



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

**CONSEIL COMMUNAL DU 27 AVRIL 2022
GEMEENTERAAD VAN 27 APRIL 2022**

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Ahmed Medhoune, <i>Président du Conseil/Voorzitter van de Raad</i> ;
Aanwezig	Emir Kir, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Philippe Boïketé, Nezahat Namli, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Lydia Desloover, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Frédéric Roekens, Halil Disli, Luc Frémal, Serob Muradyan, Safa Akyol, Muhamet Begaj, Yves Bassambi, Pauline Warnotte, Pascal Lemaire, Elodie Cornez, Hassan Marso, Halit AKKAS, Charlotte Velge, Dora Suntaxi Gualotuna , <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Patrick Neve, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Loubna Jabakh, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Abdesselam Smahi, Zoé Genot, Hatice Özlücanbaz, Malika Mhadi, Ismail Luahabi, Jean-Michel Muhire, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 Communication.

Pas de communication.

Le Conseil prend connaissance.
21 votants : 21 votes positifs.

Mededeling.

Geen mededeling.

De Raad neemt kennis.
21 stemmers : 21 positieve stemmen.

2 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 30 mars 2022 ; approbation.

Approbation du procès-verbal de la séance du 30 mars 2022.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
21 votants : 21 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 30 maart 2022 ; goedkeuring

Goedkeuring van het proces-verbaal van de zitting van 30 maart 2022.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
21 stemmers : 21 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
PV 30.03.2022.pdf*

3 Bien immeuble sis rue des Plantes, 76 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode; décision d'acquisition définitive.

Décide :

- De prendre la décision définitive d'acquérir pour cause d'utilité publique le bien immeuble sis rue des Plantes 76, à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, cadastré section A, identifiant parcellaire 0091/00S000 pour une superficie de cinquante-huit mètres carrés (58 m²) pour un prix établi à 210.000,00 EUROS, et ce sous réserve, d'une part, de l'approbation par le Conseil communal et l'autorité de tutelle du budget communal afférent à l'exercice 2022, et d'autre part, de la décision de l'autorité de tutelle afférente à la présente décision d'acquisition;*
- D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre et le Secrétaire communal, à réaliser les actes généralement quelconques afférents à la présente acquisition dont, et de manière non exhaustive, la désignation du notaire, la signature de l'éventuel compromis de vente et l'acte de vente à intervenir;*
- De couvrir la dépense par la formule de l'emprunt;*
- D'imputer la dépense à l'article 0000/712/60 du budget extraordinaire 2022, et ce sous réserve de l'approbation par le Conseil communal et l'autorité de tutelle du budget communal afférent à l'exercice 2022.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.
21 votants : 21 votes positifs.

Onroerend goed gelegen Plantenstraat 76 te 1210 Sint-Joost-ten-Node; beslissing tot definitieve aankoop.

Beslist :

- Om het definitieve besluit te nemen tot aankoop voor openbaar nut van het onroerend goed gelegen Plantstraat 76 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, gekadastréerd sectie A, perceelnummer 0091/00S000 voor een oppervlakte van achtenvijftig vierkante meter (58 m²) voor een prijs die wordt vastgesteld op 210.000,00 EURO, onder voorbehoud, enerzijds, van de goedkeuring door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende overheid van de gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2022, en, anderzijds, van de beslissing van de toezichthoudende overheid met betrekking tot het onderhavige aankoopbesluit;*
- Om het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Gemeentesecretaris, te machtigen tot het verrichten van alle handelingen in verband met deze aankoop, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, de aanwijzing van een notaris, de ondertekening van een eventuele voorlopige koopovereenkomst en de koopakte;*
- Om de uitgave te dekken door middel van een lening;*
- Om de uitgave te boeken op artikel 0000/712/60 van de buitengewone begroting 2022, en dit onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad en de toezichthoudende overheid van de gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2022.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
21 stemmers : 21 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

14_0062_02 Waardebepaling_.pdf, accord vendeurs.pdf, évaluation expert.pdf

Pauline Warnotte entre en séance / treedt in zitting.

