|  |  |
| --- | --- |
|  | ****Commune de SAINT-JOSSE-TEN-NOODE****  ****GEMEENTE SINT-JOOST-TEN-Node**** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| AVIS D’ENQUÊTE PUBLIQUE Demande de permis d'environnement de classe 2  Le projet suivant est soumis à enquête publique :  - Adresse du bien : **Avenue des Arts 13-14 / Rue de la Charité 38**  - Identité du demandeur :  **BESIX Real Estate Development , Avenue des Communautés 100 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert**  Nature de l’activité principale : **exploiter des installations techniques pour un immeuble de bureaux**   |  |  | | --- | --- | | **148A 132B(2)104A,**  **68A** | **Transformateurs statiques (630 kVA - rubrique 148 A) Moteurs à combustion interne (84 kW - rubrique 104 A) Installation de réfrigération comportant 3 kg ou plus de fluide frigorigène appartenant à un des groupe de sécurité suivant A2L, A2, B2L, B2, A3 ou B3 deux pompes à chaleur, (155,1kW et 157,1kW - rubrique 132 B) Parc de stationnement couvert (17 emplacements - rubrique 68 A)**68 A) |   Zone : **en espaces structurants, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), zones administratives**  Motifs principaux de l’enquête :  **2 : article 50 de l’ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d’environnement**  L’enquête se déroule :à partir du **01/04/2024** et jusqu’au **15/04/2024** inclus  Le dossier est consultable à l’administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :   * à l’adresse suivante : Service de l’Urbanisme, avenue de l’Astronomie 12 (3ème étage) * du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 13 heures * le mardi entre 16 heures et 20 heures, sur rendez-vous   Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d’enquête précisée ci-dessus, soit :  - Par écrit, à l’attention de : Collège des Bourgmestre et Echevins   * + à l’adresse mail : [urbanisme@sjtn.brussels](mailto:urbanisme@sjtn.brussels)   + à l’adresse postale : 13, avenue de l’Astronomie, à 1210 Bruxelles   - Oralement, auprès de l’administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d’en délivrer gratuitement une copie au déclarant.  Fait à Saint-Josse-ten-Noode, le 22/03/2024 | BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK Aanvraag van milieuvergunning van klasse 2  Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:  - Adres van het goed: **Kunstlaan 13-14 / Liefdadigheidsstraat 38**  - Identiteit van de aanvrager:  **BESIX Real Estate Development , Avenue des Communautés 100 te 1200 Woluwe-Saint-Lambert**  Aard van de hoofdactiviteit: **technische installaties voor een kantoorgebouw uitbaten**   |  |  | | --- | --- | | **148A**  **132B(2) 104A,**  **68 A** | **Statische transformatoren (630 kVA - rubriek 148 A) Motoren met invendige verbranding (84 kW - rubriek 104 A)**  **Koelinstallatie die 3 kg of meer koelvloeistof bevat behorend tot een van de volgende veiligheidsgroepen A2L, A2, B2L, B2, A3 ou B3, (2 warmtepompen van 155,1kW en 157,1 kW - rubriek 132 B) Overdekte parking (17 staanplaatsen - rubriek 68 A)** |   Zone: **in structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), administratiegebieden**  Hoofdredenen van het onderzoek:  **2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen**  Het onderzoek loopt: van **01/04/2024** en tot en met **15/04/2024**  Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:   * op het volgende adres: dienst Stedenbouw, 3de verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12 * van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 en 13.00 uur * op dinsdag tussen 16.00 uur en 20.00 uur, na afspraak   Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:  - Schriftelijk, ter attentie van: het College van Burgemeester en Schepenen   * + op het e-mailadres: [urbanisme@sjtn.brussels](mailto:urbanisme@sjtn.brussels)   + op het postadres: Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel   - Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.  Opgemaakt te Sint-Joost-ten-Node, op 22/03/2024 |

PAR LE COLLEGE :

VANWEGE HET COLLEGE :

 La Secrétaire, Le Bourgmestre,

De Secretaresse, De Burgemeester,

Marie-Rose Laevers Emir Kir

**AVIS D’ENQUETE PUBLIQUE**

**AFFICHAGE**

A afficher au plus tard le jeudi 28 mars 2024

Nombre d’affiches : 4 en français et 4 en néerlandais

**Emplacements :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **•** | **Sur le bien, Avenue des Arts 13-14** | Localisation |  |
| **•** | **Rue de la Charité 38** | Localisation |  |
| **•** | **Angle place Madou** | Localisation |  |
| **•** | **Angle rue de la Charité / rue Hydraulique** | Localisation |  |

**Document à renvoyer daté et signé au service Urbanisme/Environnement**