszekerheid alsook teneinde het werk van de politie en de gemeentediensten te vergemakkelijken, dat de inwerkingtreding van het nieuw Algemeen Politierglement voor de 3 gemeenten van de zone rond dezelfde datum zou worden vastgesteld.

Overwegende dat teneinde te kunnen beantwoorden aan bepaalde technische en procedurele bepalingen (meer bepaald in verband met publicatie en aanpassing van het politierglement) deze datum wordt vastgesteld op 10 september 2020.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Beslist :

Artikel 1 - Om het Algemeen Politierglement zoals opgenomen in de bijlage goed te keuren.

Artikel 2 - Het Reglement treedt in werking op 10 september 2020.

09.09.2020/A/0007 **Service Mobilité ; Renouvellement du contrat de Mobilité entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Saint-Josse-ten-Noode ; SJO-024.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 1996 déterminant les règles pour l'octroi de subventions aux Communes dans le cadre d'un contrat de mobilité ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2001 portant exécution de l'ordonnance du 11 mars 1999 relative à l'euro en matière de travaux publics et de transport, section II adaptation de l'arrêté du 17 juillet 1997 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996 déterminant les règles applicables pour l'octroi de subventions aux communes dans le cadre du contrat de mobilité ;

Considérant les intentions du Plan Régional de Développement qui précise "qu'il appartient aux Communes de prendre les mesures pour gérer la circulation, notamment en affectant des agents à cette tâche et en convenant des modalités d'interventions rapides en cas d'accident qui perturbe la circulation sur les voiries où le trafic est important" ;

Considérant que la Région Bruxelloise doit évoluer vers une mobilité durable ;

Considérant que les transports en commun, les déplacements à pied et à vélo sont des éléments essentiels d'une mobilité durable ;

Considérant que la promotion de l'utilisation des transports en commun passe notamment par l'amélioration de leur vitesse commerciale ;

Considérant que la promotion des déplacements à pied et à vélo passe par une augmentation de leur sécurisation ;

Considérant que la congestion est néfaste pour le fonctionnement socio-économique de la Commune et qu'elle entraîne des effets dommageables sur la santé et l'environnement ;

Considérant que la Région encourage les Communes à amplifier la présence de leur police sur les voiries régionales afin d'y maintenir de bonnes conditions de circulation ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu le rapport relatif à l'exécution du contrat de mobilité en cours ;

Décide :

- De solliciter une subvention auprès de la Région de Bruxelles-Capitale, conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2001 portant exécution de l'ordonnance du 11 mars 1999 relative à l'euro en matière de travaux publics et de transport, section II - adaptation de l'arrêté du 17 juillet 1997 modifiant l'arrêté du 18 juillet 1996 déterminant les règles pour l'octroi de subventions aux communes dans le cadre d'un contrat de mobilité, pour la surveillance de 2 carrefours prioritaires établis en voirie régionale et de 0,28 kilomètre de voirie régionale dont le détail figure au contrat de mobilité joint en

annexe de la présente délibération ;

- De souscrire aux engagements figurant au contrat de mobilité joint en annexe de la présente délibération ;
- De charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de la présente décision.

Dienst Mobiliteit ; Hernieuwing van het Mobiliteitscontract tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node ; SJO-024.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 1996 tot vaststelling van de regels voor de toekenning van subsidies aan de Gemeenten in het kader van het mobiliteitscontract ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 juli 1997 tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 december 2001 tot uitvoering van de ordonnantie van 11 maart 1999 betreffende de euro inzake openbare werken en vervoer, afdeling II aanpassing van het besluit van 17 juli 1997 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996 tot vaststelling van de regels voor de toekenning van subsidies aan de Gemeenten in het kader van het mobiliteitscontract ;

Overwegende de doelstellingen van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan dat preciseert "dat de Gemeenten de nodige maatregelen moeten nemen voor het beheer van het verkeer, met name door agenten voor deze taak in te zetten en door nadere regels uit te werken voor snelle tussenkomsten bij ongevallen die het verkeer op de drukke wegen verstoren" ;

Overwegende dat het Brussels Gewest dient te evolueren naar een duurzame mobiliteit ;

Overwegende dat het openbaar vervoer en verplaatsingen te voet en per fiets essentiële elementen zijn voor een duurzame mobiliteit ;

Overwegende dat de promotie voor het gebruik van het openbaar vervoer met name begint bij de verbetering van de commerciële snelheid ervan ;

Overwegende dat de promotie voor verplaatsingen te voet of per fiets begint met de verhoging van de veiligheid ;

Overwegende dat de verkeersopstoppingen nefast zijn voor de socio-economische werking van de Gemeente en dat ze schadelijke gevolgen met zich meebrengt voor de gezondheid en het leefmilieu ;

Overwegende dat het Gewest de Gemeenten aanmoedigt om de aanwezigheid van hun politie uit te breiden op de gewestelijke wegen teneinde er goede verkeersomstandigheden te handhaven ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Beslist :

- Om een toelage te vragen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 december 2001 tot uitvoering van de ordonnantie van 11 maart 1999 betreffende de euro inzake openbare werken en vervoer, afdeling II aanpassing van het besluit van 17 juli 1997 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 18 juli 1996 tot vaststelling van de regels voor de toekenning van subsidies aan de

Gemeenten in het kader van het mobiliteitscontract, voor de bewaking van 2 prioritaire kruispunten gevestigd op de gewestelijke wegen en van 0,28 kilometer gewestelijke weg waarvan de details vermeld staan in het mobiliteitscontract bijgevoegd bij deze beraadslaging ;

- om de verbintenissen te onderschrijven die vermeld staan in het bij deze beraadslaging gevoegde mobiliteitscontract ;
- om het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing.

4 annexes / 4 bijlagen

2020-06-10 Renouveau Contrat SJO-024.pdf, 2020-06-19 Rapport Signé.pdf, 2020-06-19 Contrat FR.pdf, 2020-06-19 Contrat NL.pdf

09.09.2020/A/0008 **Service Rénovation Urbaine ; « Salle Rogier » située au sous-sol de la place Charles Rogier ; Convention d'occupation précaire à conclure entre la Commune et la STIB ; Approbation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment ses articles 117 et 232 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestres et Echevins adoptée en date du 2 avril 2019 prévoyant notamment de permettre à la STIB de procéder à la construction d'un mur RF dans une partie du complexe immobilier Rogier ;

Considérant qu'une commune est en droit de gérer ses établissements communaux ;

Qu'elle a également pour mission de faire jouir les habitants des avantages d'une bonne police, notamment au niveau de la salubrité et de la sécurité dans les lieux publics ;

Considérant que la Commune de Saint-Josse-ten-Noode, ci-après dénommée « Commune », est propriétaire de locaux situés dans un complexe immobilier dénommé « Complexe Rogier », lequel est érigé sous la surface de la place Charles Rogier ;

Qu'au sein du Complexe Rogier, la Commune possède au deuxième sous-sol une grande salle dénommée « Salle Rogier », actuellement inoccupée, ainsi que divers locaux situés aux niveaux -1 et -3 ;

Considérant que la Société de transports Intercommunaux de Bruxelles, ci-après dénommée « STIB », assure la gestion de la station de métro « Rogier » dont la propriété relève de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que la Salle Rogier dispose d'une série d'entrées et de sorties dont la Commune souhaite renforcer la sécurité dans le cadre d'une politique de prévention liée à la sécurité et à la salubrité publique ;

Que la « Salle Rogier » est actuellement inoccupée par la Commune et qu'elle fait quelques fois l'objet d'occupations sans titre ni droit, entraînant une détérioration du bien communal et une insécurité à ses abords ;

Que la Commune est ainsi favorable à permettre une occupation précaire d'une partie de son bien immobilier en vue de réduire ce risque ;

Considérant que la STIB manifeste, quant à elle, une volonté d'occuper une partie du bien communal dans l'objectif de réaliser la construction temporaire d'une sortie de secours « sécurisée » depuis sa sous-station électrique « Croisade », laquelle est située à proximité directe de la Salle Rogier, et ce en vue de l'évacuation de son personnel technique en cas de nécessité ;

Considérant que le meilleur moyen d'atteindre les objectifs des parties est par conséquent

de conclure une convention d'occupation précaire relative à une partie délimitée de la « Salle Rogier » ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins ;

Décide :

- d'approuver le projet de convention d'occupation précaire repris en annexe ;
- d'autoriser le Bourgmestre et le Secrétaire communal à réaliser, au nom du Collège communal, l'ensemble des actes s'y rapportant dont, et de manière non limitative, la signature de la convention d'occupation précaire, sous réserve de la décision de l'autorité de tutelle devant intervenir.

Dienst voor Stadsvernieuwing ; « Rogierzaal » gelegen op de kelderverdieping van het Karel Rogierplein ; Overeenkomst van tijdelijke bezetting te sluiten tussen de Gemeente en de MIVB ; Goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 117 en 232 ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen goedgekeurd op 2 april 2019 die met name voorziet om de MIVB toe te laten over te gaan tot de bouw van een RF-muur in een gedeelte van het vastgoedcomplex Rogier ;

Overwegende dat een gemeente het recht heeft om haar gemeentelijke instellingen te beheren ;

Dat ze tevens de taak heeft om ten behoeve van de inwoners te voorzien in een goede politie, met name inzake openbare gezondheid en veiligheid op openbare plaatsen ;

Overwegende dat de Gemeente Sint-Joost-ten-Node, hierna « Gemeente » genoemd, eigenaar is van lokalen gelegen in een vastgoedcomplex genaamd « Rogiercomplex », dat werd opgericht onder het Karel Rogierplein ;

Dat de Gemeente binnen het Rogiercomplex op de tweede verdieping in de kelder een grote zaal bezit genaamd « Rogierzaal », momenteel leegstaand, alsook diverse lokalen gelegen op verdiepingen -1 en -3 ;

Overwegende dat de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer van Brussel, hierna « MIVB » genoemd, het beheer verzekert van het metrostation « Rogier » waarvan de eigendom behoort tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Overwegende dat de Rogierzaal over een reeks in- en uitgangen beschikt waarvan de Gemeente de veiligheid wenst te versterken in het kader van een preventiebeleid met betrekking tot de openbare veiligheid en gezondheid ;

Dat de « Rogierzaal » momenteel niet gebruikt wordt door de Gemeente en dat deze enkele malen het voorwerp heeft uitgemaakt van bezettingen zonder recht of titel, hetgeen beschadiging van het gemeentelijk goed en onveiligheid voor de omgeving veroorzaakt ;

Dat de Gemeente dus voorstander is van het toestaan van een tijdelijke bezetting van een deel van haar onroerend goed om dit risico te beperken ;

Overwegende dat de MIVB haar wens uit om een deel van het gemeentelijk goed te gebruiken met het oog op de tijdelijke bouw van een « beveiligde » nooduitgang van haar elektrische onderstation « Croisade », dat zich in de directe nabijheid van de Rogierzaal bevindt, met het oog op de evacuatie van haar technisch personeel in geval van nood ;

Overwegende dat de beste manier om de doelstellingen van de partijen te bereiken daarom bestaat uit het sluiten van een tijdelijke bezettingsovereenkomst voor een afgebakend gedeelte van de « Rogierzaal »;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Beslist :

- Om het ontwerp van overeenkomst van tijdelijke bezetting in de bijlage goed te keuren ;
- Om de Burgemeester en de Gemeentesecretaris toe te staan om, in naam van het Gemeentecollege, alle bijhorende akten te ondertekenen en, op niet-limitatieve wijze, de overeenkomst van tijdelijke bezetting, onder voorbehoud van de beslissing van de toezichthoudende overheid.

