|  |  |
| --- | --- |
|  | ****Commune de SAINT-JOSSE-TEN-NOODE********GEMEENTE SINT-JOOST-TEN-Node**** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| AVIS D’ENQUÊTE PUBLIQUEDemande de permis d'environnement de classe 2Le projet suivant est soumis à enquête publique :- Adresse du bien : **Avenue des Arts 13-14 / Rue de la Charité 38** - Identité du demandeur :  **BESIX Real Estate Development , Avenue des Communautés 100 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert**Nature de l’activité principale : **exploiter des installations techniques pour un immeuble de bureaux**

|  |  |
| --- | --- |
| **148A 132B(2)104A,** **68A** | **Transformateurs statiques (630 kVA - rubrique 148 A)Moteurs à combustion interne (84 kW - rubrique 104 A)Installation de réfrigération comportant 3 kg ou plus de fluide frigorigène appartenant à un des groupe de sécurité suivant A2L, A2, B2L, B2, A3 ou B3 deux pompes à chaleur, (155,1kW et 157,1kW - rubrique 132 B)Parc de stationnement couvert (17 emplacements - rubrique 68 A)**68 A) |

Zone : **en espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones administratives** Motifs principaux de l’enquête : **2 : article 50 de l’ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d’environnement** L’enquête se déroule :à partir du **01/04/2024** et jusqu’au **15/04/2024** inclusLe dossier est consultable à l’administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :* à l’adresse suivante : Service de l’Urbanisme, avenue de l’Astronomie 12 (3ème étage)
* du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 13 heures
* le mardi entre 16 heures et 20 heures, sur rendez-vous

Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d’enquête précisée ci-dessus, soit :- Par écrit, à l’attention de : Collège des Bourgmestre et Echevins* + à l’adresse mail : urbanisme@sjtn.brussels
	+ à l’adresse postale : 13, avenue de l’Astronomie, à 1210 Bruxelles

- Oralement, auprès de l’administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d’en délivrer gratuitement une copie au déclarant. Fait à Saint-Josse-ten-Noode, le 22/03/2024 | BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEKAanvraag van milieuvergunning van klasse 2Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:- Adres van het goed: **Kunstlaan 13-14 / Liefdadigheidsstraat 38** - Identiteit van de aanvrager:  **BESIX Real Estate Development , Avenue des Communautés 100 te 1200 Woluwe-Saint-Lambert**Aard van de hoofdactiviteit: **technische installaties voor een kantoorgebouw uitbaten**

|  |  |
| --- | --- |
| **148A****132B(2) 104A,** **68 A** | **Statische transformatoren (630 kVA - rubriek 148 A)Motoren met invendige verbranding (84 kW - rubriek 104 A)****Koelinstallatie die 3 kg of meer koelvloeistof bevat behorend tot een van de volgende veiligheidsgroepen A2L, A2, B2L, B2, A3 ou B3, (2 warmtepompen van 155,1kW en 157,1 kW - rubriek 132 B)Overdekte parking (17 staanplaatsen - rubriek 68 A)** |

Zone: **in structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), administratiegebieden** Hoofdredenen van het onderzoek: **2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen** Het onderzoek loopt: van **01/04/2024** en tot en met **15/04/2024**Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:* op het volgende adres: dienst Stedenbouw, 3de verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12
* van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 en 13.00 uur
* op dinsdag tussen 16.00 uur en 20.00 uur, na afspraak

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:- Schriftelijk, ter attentie van: het College van Burgemeester en Schepenen* + op het e-mailadres: urbanisme@sjtn.brussels
	+ op het postadres: Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever. Opgemaakt te Sint-Joost-ten-Node, op 22/03/2024 |

PAR LE COLLEGE :

VANWEGE HET COLLEGE :

 La Secrétaire, Le Bourgmestre,

 De Secretaresse, De Burgemeester,

Marie-Rose Laevers Emir Kir

**AVIS D’ENQUETE PUBLIQUE**

**AFFICHAGE**

A afficher au plus tard le jeudi 28 mars 2024

Nombre d’affiches : 4 en français et 4 en néerlandais

**Emplacements :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **•** | **Sur le bien, Avenue des Arts 13-14**  | Localisation |  |
| **•** | **Rue de la Charité 38**  | Localisation |  |
| **•** | **Angle place Madou** | Localisation |  |
| **•** | **Angle rue de la Charité / rue Hydraulique** | Localisation |  |

**Document à renvoyer daté et signé au service Urbanisme/Environnement**