|  |  |
| --- | --- |
|  | ****Commune de SAINT-JOSSE-TEN-NOODE********GEMEENTE SINT-JOOST-TEN-Node**** |

|  |  |
| --- | --- |
| AVIS D’ENQUÊTE PUBLIQUEDemande de permis d'urbanismeLe projet suivant est soumis à enquête publique :- Adresse du bien : **Rue de l'Union 30** - Identité du demandeur : **Madame** **Enzel Ucar , Rue de l'Union 30 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode**Nature de l’activité principale : **poser une isolation thermique et des ardoises sur le mur pignon.**Zone : **en zones d'habitation, zones d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE)** Motifs principaux de l’enquête : **Art. 126§11 Dérogation à un PPAS art 4.2 du PPAS 25 (aspect esthétique des bâtiments et matériaux - façades arrières) art 4.1.2 du PPAS 25 (aspect esthétique des bâtiments et matériaux - enduits et teintes)** L’enquête se déroule :à partir du **15/04/2024** et jusqu’au **29/04/2024** inclusLe dossier est consultable : - à l’administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :* à l’adresse suivante : Service de l’Urbanisme, avenue de l’Astronomie 12 (3ème étage)
* du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 13 heures
* le mardi entre 16 heures et 20 heures, sur rendez-vous

- sur le site <https://openpermits.brussels/>Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d’enquête précisée ci-dessus, soit :- Par écrit, à l’attention de : Collège des Bourgmestre et Echevins* + à l’adresse mail : urbanisme@sjtn.brussels
	+ à l’adresse postale : 13, avenue de l’Astronomie, à 1210 Bruxelles

- Oralement, auprès de l’administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d’en délivrer gratuitement une copie au déclarant. Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra le **vendredi 24 mai 2024,** à partir de 9 heures, avenue de l’Astronomie n°13, à 1210 Bruxelles. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission. Fait à Saint-Josse-ten-Noode, le 28/03/2024 | BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEKAanvraag om stedenbouwkundige vergunningHet volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:- Adres van het goed: **Uniestraat 30** - Identiteit van de aanvrager: **Mevrouw Enzel Ucar , Rue de l'Union 30 te 1210 Saint-Josse-ten-Noode**Aard van de hoofdactiviteit: **termische isolatie en leien op een topgevel te installeren**Zone: **in typische woongebieden, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS)** Hoofdredenen van het onderzoek: **Art. 126§11 Afwijking op een BBP art 4.2 van BBP 25 (esthetische aspecten der gebouwen en materialen - achtergevels) art 4.1.2 van BBP 25 (esthetische aspecten der gebouwen en materialen - gevelbekleding en kleuren)** Het onderzoek loopt: van **15/04/2024** en tot en met **29/04/2024**Het dossier ligt ook ter inzage:- bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:* op het volgende adres: dienst Stedenbouw, 3de verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12
* van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 en 13.00 uur
* op dinsdag tussen 16.00 uur en 20.00 uur, na afspraak

- op de website <https://openpermits.brussels/>Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:- Schriftelijk, ter attentie van: het College van Burgemeester en Schepenen* + op het e-mailadres: urbanisme@sjtn.brussels
	+ op het postadres: Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel

- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever. Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt op **vrijdag 24 mei 2024** vanaf 09.00 uur, Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw. Opgemaakt te Sint-Joost-ten-Node, op 28/03/2024 |

PAR LE COLLEGE :

VANWEGE HET COLLEGE :

 La Secrétaire, Le Bourgmestre,

 De Secretaresse, De Burgemeester,

 Marie-Rose Laevers Emir Kir

**AVIS D’ENQUETE PUBLIQUE**

**AFFICHAGE**

A afficher au plus tard le jeudi 11 avril 2024

Nombre d’affiches : 3 en français et 3 en néerlandais

**Emplacements :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **•** | **Sur le bien, Rue de l'Union 30**  | Localisation |  |
| **•** | **Angle rue de la Limite / rue de l'Union** | Localisation |  |
| **•** | **Angle rue de l'Union / rue Potagère** | Localisation |  |

**Document à renvoyer daté et signé au service Urbanisme/Environnement**