4 annexes / 4 bijlagen

Convention d'occupation précaire.pdf, Plan mur sortie de secours plan annexe.pdf,

Convention d'occupation précaire NL.pdf, Rapport aprob Convention.pdf

09.09.2020/A/0009 **Service de Rénovation Urbaine ; Dossier Divers; Fonds Propres ;Travaux de construction en bâtiment passif de 5 logements avec un rez-de-chaussée commercial, sis 89 chaussée de Louvain ; Réévaluation de l'estimation du marché de travaux.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 85, relatif à l'arrêt ou le redémarrage de la procédure de passation ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant le marché de conception pour les “Travaux de construction en bâtiment passif de 5 logements avec un rez-de-chaussée commercial sis 89 chaussée de Louvain”;

Considérant le cahier des charges N° 2017/3293 relatif au marché de travaux correspondants ;

Vu la décision du conseil communal du 29 octobre 2018 approuvant les conditions, le montant estimé et la procédure de passation (procédure ouverte) de ce marché ;

Vu l'avis de marché 2019-508196 paru le 20 mars 2019 au niveau national ;
Considérant que les offres devaient parvenir à l'administration au plus tard le 2 mai 2019 à 11h00 ;
Considérant qu'aucune offre n'a été déposée ;
Vu la décision du Collège du 03 juin 2019 d'arrêter la procédure du marché en cours ;
Considérant l'article 42, §1, 1^oC de la loi du 14/06/2016 "marchés publics" permettant de changer de procédure lorsqu'aucune offre ou offre appropriée n'a été déposée à la suite d'une procédure ouverte ou restreinte, pour autant que les conditions initiales du marché ne soient pas substantiellement modifiées et permettant donc de relancer en « Procédure Négociée Sans Publication Préalable » ;
Vu la décision du conseil communal du 12 juin 2019 de relancer le marché par la procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42§1^{er} 1^oc de la loi du 17 juin 2016 « marchés publics » avec l'estimation qui s'élève à 1.085.536,36 € (21% TVA comprise) ;
Considérant qu'en date du 12 novembre 2019 deux offres dépassant l'estimation du marché ont été réceptionnées ;
Considérant que suite à la négociation avec les entreprises, leurs offres ont été revue à la baisse ;
Considérant leur meilleure offre finale (bafo) pour le 7 août 2020 ;
Considérant que les offres négociées reçues dépassent l'estimation du marché ;
Considérant que dans ses conditions, il y a lieu de réévaluer l'estimation du marché (de +/- 31% à la hausse) ;
Considérant que le Service de Rénovation Urbaine propose au Conseil de faire passer l'estimation de 897.137,35 € HTVA (1.085.536,36 € TVAC) au montant arrondi de 1.258.650,00€ HTVA (1.422.000,00€ TVAC) ;
Considérant qu'il y a lieu de prévoir un dépassement de 10% de l'estimation, soit 125.865,00€ HTVA (142.200,00€ TVAC) pour la révision des prix, les éventuels imprévus et les quantités présumées ;
Considérant que la dépense envisagée pour l'exécution des travaux est éligible dans le cadre du FRBRTC pour le montant total.
Considérant qu'une candidature va être déposée à cet effet avant le 30 septembre 2020.

Décide :

- D'approuver le principe de ré-évaluer l'estimation du marché ;
- De fixer le nouveau montant estimé au montant arrondi de 1.258.650,00€ HTVA (1.422.000,00€ TVAC) ;
- De fixer un montant de dépassement pour la révision des prix, les éventuels imprévus et les quantités présumées de 10% de l'estimation, soit 125.865,00€ HTVA (142.200,00€ TVAC) ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit aux articles 9220/722-60 et 5200/722-60 du budget extraordinaire 2020 ;
- de transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

**Dienst voor Stadsvernieuwing ; Diverse dossiers; Eigen Fondsen ;
Bouwwerkzaamheden tot passiebouw van 5 woningen met handelsgelijkvloers,
gelegen Leuvensesteenweg 89 ; Herevaluatie van de raming van de opdracht van werken.**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 85, betreffende de stopzetting of de heropstarting van de gunningsprocedure ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, en latere wijzigingen ;

Overwegende de ontwerpoperdacht voor de “Bouwwerkzaamheden tot passiebouw van 5 woningen met handelsgelijkvloers, gelegen Leuvensesteenweg 89”;

Overwegende het bestek Nr. 2017/3293 betreffende de opdracht van overeenstemmende werken ;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 oktober 2018 tot goedkeuring van de voorwaarden, het geraamde bedrag en de gunningsprocedure (open procedure) van deze opdracht ;

Gelet op de aankondiging van opdracht 2019-508196 verschenen op 20 maart 2019 op nationaal niveau ;

Overwegende dat de offertes ten laatste op het bestuur dienden toe te komen op 2 mei 2019 om 11u00 ;

Overwegende dat er geen enkele offerte werd neergelegd ;

Gelet op de beslissing van het College van 03 juni 2019 om de procedure van de lopende opdracht te stoppen ;

Overwegende artikel 42, §1, 1^c van de wet van 14/06/2016 "overheidsopdrachten" dat een wijziging van de procedure toestaat wanneer na een open of beperkte procedure geen enkele offerte of passende offerte werd ingediend, voor zover de oorspronkelijke voorwaarden van de opdracht niet wezenlijk worden gewijzigd, zodat de procedure kan worden hervat als "Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking";

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 juni 2019 om de opdracht opnieuw te lanceren door de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42§1^{er} 1^c van de wet van 17 juni 2016 « overheidsopdrachten » met de raming die 1.085.536,36 € bedraagt (21% BTW inclusief) ;

Overwegende dat op 12 november 2019 twee offertes die de raming van de opdracht overschrijden werden ontvangen ;

Overwegende dat ingevolge de onderhandeling met de firma's hun offertes naar beneden werden herzien ;

Overwegende hun beste eindofferte (bafo) tegen 7 augustus 2020 ;

Overwegende dat de onderhandelde ontvangen offertes de raming van de opdracht overschrijden ;

Overwegende dat onder deze omstandigheden de raming van de opdracht opnieuw dient te

worden geëvalueerd (met +/- XX% naar boven) ;

Overwegende dat de Dienst voor Stadsvernieuwing aan de Raad voorstelt om de raming van 897.137,35 € HTVA (1.085.536,36 € BTW incl.) te verhogen tot het afgeronde bedrag van 1.258.650,00 € BTW excl. (1.422.000,00 € BTW incl.) ;

Overwegende date en overschrijding van de raming met 10% moet worden voorzien, hetzij 125.865,00 € BTW excl. (142.200,00 € BTW incl.) voor de prijsherziening, de eventuele onvoorzienigheden en de verwachte hoeveelheden ;

Overwegende dat de uitgave voorzien voor de uitvoering van de werken in aanmerking komt in het kader van het BGHGT voor het totale bedrag ;

Overwegende dat hiertoe vóór 30 september 2020 een kandidatuur zal worden ingediend ;

Beslist :

- Om het principe goed te keuren tot herevaluatie van de opdracht ;
- Om het nieuwe geraamde bedrag vast te stellen op het afgeronde bedrag van 1.258.650,00 € BTW excl. (1.422.000,00 € BTW incl.) ;
- Om een overschrijdingsbedrag vast te stellen voor de prijsherziening, de eventuele onvoorzienigheden en de verwachte hoeveelheden van 10% van de raming, hetzij 125.865,00 € BTW excl. (142.200,00 € BTW incl.) ;
- Om deze uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op artikelen 9220/722-60 en 5200/722-60 van de buitengewone begroting 2020 ;
- Om deze beraadslaging in twee exemplaren over te zenden naar de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

8 annexes / 8 bijlagen

336295_nl-NL.pdf, 2019-06-12 LOU89 DC approb cond estim 1.085.536,36- PNSPP.pdf, 2018-10-29 DC 89LOU mode de passation FR.pdf, 2020-08-18 LOU89 DC Rééval de l'estimation du marché des trx.pdf, 2018-10-29 DC 89LOU mode de passation NL.pdf, 336295_fr-FR.pdf, 2019-06-03 LOU89 DC -Arret de la procé. ouverte.pdf, 2019-06-12 LOU89 DC approb cond estim 1.085.536,36- PNSPP NL.pdf

09.09.2020/A/0010 **Ordonnance relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public; plan triennal d'investissement 2019-2021; Projets DTI, DTD et URE bâtiments et logements; approbation du programme.**

Le Conseil,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 modifiée le 30/03/2009, qui alloue et répartit des subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt publics relatifs aux espaces publics, aux bâtiments et l'assainissement sur le territoire de Bruxelles-Capitale dont peuvent bénéficier les Communes, les Centres Publics d'Aide Sociale, les Fabriques d'Eglises et autres bâtiments de cultes reconnus ;

Vu que cette ordonnance prévoit notamment que toute demande de subsides soit subordonnée à l'élaboration d'un plan triennal d'investissement et que seuls les projets inscrits dans ce programme sont susceptibles d'être subsidiés ;

Considérant que le gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale nous fait savoir que le montant global des subsides alloués pour notre Commune, pour la période 2019-2021, s'élève à 724.500,00 €, qu'elle peut solliciter dans le cadre de divers projets subsidiables présentés tant par elle que par le CPAS ou la Fabrique d'Eglise ;

Considérant que la Commune prévoit en projet n°1 de la Dotation Triennale

d'Investissement la rénovation des voiries rue Eeckelaers, rue du Marché, et l'Avenue Georges Petre, dont le coût peut être estimé à quelques 2.800.000 € TVAC ;

Considérant que lesdites rues n'ont pas bénéficié d'investissement à la rénovation depuis plus de 20 ans, et que le choix de ces voiries est motivé par la vétusté et la dégradation des revêtements de surface, ainsi que par la configuration ou les profils obsolètes vis-à-vis des règles actuelles d'urbanisme ;

Considérant que la mission d'auteur de projet concernant l'étude et le suivi de la réalisation est confiée à un bureau d'études spécialisé dont le Collège a approuvé, en date du 9/06/2020, les conditions de marché de la mission d'auteur de projet ;

Considérant que le projet de rénovation en lui-même sera soumis ultérieurement à l'approbation du Collège dès que celui-ci aura été élaboré par ledit bureau d'études ;

Considérant que dans le cadre de la Dotation Triennale de Développement (DTD), seront également prévus des projets dans le cadre de l'appel à projets URE (Utilisation Rationnelle de l'Energie) qui seront présentés dans un point séparé ;

Décide :

- d'arrêter la rénovation de voiries des rues Eeckelaers, du Marché, et de l'avenue Georges Petre en tant que le projet n°1 du plan triennal d'investissement 2019-2021 ;
- de réserver les subsides de la Dotation Triennale d'Investissement pour des travaux du projet n°1.