4 Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.

Prend connaissance des décisions du Collège prise en application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale et décide d'approuver les dépenses.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.

Neemt kennis van de collegebeslissingen genomen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet en keurt de uitgaven ervan goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
22 stemmers : 22 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

12.04.2022-0068.pdf, 05.04.22 - 0063.pdf, 19.04.2022-0015.pdf, 12.04.22-0067.pdf

5 Association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises » ; modification des statuts ; approbation.

Décide :

- D'approuver le proposition des nouveaux statuts de l'association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises » telle qu'annexée à la convocation à l'assemblée générale extraordinaire du 30 mai 2022, et notamment l'adhésion de la Commune d'Ixelles, en vue de leur entrée en vigueur au jour de de leur approbation par l'assemblée générale de l'association ;*
- De mandater les représentants communaux au sein de l'assemblée générale de l'association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises » aux fins de voter conformément à la décision prise précédemment ;*
- De transmettre la présente délibération à l'association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises ».*

Le Conseil approuve le projet de délibération.
22 votants : 22 votes positifs.

Publiekrechtelijke vereniging "De Brusselse Keukens" ; wijziging van de statuten ; goedkeuring.

Beslist:

- *Om het voorstel van de nieuwe statuten van de publiekrechtelijke vereniging "De Brusselse Keukens" zoals bijgevoegd bij de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering van 30 mei 2022, en met name de aansluiting van de gemeente Elsene, goed te keuren, met het oog op hun inwerkingtreding op de dag van hun goedkeuring door de algemene vergadering van de vereniging;*
- *Om de vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering van de publiekrechtelijke vereniging "De Brusselse Keukens" de volmacht te verlenen om te stemmen overeenkomstig het eerder genomen besluit;*
- *Om deze beraadslaging over te zenden naar de publiekrechtelijke vereniging "De Brusselse Keukens".*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

modification CUISINE BXL AGE 30 05 2022.pdf, EXPE 010054_Modification statuts Cuisines Bruxelloises Notaire Laurent Wets AG 25 10 2021 signé.pdf

6 BUC Rugby Saint-Josse ; Participation au tournoi international de rugby de Beauregard (France); octroi de subside.

Décision:

- *de soutenir financièrement le BUC Rugby Saint-Josse en vue de sa participation au tournoi International de rugby à Beauregard en France du 4 au 5 juin 2022 ;*
- *d'approuver les frais de l'intervention communale au titre de subside à concurrence de 5.000,- euros à charge du Département des Sports ;*
- *de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la liquidation du subside dans les meilleurs délais;*
- *d'imputer la dépense à l'article 7642/332-02 (5.000,- euros) du budget ordinaire de l'exercice 2022.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

BUC Rugby Sint-Joost ; Deelname aan het internationaal rugbytoernooi van Beauregard (Frankrijk); toekenning van subsidie.

Beslissing :

- *om financiële steun te verlenen aan BUC Rugby Sint-Joost voor zijn deelname aan het internationale rugbytoernooi in Beauregard, Frankrijk, van 4 tot en met 5 juni 2022;*
- *om de kosten van de gemeentelijke bijdrage goed te keuren als een subsidie van 5.000 euro, ten laste van het Departement Sport;*
- *om het College van Burgemeester en Schepenen ermee te belasten de subsidie zo spoedig mogelijk uit te betalen;*
- *om de uitgave te boeken op artikel 7642/332-02 (5.000 euro) van de gewone begroting voor het dienstjaar 2022.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

BUC - Devis général.pdf, BUC - demande de subside.pdf, BUC - devis bus.pdf

7 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Prise de connaissance des décisions du Collège prises en application de l'article 234, alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

22 votants : 22 votes positifs.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Kennisneming van de beslissingen van het College genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

22 stemmers : 22 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Info Conseil - Collège 29.03.22.pdf, Info Conseil - Collège du 19.04.2022.pdf, Info Conseil - Collège du 12.04.2022.pdf

Levée de la séance à 21:40
Opheffing van de zitting om 21:40

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Patrick Neve

Ahmed Medhoune