Ordonnantie betreffende de toekenning van subsidies om de realisatie aan te moedigen van investeringen van openbaar belang; driejarig investeringsplan 2019-2021; Projecten DID, DOD et REG gebouwen en woningen; goedkeuring van het programma.

De Raad,

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998, gewijzigd op 30 maart 2009, die de subsidies toekent en verdeelt die bestemd zijn om de realisatie aan te moedigen van investeringen van openbaar belang met betrekking tot de openbare ruimten, de gebouwen en de sanering op het grondgebied van Brussel-Hoofdstad waarvan de Gemeenten, Openbare centra voor Maatschappelijk Welzijn, de kerkfabrieken en andere gebouwen van erkende erediensten kunnen genieten ;

Gelet op het feit dat deze ordonnantie meer bepaald voorziet dat iedere subsidieaanvraag onderworpen is aan de uitwerking van een driejarig investeringsplan en dat enkel de projecten die in dit programma ingeschreven zijn, kunnen gesubsidieerd worden ;

Overwegende dat de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ons meedeelt dat het totale bedrag van de subsidies die toegekend worden voor onze Gemeente, voor de periode 2019-2021, 724.500,00 € bedraagt, die de gemeente kan opvragen in het kader van diverse subsidieerbare projecten die door haar worden voorgesteld, evenals door het OCMW of de Kerkfabriek ;

Overwegende dat de Gemeente als project nr. 01 van de driejaarlijkse investeringsdotatie de wegrenovatie voorziet van de Eeckelaersstraat, de Marktstraat, en de Georges Petrelaan, waarvan de kosten geraamd worden op 2.800.000 € BTW inbegrepen ;

Overwegende dat deze straten sedert meer dan 20 jaar niet meer werden gerenoveerd, en dat de keuze van deze wegen wordt gemotiveerd door de vervallen staat en beschadiging van het wegdek, alsook de verouderde configuratie of profielen vergeleken met de huidige stedenbouwkundige regels ;

Overwegende dat de opdracht van projectontwerp betreffende de studie en de opvolging

van de uitvoering, wordt toevertrouwd aan een gespecialiseerd studie bureau waarvan het College op 9/06/2020 de opdrachtvoorwaarden van de opdracht van projectontwerp heeft goedgekeurd ;

Overwegende dat het renovatieproject zelf nadien zal worden voorgelegd ter goedkeuring door het college, zodra dit zal uitgewerkt zijn door het voornoemde studie bureau ;

Overwegende dat in het kader van de Driejaarlijkse Ontwikkelingsdotatie (DOD) eveneens projecten zullen worden voorzien in het kader van de oproep tot REG-projecten (Rationeel Energiegebruik), die zullen worden voorgesteld in een afzonderlijk punt ;

Beslist :

- Om de wegrenovatie goed te keuren van de Eeckelaersstraat, de Marktstraat, en de Georges Petrelaan, als project nr.1 van het driejarig investeringsplan 2019-2021 ;
- Om de subsidies van de Driejaarlijkse investeringsdotatie voor te behouden voor de werken van project nr. 1.

5 annexes / 5 bijlagen

Subsides - Courrier SPRB du 20-11-2018.pdf, Carte de projets - Proposition programme des travaux - PTI 2019 2020.pdf, Subsides - Formulaire B - PTI 2019-21 - projet 1 - voirie.pdf, Subsides - Formulaire A - PTI 2019-21 - projet 1 - voirie.pdf, Rapport - Projet n°1 - Programme PTI 2019-2021.pdf

09.09.2020/A/0011 **Voiries, marché pour divers aménagements et importantes réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2020 reconductible tacitement trois fois ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure ouverte; estimation de 1.336.469,20 € TVAC.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant le cahier des charges N° 2020/3906 relatif au marché "Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2020 reconductible tacitement trois fois" établi par le Département des Travaux Publics ;

Considérant que ce marché est divisé en :

* Marché de base (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2020 reconductible tacitement trois fois), estimé à 334.117,30 € (21% TVA comprise) ;

* Reconductio n 1 (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2021 reconductible tacitement deux fois), estimé à 334.117,30 € (21% TVA comprise) ;

* Reconductio n 2 (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2022 reconductible tacitement une fois), estimé à 334.117,30 € (21% TVA comprise) ;

* Reconductio n 3 (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2023), estimé à 334.117,30 € (21% TVA comprise) ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 1.336.469,20 € (21% TVA comprise) pour les années 2020 à 2023;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 4210-731-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2020 et qui fera l'objet d'une inscription aux exercices 2021 à 2023 sous réserve d'approbation du budget;

Considérant que ce crédit sera financé par emprunt ;

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2020/3906 et le montant estimé du marché "Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2020 reconductible tacitement trois fois", établis par le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant total estimé s'élève à 1.336.469,20 € (21% TVA comprise) pour les années 2020 à 2023, soit pour le montant annuel de 334.117,30 € (21% TVA comprise) ;

- de passer le marché par la procédure ouverte ;

- de compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national ;

- de transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;

- de financer cette dépense est inscrit à l'article 4210-731-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2020 et qui fera l'objet d'une inscription aux exercices de 2021 à 2023 sous réserve d'approbation du budget.

Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en belangrijke herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2020 stilzwijgend driemaal vernieuwbaar ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Openbare procedure; raming van 1.336.469,20 € btw inbegrepen.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen

en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn wijzigingen;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en zijn wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2020 stilzwijgend driemaal vernieuwbaar” een bestek met nr. 2020/3906 werd opgesteld door Afdeling Openbare Werken;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

* Basisopdracht (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2020 stilzwijgend driemaal vernieuwbaar), raming: 334.117,30 € (21% BTW inclusief);

* Verlenging 1 (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2021 stilzwijgend tweemaal vernieuwbaar), raming: 334.117,30 € (21% BTW inclusief);

* Verlenging 2 (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2022 stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar), raming: 334.117,30 € (21% BTW inclusief);

* Verlenging 3 (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2023), raming: 334.117,30 € (21% BTW inclusief);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.336.469,20 € (21% BTW inclusief) voor de jaren 2020 tot 2023;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 4210-731-60 in het budget van 2020 van de buitengewone begroting en die voor de jaren 2021 tot en met 2023 moeten worden geregistreerd, onder voorbehoud van goedkeuring door de begroting;

Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Beslist :

- goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/3906 en de raming voor de opdracht “Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2020 stilzwijgend driemaal vernieuwbaar”, opgesteld door Afdeling Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 1.336.469,20 € (21% BTW inclusief) voor de jaren 2020 tot 2023, tenzij voor het bedrag van 334.117,30 € (21% BTW inclusief) per jaar;

- bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure;

- de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau;

- deze beraadslaging in tweevoud met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht

aan de toezichhoudende overheid over te maken;

- de uitgave voor deze opdracht voorzien is op artikel 4210-731-60 in het budget van 2020 van de buitengewone begroting en die voor de jaren 2021 tot en met 2023 moeten worden geregistreerd, onder voorbehoud van goedkeuring door de begroting.

5 annexes / 5 bijlagen

2020_06_16_CSCH - Modele 3P.pdf, 2020_06_16_Bestek - Model 3P.pdf, 2020-3906-DiversAménagementsRéparationsTrottoirs.pdf, Avis de marchéFr.htm, Avis de marchéNl.htm

09.09.2020/A/0012 **C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode; compte 2019; approbation.**

Mesdames, Messieurs,

Nous nous permettons de vous présenter le compte 2019 du CPAS de Saint-Josse-Ten-Noode.

En sa séance du 20 août 2020, le Conseil du C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode a arrêté son compte de l'exercice 2019.

La circulaire régionale du 5 mars 2020 sur la remise du compte 2019 des CPAS dicte qu'en application de l'article 89§1 de la loi organique modifié par l'ordonnance du 14 mars 2019, les comptes de l'exercice 2019 des C.P.A.S. doivent être soumis avant le 30 juin suivant la clôture de l'exercice au Conseil communal afin d'être arrêtés définitivement.

Le compte 2019 du CPAS de Saint-Josse-Ten-Noode se clôture par un résultat de trésorerie négatif s'élevant à 4.239.973,31 € pour un état de trésorerie encore positif au 31 décembre 2019 au montant s'élevant encore à 901.385,65 €, et à un résultat de l'exercice propre en mali de – 227.493,78 €, auquel il faut déduire une provision d'un fonds pour créance aléatoire de 34.876,19 €, pour totaliser un résultat final de l'exercice propre en mali de – 262.369,97 €.

Ce résultat de – 262.369,97 € est comptablement expliqué de la manière suivante :

- au service d'exploitation et d'investissement confondus du compte de l'exercice 2019, le total des droits constatés net (46.117.610,06 €) est inférieur au total des engagements nets (46.345.103,84 €) ;
- ce même résultat est atteint en reprenant l'ensemble des recettes et des dépenses de l'exercice propre par catégorie, tout en tenant compte des mouvements des recettes et des dépenses reportés des exercices antérieurs ;
- malgré les augmentations de recettes, le résultat en mali peut être expliqué par des recettes moins importantes que celles prévues à l'initial.

Les fortes évolutions constatées par rapport aux montants de l'exercice précédent se trouvent :

- d'une part dans les recettes de transferts (+13,12 %), pour lesquelles la réadaptation de la dotation communale de 2018 (d'un montant de 10.562.697,14 € vers un montant de 6.434.678,62 €) afin de tenir compte du boni cumulé de l'exercice 2017 (4.128.018,52 €) est à l'origine de la grosse diminution de + - 14%

de cette catégorie de recette en 2018. Depuis 2019, ces recettes de transferts retrouvent donc le niveau des années 2016-2017 ;

- d'autre part dans les dépenses de redistribution (+5,75%) représentées principalement par une augmentation significative des aides sociales, notamment due par l'augmentation du RIS (+ 6,84% à savoir + 1.051.215,23 €) et la diminution des équivalents RIS (- 4,47 % à savoir – 95.151,37 €), mais aussi par une augmentation d'autres aides (+ 8,02 % à savoir + 172.372,29 €) comme les frais d'hospitalisation.

	2016	2017		2018		
Recettes prestations	3.452.872,78 €	3.880.928,41 €	+ 12,39 %	3.959.105,00 €	+ 2,01 %	
Recettes Transferts	33.184.652,76 €	36.149.288,10 €	+ 8,93 %	30.906.588,59 €	- 14,50 %	
dépenses redistribution	18.520.970,59 €	19.294.862,60 €	+ 4,17 %	19.637.324,31 €	+ 1,77 %	
dépenses en personnel	12.752.120,20 €	13.356.778,66 €	+4,74%	14.352.160,33 €	+ 7,45 %	
dépenses fonctionnement	3.157.945,38 €	3.340.097,74 €	+5,76%	3.487.443,74 €	+ 4,41 %	

Concernant le taux de réalisation par rapport aux derniers crédits prévus à l'exercice 2019, les dépenses de l'exercice 2019 sont réalisées à concurrence de 96,68 %, tandis que les recettes de l'exercice 2019 ont été réalisées à concurrence de 97,64 %, ce qui montre que les dépenses sont correctement contrôlées et que le taux de récupération des recettes est globalement tout autant respecté que ceux relatifs aux exercices précédents.

En vue de ces éléments, et en vertu de l'article 106 § 3 de la loi organique des CPAS (modifié par l'article 37 de l'ordonnance du 3 juin 2003), le résultat final de l'exercice propre de l'année 2019 du CPAS, à savoir le montant en mali de – 262.369,97 €, sera pris en charge par la Commune de Saint-Josse-ten-Noode, notamment par l'augmentation de la dotation communale prévue au budget de l'exercice 2020 du CPAS lors de la prochaine modification budgétaire communale ordinaire de l'exercice 2020.

En conséquence, nous avons l'honneur, Mesdames, Messieurs, de vous inviter à approuver le compte 2019 du C.P.A.S. de St-Josse-ten-Noode tel qu'il se trouve versé au présent dossier accompagné des notes explicatives.

O.C.M.W. van St-Joost-ten-Node; rekening 2019; goedkeuring.

Mevrouwen, Mijne Heren,

Wij stellen U de rekening 2019 voor van het OCMW van Sint-Joost-ten-Node.
In haar zitting van 20 augustus 2020, heeft de Raad van het O.C.M.W. van Sint-Joost-ten-Node haar rekening gestemd voor het dienstjaar 2019.

De gewestelijke omzendbrief van 5 maart 2020 over de bezorging van de rekening 2019 van de O.C.M.W.'s bepaalt dat in toepassing van artikel 89§1 van de organieke wet gewijzigd door de ordonnantie van 14 maart 2019, de rekeningen van dienstjaar 2019 van de O.C.M.W.'s vóór 30 juni volgend op de afsluiting van het dienstjaar dienen te worden voorgelegd aan de Gemeenteraad teneinde definitief te worden goedgekeurd.

De rekening 2019 van het O.C.M.W. van Sint-Joost-ten-Node wordt afgesloten met een negatieve financiële toestand van 4.239.973,31 € voor een toestand van de thesaurie die nog positief was op 31 december 2019 met een totaal dat nog 901.385,65 € bedroeg, en met een resultaat op het eigen dienstjaar met een mali van - 227.493,78 €, waarvan een provisie dient te worden afgetrokken van een fonds voor onzekere schuldvorderingen van 34.876,19 €, om een eindresultaat van het dienstjaar te bereiken met een mali van - 262.369,97 € .

Dit resultaat van -262.369,97 € kan boekhoudkundig als volgt worden verklaard :

- op de exploitatie- en investeringsdienst samen van de rekening van dienstjaar 2019 ligt het totaal van de netto vastgestelde rechten (46.117.610,06 €) lager dan het totaal van de netto vastleggingen (46.345.103,84 €) ;
- dit zelfde resultaat wordt bereikt door alle ontvangsten en uitgaven van het eigen dienstjaar per categorie samen te nemen, rekening houdende met de bewegingen van de uitgestelde ontvangsten en uitgaven van de vorige dienstjaren ;
- ondanks de stijgingen van de ontvangsten, kan het resultaat met een mali worden verklaard door ontvangsten die lager liggen dan degene die initieel werden voorzien.

De sterke evoluties vastgesteld tegenover de bedragen van het vorige dienstjaar bevinden zich :

- enerzijds in de ontvangsten uit overdrachten (+13,12%), waarvan de heraanpassing van de gemeentelijke dotatie van 2018 (van een bedrag van 10.562.697,14 € naar een bedrag van 6.434.678,62 €) teneinde rekening te houden met de gecumuleerde boni van dienstjaar 2017 (4.128.018,52 €) aan de basis ligt van de sterke daling van +-14 % van deze categorie ontvangsten in 2018. Sedert 2019 bevinden deze ontvangsten uit overdrachten zich dus opnieuw op het niveau van de jaren 2016-2017 ;
- anderzijds in de herverdelingsuitgaven (+5,75%) voornamelijk vertegenwoordigd door een duidelijke stijging van de sociale steun, met name te wijten aan de verhoging van het leefloon (+6,84% namelijk + 1.051.215,23 €) en de daling van de leefloon- equivalenten (-4,47% namelijk -95.151,37 €), maar eveneens door een stijging van andere steunmiddelen (+ 8,02 % namelijk +172.372,29 €) zoals de hospitalisatiekosten.

	2016	2017		2018		2019

	3.452.872,78 €					
Ontvangsten Prestaties		3.880.928,41 €	+ 12,39 %.	3.959.105,00 €	+ 2,01 %.	4.005.79
Ontvangsten Overdrachten	33.184.652,76 €	36.149.288,10 €	+ 8,93 %.	30.906.588,59 €	- 14,50 %.	34.961.1
Herverdelings-uitgaven	18.520.970,59 €	19.294.862,60 €	+ 4,17 %	19.637.324,31 €	+ 1,77 %	20.765.1
Personeels-uitgaven	12.752.120,20 €	13.356.778,66 €	+ 4,74%	14.352.160,33 €	+ 7,45 %	14.414.9
Werkings-uitgaven	3.157.945,38 €	3.340.097,74 €	+5,76%	3.487.443,74 €	+4,41 %	3.397.48

Wat het uitvoeringspercentage betreft ten opzichte van de laatste kredieten voorzien op dienstjaar 2019, worden de uitgaven van dienstjaar 2019 gerealiseerd ten belope van 96,68 %, terwijl de ontvangsten van dienstjaar 2019 werden gerealiseerd ten belope van 97,64 %, hetgeen aantoont dat de begrotingsvoorzieningen correct werden geëvalueerd, dat de uitgaven beter worden gecontroleerd en dat het inningspercentage van de ontvangsten globaal beter is dan dat van de vorige jaren.

Met het oog op deze elementen en krachtens artikel 106 §3 van de organieke wet van de OCMW's (gewijzigd door artikel 37 van de ordonnantie van 3 juni 2003), zal het eindresultaat van het eigen dienstjaar van het jaar 2019 van het OCMW, namelijk een bedrag in mali van -262.369,97 €, ten laste worden genomen door de Gemeente Sint-Joosten-Node, met name door de verhoging van de gemeentelijke dotatie voorzien in de begroting van dienstjaar 2020 van het OCMW bij de volgende gewone gemeentelijke begrotingswijziging van dienstjaar 2020.

Bijgevolg hebben wij de eer, Mevrouwen, Mijne Heren, u uit te nodigen om de rekening 2019 van het O.C.M.W. van St-Joost-ten-Node goed te keuren, zoals toegevoegd bij het huidige dossier met de verklarende nota's.

5 annexes / 5 bijlagen

compte budget 2019.rtf, 2020 03 05 circulaire de cloture des comptes 2019 CPAS (1).pdf, Note Compte 2019 (1).doc, bilan_fin 2019.rtf, Compte de résultats_fin 2019.rtf

09.09.2020/A/0013 **Constitution d'un fonds de réserve ordinaire par prélèvement fonctionnel d'une partie du résultat positif du budget de l'exercice 2020 pour affectation dans le cadre des prochains coûts et charges à venir en matière de fonds de pension.**

Mesdames,
Messieurs,

Afin de respecter les mesures à courts et moyens termes prises par le Collège dans le but de prévoir les prochaines augmentations exponentielles des charges à venir en matière de fonds des pensions, il y a lieu de constituer un fonds de réserve au service ordinaire par l'affectation par prélèvement fonctionnel d'un montant de 500.000 € du résultat positif du budget initial ordinaire de l'exercice 2020.

Cette thésaurisation est inscrite à l'article de dépense 0600/954-01 prévu au budget initial de l'exercice 2020, en vue de permettre à M. le Receveur communal d'inscrire correctement cette écriture dans la comptabilité générale de notre compte de l'exercice 2020.

Par conséquent, nous vous proposons, Mesdames, Messieurs, de constituer un fonds de réserve "fonds des pensions" au service ordinaire par l'affectation par prélèvement fonctionnel d'un montant de 500.000 € du résultat positif du budget initial ordinaire de l'exercice 2020.

Décide :

- De constituer un fonds de réserve ordinaire par prélèvement fonctionnel d'une partie du résultat positif du budget de l'exercice 2020 à affecter dans le cadre des prochains coûts et charges à venir en matière de fonds de pension;
- D'engager le montant de 500.000 € prévu à l'article budgétaire ordinaire 0600/954-01 de l'exercice 2020;

- De permettre M. le Receveur communal d'inscrire correctement cette écriture dans la comptabilité générale de notre compte de l'exercice 2020.

Oprichting van een gewoon reservefonds door een gedeelte van het positieve resultaat van de begroting voor het dienstjaar 2020 functioneel vooraf op te nemen voor toewijzing in het kader van de toekomstige kosten en lasten van het pensioenfonds.

Mevrouwen, Mijne Heren,

Om te voldoen aan de maatregelen die het College op korte en middellange termijn heeft genomen om te voorzien in de toekomstige exponentiële stijgingen van de kosten van het pensioenfonds, dient een reservefonds op de gewone dienst te worden opgericht door een bedrag van 500.000 € functioneel vooraf op te nemen van het positieve resultaat van de initiële gewone begroting voor het dienstjaar 2020.

Deze kapitaalvorming wordt ingeschreven op artikel 0600/954-01 van de uitgaven voorzien in de initiële begroting van dienstjaar 2020, om Dhr. de Gemeenteontvanger toe te laten om deze boeking correct in te schrijven in de algemene boekhouding van onze rekening van dienstjaar 2020.

Bijgevolg stellen wij U voor, Mevrouwen, Mijne Heren, een reservefonds "pensioenfonds" op te richten op de gewone dienst door een bedrag van 500.000 € functioneel vooraf op te nemen van het positieve resultaat van de initiële gewone begroting voor het dienstjaar 2020.

Beslist :

- Om een gewoon reservefonds op te richten door de functionele voorafnemings van een gedeelte van het positieve resultaat van de begroting van dienstjaar 2020 uit te voeren in het kader van de toekomstige kosten en lasten van het pensioenfonds;
- Om het bedrag van 500.000 € vast te leggen voorzien in het gewone begrotingsartikel 0600/954-01 van dienstjaar 2020;
- Om Dhr. de Gemeenteontvanger toe te laten om deze boeking correct in te schrijven in de algemene boekhouding van onze rekening van dienstjaar 2020.

09.09.2020/A/0014 **Règlement relatif à l'installation de plantes grimpantes en façade et de bacs dans l'espace public ; approbation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le Règlement général de police ;

Vu le Règlement régional d'Urbanisme ;

Vu la Note de politique générale 2018-2024 présentée en séance du Conseil en date du 16 janvier 2019 ;

Vu le Plan Climat 2019-2024 ;

Considérant l'importance de connecter les espaces verts par des rues végétalisées afin de permettre le déplacement et donc la survie et la reproduction de la faune ;

Considérant l'importance des rues végétalisées pour réduire la pollution atmosphérique ainsi que l'effet d'îlot de chaleur ;

Considérant que ces avantages de la pose de plantes grimpantes et de bacs à plantes sont

repris dans la brochure « Fleurissons le quartier » éditée et distribuée par l'administration communale ;

Considérant que les interventions diverses en espace public nécessitent d'être encadrées par des dispositions garantissant l'accès du domaine public à tous les citoyens, la préservation des installations et des équipements publics, et la sécurité publique ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Décide :

- D'adopter le règlement relatif à l'installation de plantes grimpantes en façade et de bacs en voirie, tel que repris ci-après :

Article 1 : Le demandeur devra disposer de l'autorisation de la Commune (Service Eco-Conseil) pour la végétalisation de sa façade à front de voirie ou pour l'installation dans l'espace public de bacs destinés à recevoir de la végétation.

Tout autre dispositif ne pourra pas être autorisé dans le cadre du présent règlement.

La demande devra être effectuée à l'aide du formulaire disponible auprès du Service Eco-Conseil et sur le site internet de la commune.

La Commune marquera ou non son accord notamment sur base du Règlement Régional d'Urbanisme, dont les critères sont explicités ci-dessous, ainsi que sur base du Règlement général de police.

Si plusieurs demandeurs souhaitent végétaliser un même lieu, il leur sera demandé de former un groupe et de végétaliser collectivement ce lieu

Article 2 : Pour toute installation de plante grimpante en façade à front de voirie, le demandeur fournira un accord :

- soit du propriétaire ou des titulaires de droits réels du bâtiment sur lequel est prévu la plantation ;
- soit dans le cas d'une copropriété, de tous les propriétaires, ou titulaires de droits réels, du bâtiment sur lequel est prévu la plantation ;

Article 3 : La verdurisation de la façade au moyen de bacs à plantes consiste en :

- l'achat ou la construction de bacs à charge du demandeur ;
- l'achat de plantes à charge du demandeur.
- Les dimensions maximales autorisées du bac sont de 50 cm de large x 1 m de long. Un passage d'1,50m doit être laissé libre. Si la largeur du trottoir est inférieure à 2m, la largeur du passage libre peut être réduite à 1,20m.

Les bacs devront être réalisés dans un matériau durable et résistant et leur tonalité devra s'accorder avec la façade et l'environnement immédiat.

Les dimensions maximales autorisées du bac sont de 50 cm de large x 1 m de long. Un passage d'1,50m doit être laissé libre. Si la largeur du trottoir est inférieure à 2m, la largeur du passage libre peut être réduite à 1,20m.

Article 4 : La verdurisation de la façade au moyen de plantes grimpantes consiste en :

- la fixation de clous ou de vis et l'installation d'une palissade ou de câbles sur lesquels la plante grimpante pourra s'accrocher, à charge du demandeur ;
- la mise en terre de la plante grimpante : le demandeur mettra en terre la plante contre la façade en enlevant quelques dalles ;
- la mise en place éventuelle d'une protection pour la plante
- l'entretien de la plante.

Les plantes grimpantes ne peuvent dépasser les limites de propriété du bien et ne peuvent entraver les descentes d'eau de pluies.

La Commune peut, sur demande et sous réserve de disponibilité de l'équipe technique du service Mobilier Urbain, selon un descriptif de travaux, réaliser :

- l'enlèvement de dalles ou pavés
- la fouille pour pose de terreau.
- la pose d'une protection anti-racines le long du mur
- La pose de terreau et de la plante
- la fixation de moyens d'accrochage de la plante à la façade
- la pose d'une protection pour la plante

Si la réalisation des travaux présente un risque quelconque (exemple : brique friable qui se détériore, infiltration d'eau,...), ce risque est encouru par le demandeur.

L'ensemble du matériel cité-ci-dessus sera fourni par le demandeur. Sous réserve de disponibilité, une protection pour la plante pourra être fournie et restera propriété communale.

Article 5 : Le demandeur choisira ses plantes selon des critères écologiques établis par la Commune (cf brochure « Fleurissons le quartier ») : il faut privilégier les plantes indigènes et vivaces tandis que les plantes toxiques et les plantes exotiques envahissantes sont interdites.

Le demandeur s'engage à entretenir les plantes sans faire usage de produits phytosanitaires ni d'engrais minéraux. Le désherbage du sol se fera manuellement et il sera procédé au remplacement des plantes qui périssent.

Article 6 : Le demandeur s'engage à tailler et maintenir ses plantes en état en respectant les réglementations particulières et le droit commun : les plantes ne peuvent entraver le passage sur le trottoir (passage libre de minimum 1,50m (ou 1.20m si la largeur du trottoir est inférieure à 2m)) et elles ne peuvent avoir pour effet de masquer une enseigne commerciale, des plaques de rue, l'éclairage public, des caméras de surveillances, les panneaux de signalisation, ainsi que tout dispositif d'utilité publique.

Le demandeur s'engage par ailleurs à maintenir en état de propreté l'ensemble des espaces plantés, en ramassant notamment les feuilles mortes et les souillures de terre.

Article 7 : Le demandeur ne pourra apporter aucune modification aux dispositifs autorisés sans l'autorisation de la Commune.

Si le demandeur souhaite « supprimer » sa plante , il devra transmettre sa demande par écrit et obtenir préalablement l'accord de la Commune afin de permettre à cette dernière de remettre le trottoir en état et récupérer les protections qui auraient été placées par ses services. La remise en l'état des lieux sera réalisé aux frais et risques du demandeur.

Article 8 : Le demandeur demeure seul responsable de tous les dommages matériels et corporels qui pourraient être occasionnés par le dispositif autorisé par la Commune, notamment du fait d'un défaut d'entretien ou du non-respect des conditions visées dans le présent règlement. Il prendra à sa charge la souscription d'éventuelles assurances nécessaires.

En cas de déménagement ou changement de propriétaire, la personne qui déménage pourrait soit retirer ses plantes (surtout dans le cas d'un bac) soit le nouveau locataire/propriétaire prend en charge l'entretien des plantes. De même, le nouveau locataire/propriétaire a le droit de demander l'enlèvement de ces plantes.

Article 9 : L'autorisation d'occupation privative de l'espace public étant donnée à titre précaire, elle pourra être révoquée par la Commune à tout moment lorsque l'intérêt général l'exige ou en cas de non-respect des dispositions du présent règlement, et ce sans préjudice de l'application du Règlement général de police.

En cas de retrait de l'autorisation, la Commune pourra immédiatement enlever toute installation mise à disposition du demandeur sans (sauf sur demande motivée du demandeur avis contraire de l'administration communale) qu'aucune indemnité ne soit due par la Commune.

Article 10 : Le Collège des Bourgmestre et Echevins est compétent pour régler toute contestation liée à l'application du présent règlement, ainsi que son interprétation.

Toute contestation judiciaire relative au présent règlement est de la compétence exclusive des cours et tribunaux de l'arrondissement judiciaire de Bruxelles.

Article 11 : Le présent règlement entre en vigueur le cinquième jour qui suit le jour de sa publication.

Reglement betreffende het aanbrengen van klimplanten op gevels en de plaatsing van bakken in de openbare ruimte ; goedkeuring

De Raad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117 ;

Gelet op het Algemeen politiereglement ;

Gelet op de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening ;

Gelet op de Algemene beleidsnota 2018-2024 voorgesteld in zitting van de Gemeenteraad van 16 januari 2019 ;

Gelet op het Klimaatplan 2019-2024 ;

Overwegende het belang om de groene ruimten te verbinden door beplante straten om de verplaatsing en dus de overleving en de verspreiding van de fauna mogelijk te maken ;

Overwegende het belang van de beplante straten om de luchtvervuiling te verminderen alsook het warmte-eilandeffect ;

Overwegende dat deze voordelen van het aanbrengen van klimplanten en plantenbakken

werden opgenomen in de brochure "Meer bloemen in onze buurt" die door het gemeentebestuur wordt uitgegeven en verspreid;

Overwegende dat de diverse interventies in de openbare ruimte moeten worden omkaderd door bepalingen die de toegang tot het openbare domein voor alle burgers, het behoud van openbare installaties en uitrustingen en de openbare veiligheid garanderen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Beslist :

- Om het reglement goed te keuren betreffende het aanbrengen van klimplanten op gevels en de plaatsing van bakken op de openbare weg, zoals hieronder vermeld :

Artikel 1 : De aanvrager dient te beschikken over een toelating van de Gemeente (Dienst Eco-Raad) voor de beplanting van de voorgevel aan de straatkant of voor de plaatsing in de openbare ruimte van bakken die bestemd zijn voor beplanting.

Andere uitrustingen zullen niet worden toegestaan in het kader van dit reglement.

De aanvraag moet worden ingediend met behulp van het formulier dat beschikbaar is bij de Dienst Eco-Raad en op de website van de gemeente.

De Gemeente zal beslissen om al dan niet haar akkoord te geven, op basis van de Gewestelijke Stedenbouwkundig Verordening, waarvan de criteria hieronder worden toegelicht, alsook op basis van het Algemeen politiereglement.

Indien meerdere aanvragers een zelfde ruimte willen beplanten, zal hen worden gevraagd om een groep te vormen en deze ruimte collectief te beplanten.

Artikel 2 : Voor alle plaatsingen van klimplanten op een straatgevel, dient de aanvrager een akkoord voor te leggen :

- hetzij van de eigenaar of van de houders van zakelijke rechten op het gebouw waarop de aanplanting voorzien is ;
- hetzij in het geval van een mede-eigendom, van alle eigenaars of houders van zakelijke rechten op het gebouw waarop de aanplanting voorzien is ;

Artikel 3 : De vergroening van de gevel door middel van plantenbakken bestaat uit :

- de aankoop of bouw van plantenbakken ten laste van de aanvrager;
- de aankoop van planten ten laste van de aanvrager.
- De maximaal toegestane afmetingen van de bak bedragen 50 cm in de breedte x 1 m in de lengte. Een doorgang van 1,50m moet worden vrijgelaten. Indien het trottoir minder dan 2m breed is, dan mag de breedte van de vrije doorgang worden verminderd tot 1,20m.

De bakken dienen gemaakt te zijn van duurzaam en bestendig materiaal en hun kleurtint moet harmoniëren met de gevel en de directe omgeving.

De maximaal toegestane afmetingen van de bak bedragen 50 cm in de breedte x 1 m in de lengte. Een doorgang van 1,50m moet vrijgelaten worden. Indien het trottoir minder dan 2m breed is, mag de breedte van de vrije doorgang worden verminderd tot 1,20m.

Artikel 4 : De vergroening van de gevel door middel van klimplanten bestaat uit :

- het bevestigen van spijkers of schroeven en het aanbrengen van een schutting of kabels waaraan de klimplant kan hangen, ten laste van de aanvrager ;
- het aanplanten van de klimplant : de aanvrager brengt de klimplant aan tegen de gevel door enkele stenen te verwijderen ;
- de eventuele plaatsing van een bescherming voor de plant
- het onderhoud van de plant.

Klimplanten mogen niet verder reiken dan de eigendomsgrenzen van het goed en mogen geen belemmering vormen voor de regenpijpen.

De gemeente kan, op aanvraag en onder voorbehoud van de beschikbaarheid van de technische ploeg van de dienst Stadsmeubilair, volgens een beschrijving van de werkzaamheden :

- tegels of straatstenen verwijderen
- graven voor het aanbrengen van teelaarde.
- een anti-wortelbescherming langs de muur plaatsen
- teelaarde en de plant aanbrengen
- ophangmiddelen aanbrengen om de plant aan de gevel te bevestigen
- een bescherming plaatsen voor de plant

Indien de uitvoering van de werken enig risico inhoudt (bv. afbrokkeling van bakstenen, waterinfiltratie, enz.), dan wordt dit risico door de aanvrager gedragen.

Al het bovengenoemde materiaal zal door de aanvrager worden verstrekt. Onder voorbehoud van de beschikbaarheid kan een bescherming voor de plant worden geleverd en deze blijft gemeentelijk eigendom.

Artikel 5 : De aanvrager kiest zijn planten volgens de ecologische criteria vastgesteld door de Gemeente (cf. brochure "Meer bloemen in onze buurt"): er moet voorrang worden gegeven aan inheemse en vaste planten, terwijl giftige planten en invasieve uitheemse planten verboden zijn.

De aanvrager verbindt zich ertoe om de planten te onderhouden zonder gebruik te maken van fytosanitaire producten of minerale meststoffen. De grond zal handmatig worden gewied en planten die vergaan, zullen worden vervangen.

Artikel 6 : De aanvrager verbindt zich ertoe om zijn planten te snoeien en in goede staat te houden met inachtneming van de bijzondere reglementeringen en het gemene recht: de planten mogen de doorgang op het trottoir niet belemmeren (vrije doorgang van minimum 1,50m (of 1,20m indien het trottoir minder dan 2m breed is) en ze mogen niet tot gevolg hebben dat een commercieel uithangbord, verkeersborden, openbare verlichting, bewakingscamera's, verkeersborden, alsook eender welke uitrusting van openbaar nut worden verborgen.

De aanvrager verbindt zich er tevens toe om alle aangeplante ruimten in een staat van netheid te houden, met name door het bijeenharken van dode bladeren en aarde.

Artikel 7 : De aanvrager kan geen wijzigingen aanbrengen aan de geautoriseerde uitrustingen zonder toestemming van de Gemeente.

Indien de aanvrager zijn plant wenst te "verwijderen", moet hij zijn aanvraag schriftelijk indienen en het voorafgaande akkoord van de Gemeente verkrijgen, zodat deze het trottoir kan herstellen en de beschermingen die door haar diensten zouden zijn geplaatst weer kan ophalen. De herstelling van de ruimte wordt uitgevoerd op kosten en risico van de aanvrager.

Artikel 8 : De aanvrager blijft als enige verantwoordelijk voor alle materiële en lichamelijke schade die zou kunnen worden veroorzaakt door de uitrusting die door de gemeente werd toegestaan, met name door een gebrek aan onderhoud of de niet-naleving van de voorwaarden die in dit reglement worden vastgelegd. Hij zal verantwoordelijk zijn voor het afsluiten van de nodige verzekeringen.

In geval van een verhuizing of verandering van eigenaar kan de persoon die verhuist ofwel zijn planten verwijderen (vooral in het geval van een bak) ofwel zorgt de nieuwe huurder/eigenaar voor het onderhoud van de planten. Tevens heeft de nieuwe huurder/eigenaar het recht om de verwijdering van deze planten te vragen.

Artikel 9 : Aangezien de toelating voor het privé-gebruik van de openbare ruimte op tijdelijke basis wordt verstrekt, kan deze door de Gemeente op ieder moment worden ingetrokken wanneer het algemeen belang dit vereist of in geval van niet-naleving van de bepalingen van dit reglement, en dit onverminderd de toepassing van het Algemeen politiereglement.

In geval van intrekking van de toelating kan de Gemeente alle installaties die aan de aanvrager ter beschikking werden gesteld onmiddellijk verwijderen, zonder dat (behalve op gemotiveerde aanvraag van de aanvrager of tegengesteld advies van het gemeentebestuur) de Gemeente enige vergoeding verschuldigd is.

Artikel 10 : Het College van Burgemeester en Schepenen is bevoegd om ieder geschil met betrekking tot de toepassing van dit reglement en de interpretatie ervan te regelen.

Ieder juridisch geschil met betrekking tot dit reglement valt onder de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel.

Artikel 11 : Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag volgend op de bekendmaking ervan.

*1 annexe / 1 bijlage
PLAN CLIMAT 2019-2024.pdf*

09.09.2020/A/0015 **Règlement communal du 29 mai 2017 relatif à l'octroi de primes pour la stérilisation de chats domestiques « familiaux » ; modification.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le règlement communal du 29 mai 2017 relatif à l'octroi de primes pour la stérilisation de chats domestiques « familiaux » ;

Considérant l'importance sociale des animaux domestiques et l'importance de permettre leur cohabitation avec l'homme dans les meilleures conditions, notamment dans un milieu urbain densément peuplé ;

Considérant qu'il est important d'encourager les propriétaires de chats à stériliser leur animal de compagnie afin de contrôler la population de chats errants ;

Qu'une augmentation importante et incontrôlée du nombre de ces animaux pourrait avoir des conséquences graves pour leur bien-être en ce qu'ils souffriraient sur la voie publique de faim, de froid et de nombreuses maladies ;

Considérant l'impact de la présence de chats errants sur l'écosystème naturel, notamment sur les populations d'oiseaux, dont ils sont les prédateurs ;

Considérant le succès de l'application du règlement précité ;

Considérant toutefois que le montant de la prime doit être augmentée afin d'encourager la stérilisation des chats domestiques par le plus grand nombre ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Décide :

De modifier le règlement communal du 29 mai 2017 relatif à l'octroi de primes pour la stérilisation de chats domestiques « familiaux » de la manière suivante :

Article 1er - Objet

Dans la limite des crédits budgétaires disponibles pour les exercices 2020 et suivants, et aux conditions fixées par le présent règlement, le Collège des Bourgmestre et Échevins peut accorder une prime annuelle pour la stérilisation de chats domestiques familiaux.

Article 2 - Définitions

- stérilisation : actes de pratiqué par un vétérinaire sur un chat mâle ou femelle visant à rendre celui-ci improductif ;
- vétérinaire : médecin-vétérinaire membre de l'Ordre des médecins vétérinaires de Belgique.

Article 3 - Critère d'attribution

Dans le cas où le nombre de demandes excéderait le budget disponible, la date d'introduction de la demande servira de critère d'attribution selon le principe du premier demandeur premier servi.

Article 4 - Hauteur et limite de la prime

Le montant de la prime communale est fixé forfaitairement à 50 EUROS pour les chats mâles et 90 EUROS pour les femelles.

Dans le cas où le coût de la stérilisation est inférieur au montant de la prime, celle-ci sera égale au montant de l'intervention de stérilisation réalisée par le vétérinaire.

Une seule prime peut être octroyée par année et par ménage domicilié sur le territoire de la Commune de Saint-Josse-ten-Noode suivant les informations reprises dans la composition

de ménage du demandeur.

Les primes doivent concerner des chats appartenant au demandeur.

Article 5 - Procédure

Sous peine d'irrecevabilité, la demande de prime doit être introduite à l'aide du formulaire ad hoc, dûment complété par le demandeur.

Ce formulaire doit être accompagné des pièces suivantes :

- une attestation de soins signée par le vétérinaire ayant pratiqué la stérilisation ;
- la facture originale émise par le vétérinaire précité ;
- une copie de la carte d'identité du demandeur ;
- la preuve de la qualité de maître de l'animal par tout moyen d'identification (puce électronique, carnet de vaccination, etc).

La demande doit être introduite dans les trois mois de la stérilisation et au plus tard avant le 30 novembre de l'année civile en cours à l'adresse suivante : Commune de Saint-Josse-ten-Noode – Service Bien-être animal – 284, rue Royale – 1210 Saint-Josse-ten-Noode.

Article 6 - Liquidation

Suite à la décision d'octroi du Collège des Bourgmestre et Echevins, la prime est versée au bénéficiaire sur le numéro de compte mentionné par ce dernier sur le formulaire de demande prévu à l'article 5.

Article 7 - Remboursement

Le bénéficiaire de la prime est tenu de rembourser à l'administration communale l'intégralité de la prime en cas de déclaration inexacte ou frauduleuse effectuée en vue d'obtenir indûment la prime.

Article 8 - Contestations

Les contestations relatives à l'application du présent règlement, sauf l'éventualité d'un recours juridictionnel, sont tranchées souverainement et sans appel par le Collège des Bourgmestre et Échevins. Ce dernier statue en équité dans tous les cas non prévus par le présent règlement.

Article 9 – Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur le cinquième jour suivant sa publication.

Gemeentelijk reglement van 29 mei 2017 betreffende de toekenning van premies voor de sterilisatie van « familiale » huiskatten ; wijziging.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117 ;

Gelet op het gemeentelijk reglement van 29 mei 2017 betreffende de toekenning van premies voor de sterilisatie van “familiale” huiskatten;

Overwegende het sociale belang van huisdieren en het belang om hun samenleven met de mens mogelijk te maken in de beste omstandigheden, met name in een dichtbevolkte stedelijke omgeving ;

Overwegende dat het belangrijk is om eigenaars van katten aan te moedigen om hun gezelschapsdier te steriliseren teneinde de populatie van zwervkatten onder controle te houden ;

Dat een grote en ongecontroleerde stijging van het aantal van deze dieren ernstige gevolgen zou kunnen hebben voor hun welzijn, aangezien ze op de openbare weg zouden lijden door honger, koude en tal van ziekten ;

Overwegende de impact van de aanwezigheid van zwervkatten op het natuurlijk ecosysteem, met name op de populaties van vogels, waarvan zij de roofvijanden zijn ;

Overwegende het succes van de toepassing van het bovenvermelde reglement ;

Overwegende echter dat het bedrag van de premie dient te worden verhoogd teneinde de sterilisatie van huiskatten zoveel mogelijk aan te moedigen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Beslist :

Om het gemeentelijk reglement van 29 mei 2017 betreffende de toekenning van premies voor de sterilisatie van “familiale” huiskatten als volgt te wijzigen :

Artikel 1 - Voorwerp

Binnen de beperkingen van de beschikbare kredieten voor de dienstjaren 2020 en volgende, en onder de voorwaarden vastgesteld door dit reglement, kan het College van Burgemeester en Schepenen een jaarlijkse premie toekennen voor de sterilisatie van huiskatten.

Artikel 2 - Definities

- sterilisatie : handeling uitgevoerd door een dierenarts op een mannelijke of vrouwelijke kat om deze onvruchtbaar te maken ;
- dierenarts : dierenarts lid van de Belgische orde der dierenartsen.

Artikel 3 - Toewijzingscriteria

In het geval dat het aantal aanvragen het beschikbare budget zou overschrijden, zal de indieningsdatum van de aanvraag als gunningscriterium dienen volgens het principe van 'eerst komt eerst maalt'.

Artikel 4 - Hoogte en beperking van de premie

Het bedrag van de gemeentelijke premie wordt forfaitair vastgesteld op 50 EURO voor mannelijke katten en 90 EURO voor vrouwelijke katten.

Wanneer de kost van de sterilisatie lager ligt dan het bedrag van de premie, dan is de premie gelijk aan het bedrag van de sterilisatie uitgevoerd door de dierenarts.

Er kan één enkele premie worden toegekend per jaar en per huishouden gedomicilieerd op het grondgebied van de Gemeente Sint-Joost-ten-Node volgens de informatie vermeld in de gezinssamenstelling van de aanvrager.

De premies dienen te worden toegekend voor de katten die eigendom zijn van de aanvrager.

Artikel 5 - Procedure

Op straffe van onontvankelijkheid moet de aanvraag worden ingediend met behulp van het daartoe bestemde formulier, naar behoren ingevuld door de aanvrager.

Dit formulier dient vergezeld te gaan van volgende stukken :

- een verzorgingsattest ondertekend door de dierenarts die de sterilisatie heeft uitgevoerd ;
- de originele factuur opgesteld door voornoemde dierenarts ;
- een kopie van de identiteitskaart van de aanvrager ;
- het bewijs van de hoedanigheid van de meester van het dier door ieder mogelijk identificatiemiddel (elektronische chip, vaccinatieboekje enz).

De aanvraag moet worden ingediend binnen de drie maanden na de sterilisatie en ten laatste vóór 30 november van het lopende kalenderjaar op het volgende adres : Gemeente Sint-Joost-ten-Node – Dienst Dierenwelzijn – Koningsstraat 284– 1210 Sint-Joost-ten-Node.

Artikel 6 - Uitbetaling

Ingevolge de beslissing tot toekenning van het College van Burgemeester en Schepenen wordt de premie gestort aan de begunstigde op het rekeningnummer dat door deze laatste werd vermeld op het aanvraagformulier voorzien in artikel 5.

Artikel 7 - Terugbetaling

De begunstigde van de premie is ertoe gehouden om het gemeentebestuur de volledige premie terug te betalen in geval van een onjuiste of frauduleuze verklaring afgelegd met het oog op het onrechtmatig verkrijgen van de premie.

Artikel 8 - Betwistingen

Betwistingen betreffende de toepassing van dit reglement, behalve de eventualiteit van een rechterlijk beroep, worden soeverein en zonder mogelijkheid van hoger beroep beslecht door het College van Burgemeester en Schepenen. Dit laatste spreekt zich rechtvaardig uit in alle gevallen die niet voorzien zijn door dit reglement.

Artikel 9 – Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan.

2 annexes / 2 bijlagen

Reglement.pdf, Chats+domestiques+-+29.05.17+REGLEMENT.pdf

09.09.2020/A/0016 **Premier appel à candidatures à une fonction de directeur/trice dans une école secondaire ordinaire; Admission au stage; Commission de sélection; Ratification.**

Le Conseil,

Vu les décisions de Collège du 28 mai 2019 et du 14 juillet 2020 par lesquelles il approuve les critères de sélection des candidats et la pondération attribuée complémentirement au profil de fonction établi par le pouvoir organisateur dont la constitution de la commission de sélection en vue de l'admission au stage de direction dans une école secondaire ordinaire (Lycée Guy Cudell);

Décide:

De ratifier les critères de sélection des candidats et la pondération attribuée complémentirement au profil de fonction établi par le pouvoir organisateur dont la constitution de la commission de sélection en vue de l'admission au stage de direction dans une école secondaire ordinaire (Lycée Guy Cudell).

2 annexes / 2 bijlagen

DC 14.07.20.pdf, DC 28.05.19.pdf

09.09.2020/A/0017 **Ecole Joseph Delclef; Directeur stagiaire; Evaluation de la fin de la 1ère année de stage; Application des Décrets des 02/02/2007 et 17/10/2013 et de l'AGCF du 21/08/2019; Ratification.**

Le Conseil,

Vu la décision de Collège du 14 juillet 2020 par laquelle il approuve les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation du Directeur stagiaire de l'école fondamentale Joseph Delclef, en l'occurrence l'évaluation de sa 1ère année de stage.

Décide:

de ratifier les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation du Directeur stagiaire de l'école fondamentale Joseph Delclef, en l'occurrence l'évaluation de sa 1ère année de stage.

1 annexe / 1 bijlage

dc 14.07.2020 JD.pdf

09.09.2020/A/0018 **La Nouvelle Ecole; Directrice stagiaire; Evaluation de la fin de la 2ème année de stage; Application des Décrets des 02/02/2007 et 17/10/2013 et de l'AGCF du**

21/08/2019; Ratification.

Le Conseil,

Vu la décision de Collège du 14 juillet 2020 par laquelle il approuve les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation de la Directrice stagiaire de l'école fondamentale La Nouvelle Ecole, en l'occurrence l'évaluation de sa 2ème année de stage.

Décide:

de ratifier les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation de la Directrice stagiaire de l'école fondamentale La Nouvelle Ecole, en l'occurrence l'évaluation de sa 2ème année de stage.

1 annexe / 1 bijlage
DC 14.07.2020 LNE.pdf

09.09.2020/A/0019 **Ecole Henri Frick; Directeur stagiaire; Evaluation de la fin de la 2ème année de stage; Application des Décrets des 02/02/2007 et 17/10/2013 et de l'AGCF du 21/08/2019; Ratification.**

Le Conseil,

Vu la décision de Collège du 14 juillet 2020 par laquelle il approuve les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation du Directeur stagiaire de l'école fondamentale Henri Frick, en l'occurrence l'évaluation de sa 2ème année de stage.

Décide:

de ratifier les mesures d'application des conditions légales en matière d'évaluation du Directeur stagiaire de l'école fondamentale Henri Frick, en l'occurrence l'évaluation de sa 2ème année de stage.

1 annexe / 1 bijlage
DC 14.07.2020 H.F..pdf

09.09.2020/A/0020 **Musée Charlier; Convention avec Explore Brussels dans le cadre de la participation au Biennale Brussels Neoclassic.**

Le Conseil communal,

Vu les articles 117 et 135 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu la demande d'Explore Brussels de participer à la *Brussels Biennale Neoclassic* le samedi 17/10 de 12h à 18h, ce qui donnera une plus ample visibilité à l'événement et de ce fait au musée;

Vu le projet de convention ci-joint contenant les conditions de la collaboration et dans lequel Explore Brussels s'engage à organiser les visites guidées et à prendre en charge

le paiement des guides;

Considérant que la participation, telle que décrite dans la convention, génère des revenus, à enregistrer à l'article 7750 /161-04 du budget ordinaire 2020 ;

Considérant que la participation reste sous réserve des conditions de santé et de sécurité en vigueur au moment de l'événement ;

Décide,

- d'approuver la convention proposée par Explore Brussels et d'ouvrir le Musée Charlier lors de la *Brussels Biennale Neoclassic* le samedi 17/10 de 12h à 18h;
- d'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à signer tous les documents y relatifs;
- d'enregistrer tous les revenus à l'article 7750 / 161-04 du budget ordinaire 2020

Charliermuseum : Overeenkomst met Explore Brussels voor deelname aan de Brussels Biennale Neoclassic.

De Gemeenteraad,

Gezien de artikelen 117 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de vraag van Explore Brussels om deel te nemen aan de *Brussels Biennale Neoclassic* op zaterdag 17.10 van 12u tot 18u. hetgeen een grote zichtbaarheid aan het museum geeft ;

Gezien het bijgevoegd ontwerp van partnerschapsovereenkomst inhoudende de voorwaarden van de samenwerking en waarbij Explore Brussels in staat voor de reservering van de rondleidingen en de betaling van de gidsen ;

Gelet op het feit dat een deelname, zoals beschreven in de overeenkomst, inkomsten genereert, in te schrijven op artikel 7750/161-04 van de gewone begroting 2020 ;

Gelet op het feit dat deelname onder voorbehoud blijft en afhangt van de veiligheids- en gezondheidsomstandigheden op het moment van de activiteit ;

Beslist,

- het ontwerp van partnerschapsovereenkomst met Explore Brussels goed te keuren en het museum open te stellen voor de *Brussels Biennale Neoclassic* op zaterdag 17.10 van 12u tot 18u ;
- het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen alle documenten die hierop betrekking hebben te ondertekenen ;
- alle inkomsten voortvloeiend uit deze programmatie in te schrijven op artikel 7750/161-04 van de gewone begroting 2020.

2 annexes / 2 bijlagen

Convention BBN2020_Musee Charlier.docx, RAP Brussels Biennale Neoclassic.odt

09.09.2020/A/0021 **Subside année 2020: Plan bruxellois de Prévention et de Proximité :Convention entre la commune de Saint-Josse-ten-Noode et la Région de Bruxelles-Capitale.**

Le Conseil,

Vu l'arrêté du 16/07/2020 du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, qui prolonge, pour l'année 2020, le subsidie "Plan bruxellois de Prévention et de Proximité", dont le montant s'élève à 2.172.824 € ;

Attendu que ce financement est lié par une convention qui régit les modalités d'octroi ;
Considérant que la Commune de Saint-Josse-ten-Noode souhaite poursuivre, en partenariat avec la Région, cette politique de prévention et de proximité,

Décide :

D'approuver la convention "Plan de Prévention et de Proximité" pour l'année 2020, en tant que prolongation de la convention 2016-2019 du même plan.

Subsidie Brussels Buurt-en Preventieplan, jaar 2020 : overeenkomst tussen de gemeente Sint-Joost-ten-Node et het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het 16/07/2020 van het regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die, voor het jaar 2020, de subsidie "Brussels Buurt-en Preventieplan" verlengt voor een bedrag van 2.172.824 € ;

Gezien deze subsidie aan een overeenkomst verbonden is, die de modaliteiten van de toekenning regelt ;

Overwegende dat de Gemeente, in samenwerking met de Gewest, dit Brussels Buurt-en Preventieplan wil uitvoeren,

Beslist :

De overeenkomst "Brussels Buurt-en Preventieplan" voor het jaar 2020 goed te keuren, als verlenging van de overeenkomst 2016-2019 van hetzelfde plan.

4 annexes / 4 bijlagen

NL_annexe_PbPPP20 (1).pdf, annexe PbPPP 2020.pdf, Convention 2020 PbPPP.pdf, Convention PbPPP 2020 FR.pdf

09.09.2020/A/0022 **Subsides aux associations de commerçants pour l'année 2020; répartition.**

Le Conseil communal,

Vu l'approbation du budget communal par le Conseil communal en date du 17 mars 2020;
Vu l'approbation des subsides communaux par le Conseil communal le 22 avril 2020 et plus particulièrement le montant de 3.750,00 euros alloué aux associations de commerçants;

Vu l'appel public à candidature lancé sur le site communal en date du 16 juin 2020;

Vu que les trois associations actives et connues sont:

- l'Association Royale des Commerçants de la chaussée de Louvain et environs - Centre commercial "Le Berceau de Saint-Josse" (Président : Monsieur Ozcan Gunduz - 144

chaussée de Louvain, 1210 Bruxelles);

- l'association "Pacific Saint-Josse" (Président : Monsieur Prem Kapoor - 20 rue Willems, 1210 Bruxelles);

- l'association "Brabant-Liedts-Gallait" (Président : Monsieur Mohamed El Hajaiji - 107/18 rue de Brabant, 1030 Bruxelles);

Vu l'absence de réponse à l'appel à projet en raison de la crise sanitaire;

Vu qu'il est de l'intérêt de la commune de soutenir ses commerces, via les associations de commerçants représentatives et actives, afin d'assurer une présence pérenne du commerce sur le territoire communal;

Considérant que l'objectif de la commune est de soutenir financièrement les commerces locaux qui ont dû, et font encore, face à la baisse de fréquentation de leurs établissements suite à la crise Covid19;

Vu qu'il y a lieu de relancer, en respectant les règles sanitaires, les activités dans les noyaux commerciaux;

Décide :

d'octroyer à titre exceptionnel, en l'absence de réponse et pour des raisons de crise Covid19, les subsides 2020 et de répartir le montant de 3.750,00 euros de la manière suivante:

- 1.250,00 euros pour l'Association Royale des Commerçants de la chaussée de Louvain et environs - Centre commercial "Le Berceau de Saint-Josse" (Président : Monsieur Ozcan Gunduz - 144 chaussée de Louvain, 1210 Bruxelles);

- 1.250,00 euros pour l'association "Pacific Saint-Josse" (Président : Monsieur Prem Kapoor - 20 rue Willems, 1210 Bruxelles);

- 1.250,00 euros pour l'association "Brabant-Liedts-Gallait" (Président : Monsieur Mohamed El Hajaiji - 107/18 rue de Brabant, 1030 Bruxelles).

Article 5200/332.02 du budget 2020.

Subsidies aan de handelsverenigingen voor het jaar 2020; verdeling.

De Gemeenteraad,

Gelet op de goedkeuring van de gemeentelijke begroting door de Gemeenteraad op 17 maart 2020;

Gelet op de goedkeuring van de gemeentelijke subsidies door de Gemeenteraad op 22 april 2020 en meer bepaald het bedrag van 3.750,00 euro toegekend aan de handelsverenigingen;

Gelet op de openbare oproep op de gemeentelijke website op datum van 16 juni 2020;

Gezien de drie verenigingen actief enbekend zijn:

- "l'Association Royale des Commerçants de la chaussée de Louvain et environs - Centre commercial Le Berceau de Saint-Josse" (Voorzitter : Meneer Ozcan Gunduz - 144 Leuvensesteenweg, 1210 Brussel);

- de vereniging "Pacific Saint-Josse" Voorzitter : Meneer Prem Kapoor - 20 Willemsstraat, 1210 Brussel);

- de vereniging "Brabant-Liedts-Gallait" (Voorzitter : Meneer Mohamed El Hajaiji - 107/18 Brabantstraat, 1030 Brussel);

Gezien het gebrek van antwoord tot de oproep van het indienen van een project wegens de gezondheidscrisis;

Gelet dat het in het belang van de gemeente is om de handelaars te ondersteunen, via de handelaarsverenigingen van representatieve en actieve handelaars, om een duurzame

aanwezigheid van handel op het gemeentelijk grondgebied te verzekeren;
Overwegende dat het doel van de gemeente is om de lokale handelaars die na de Covid19-crisis te maken hebben gehad en nog steeds te maken hebben met financiële steun te verlenen aan de lokale handelaars;
Gelet dat het noodzakelijk is om de activiteiten in de commerciële kernen nieuw leven in te blazen, met inachtneming van de sanitaire regels;

Beslist :

om uitzonderlijk, bij gebrek aan een antwoord en om redenen van de Covid19-crisis, de subsidies voor 2020 toe te kennen en het bedrag van 3.750,00 euro als volgt te verdelen:

- 1.250,00 euro voor de vereniging "l'Association Royale des Commerçants de la chaussée de Louvain et environs - Centre commercial Le Berceau de Saint-Josse" (Voorzitter : Mijnheer Ozcan Gunduz - Leuvensesteenweg 144, 1210 Brussel)

- 1.250,00 euro voor de vereniging "Pacific Saint-Josse" (Voorzitter : Mijnheer Prem Kapoor - Willemsstraat 20, 1210 Brussel)

- 1.250,00 euro voor de vereniging "Brabant Liedts Gallait" (Voorzitter : Mijnheer Mohamed El Hajaiji - Brabantstraat 107/18, 1030 Brussel).

Artikel 5200/332-02 van de begroting 2020.

2 annexes / 2 bijlagen

Publication site 2020.pdf, Conseil FR et NL_subsidies communales 2020_avec tableau en annexe_20-04-22.pdf

09.09.2020/A/0023 **Cohésion sociale; rapport 2020 - activité 2019.**

Mesdames, Messieurs,

Conformément au Décret du 13 mai 2004 relatif à la Cohésion sociale, un rapport annuel portant sur l'application et l'évolution du contrat communal de la Cohésion sociale doit être établi.

En conséquence, nous vous soumettons le rapport annuel 2020 relatant les activités menées en 2019.

Ce rapport a également pour destinataires :

- le Conseil de l'Action sociale de la commune,
- le Centre régional d'appui en cohésion sociale (CRAcs),
- les services du Collège du Service Francophone Bruxellois,
- la section « cohésion sociale » du Conseil consultatif francophone de l'Aide aux personnes et de la Santé (Service Francophone Bruxellois),
- les opérateurs associatifs du contrat communal.

Par conséquent, nous vous invitons, Mesdames, Messieurs, à prendre acte de ce rapport annuel 2020 relatif aux activités associatives réalisées en 2019 dans le cadre de la

Cohésion sociale.

2 annexes / 2 bijlagen

Rapport Cohésion sociale 2020.pdf, RC RAPPORT 2020 CS Activites 2019.pdf

09.09.2020/A/0024 **Contrat communal de Cohésion sociale Avenant n° 3 ; approbation.**

Le Conseil,

Vu sa décision du 30 novembre 2015 relative à l'adoption du Contrat communal quinquennal de Cohésion sociale portant sur la période 2016-2020;

Vu l'adoption du nouveau Décret de la Commission communautaire française relatif à la Cohésion sociale du 30 novembre 2018 entrant en vigueur au 1er janvier 2023;

Vu la décision de la Commission communautaire française de prolonger les contrats communaux de cohésion sociale pour le quinquennat 2016-2020 jusqu'au 31 décembre 2021, selon les enveloppes telles que reprises à l'article 2 de l'Arrêté 2015/907 de la Commission communautaire française;

Vu l'Arrêté 2020/223 du 23 avril 2020 prolongeant les contrats communaux de Cohésion sociale visés par l'Arrêté 2015/907 précité;

Vu l'Avenant n°3 établi à cet effet;

Décide,

d'adopter l'Avenant n°3 relatif à la prolongation du Contrat communal de Cohésion sociale (Quinquennat 2016-2020) jusqu'au 31 décembre 2021.

5 annexes / 5 bijlagen

Arrêté 2020-223.pdf, Contrat+communal+Initial++2016-2020.pdf, RC Avenant n°3.pdf, DCons CONTRAT 2016-2020 30.11.15.pdf, 1210 - avenant n°3.pdf

09.09.2020/A/0025 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Mesdames, Messieurs,

En application de l'article 234, alinéa 3 et 236 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé des marchés de travaux, fournitures et service par procédure négociée sans publicité, conformément à l'article 42, § 1, 1^oa de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Le Conseil est convié à prendre connaissance des décisions en annexe.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Mevrouw, Mijnheer,

In toepassing van artikel 234, alinea 3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet, heeft het College van Burgemeester en Schepenen overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, zoals voorzien in artikel 42, § 1, 1^oa van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

De Gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de in bijlage gevoegde beslissingen.

8 annexes / 8 bijlagen

Info Conseil - Collège 23.06.2020.pdf, Info Conseil - Collège 07.07.2020.pdf, Info Conseil - Collège 01.09.2020.pdf, Info Conseil - Collège du 11.08.2020.pdf, Info Conseil - Collège du 14.07.2020.pdf, Info Conseil - Collège du 25.08.2020.pdf, Info Conseil - Collège 30.06.2020.pdf, Info Conseil - Collège du 18.08.2020.pdf

09.09.2020/A/0026 **Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.**

Mesdames, Messieurs,

En application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé des marchés de travaux, fournitures et services en vertu de circonstances impérieuses et imprévues.

Le Conseil prend connaissance des décisions ci-après et décide d'approuver ces dépenses :

#014/11.08.2020/B/0091#

Covid-19; bâtiments et annexes de l'Administration communale ; acquisition de poubelles ; application de l'article 249 de la Nouvelle Loi communale.

#014/25.08.2020/B/0076#

Covid-19; Lutte contre la fracture numérique ; acquisition de matériel informatique d'occasion ; Approbation du montant réévalué - Application de l'article 234 §3 et 249 de la Nouvelle loi communale.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven

Mevrouw, Mijnheer,

In toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, heeft het College van Burgemeester en Schepenen overheidsopdrachten gegund voor werken, leveringen en diensten omwille van dringende en onvoorziene omstandigheden.

De Gemeenteraad neemt kennis van de hieronder beslissingen en keurt de uitgaven ervan goed :

#014/11.08.2020/B/0091#

Covid 19 ; gebouwen en bijgebouwen van het gemeentelijk bestuur ; aankoop van

vuilnisbakken ; Toepassing van artikel 249 §1 lid 2 van de Nieuwe Gemeentewet .

#014/25.08.2020/B/0076#

Covid-19; Strijd tegen de digitale kloof ; aankoop van tweedehands informaticamateriaal ; Goedkeuring van het geherwaardeerde bedrag - Toepassing van artikel 234 §3 en 249 van de Nieuwe gemeentewet.

2 annexes / 2 bijlagen

11.08.2020 - 0091.pdf, 25.08.2020 - 0076.pdf

09.09.2020/A/0027 **A l'eau le gaspi : pour une meilleure gestion de la ressource hydrique à Saint Josse; interpellation introduite par Mme Mhadi Malika, Conseillère communale.**

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Mme Mhadi.pdf