



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

CONSEIL COMMUNAL DU 29 MAI 2024
GEMEENTERAAD VAN 29 MEI 2024

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

29.05.2024/A/0001 **Communication.**

Mededeling.

29.05.2024/A/0002 **Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 17 avril 2024; approbation.**

Après lecture des décisions prises en séance du 17 avril 2024, le procès-verbal de cette séance est adopté à l'unanimité.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 17 april 2024; goedkeuring.

Er wordt lezing gegeven van de beslissingen genomen in zitting van 17 april 2024. Het proces-verbaal van deze zitting wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

1 annexe / 1 bijlage
PV 17.04.2024.pdf

29.05.2024/A/0003 **Ordonnance de police du Bourgmestre du 13 mai 2024, modifiée le 15 mai 2024 ; confirmation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 134 ;

Vu l'ordonnance de police du Bourgmestre du 13 mai 2024, modifiée le 15 mai 2024 ;

Vu le courriel de communication notifié à l'ensemble des conseillers communaux le 13 mai 2024 ;

Considérant que l'ordonnance précitée cessera immédiatement de produire ses effets si elle n'est pas confirmée par le Conseil communal en sa plus prochaine séance ;

Qu'il convient donc pour le Conseil communal de confirmer l'ordonnance dont question ;

Décide :

De confirmer l'ordonnance de police du Bourgmestre du 13 mai 2024, modifiée

le 15 mai 2024.

Politieverordening van de Burgemeester van 13 mei 2024 ; gewijzigd op 15 mei 2024; bevestiging.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 134 ;
Gelet op de politieverordening van de Burgemeester van 13 mei 2024, gewijzigd op 15 mei 2024;
Gelet op de communicatie per e-mail meegedeeld aan alle gemeenteraadsleden op 13 mei 2024;
Overwegende dat bovenvermelde verordening onmiddellijk vervalt indien deze niet wordt bevestigd door de Gemeenteraad tijdens haar volgende zitting ;
Dat het dus aangewezen is dat de Gemeenteraad de desbetreffende verordening bevestigt ;

Beslist :

Om de politieverordening van de Burgemeester genomen op 13 mei 2024 gewijzigd op 15 mei 2024 te bevestigen.

6 annexes / 6 bijlagen

Mail Conseillers.pdf, Mail Conseillers modification.pdf, Ordonnance de police 15.05.2024 NL.pdf, Ordonnance de police 13.05.2024 NL.pdf, Ordonnance de police 13.05.2024 FR.pdf, Ordonnance de police 15.05.2024 FR.pdf

29.05.2024/A/0004 **Bien immeuble sis 106, rue Linné à 1210 Saint-Josse-ten-Noode; décision d'acquisition définitive.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment les articles 117 et 135;
Vu la circulaire relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles du 22 décembre 2015;
Considérant que l'acquisition du bien immeuble sis rue Linné 106 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode est une opération importante pour la Commune de Saint-Josse-ten-Noode en ce qu'elle permettrait, après rénovation, une étape de revalorisation du bâti dans le Quartier Nord;
Que cette acquisition poursuit donc une cause d'utilité publique ;
Considérant que ce bien est cadastré section A, identifiant parcellaire 0021/00N016 pour une superficie de la parcelle de quatre-vingt-cinq mètres carrés (85 m²) et une superficie utile de cent dix-neuf mètres carrés (119 m²);
Considérant le prix de vente de 220.000,00 € proposé par le propriétaire dudit bien;
Vu le rapport d'estimation du Comité régional d'acquisition du 24 avril 2024, lequel évalue le prix du bien à 220.000,00 € ;
Considérant que le prix de vente proposé correspond au montant de l'estimation dudit bien;
Considérant l'importance de procéder à cette acquisition dans la mesure où la décision d'acquisition du Conseil communal est la condition nécessaire permettant à la Commune d'accepter formellement l'offre de prix proposée par les vendeurs et d'éviter ainsi tout risque que le bien ne soit vendu à une tierce personne;
Considérant le délai d'attente lié à l'adoption définitive du budget communal afférent

à l'exercice 2024;

Que ce délai semble difficilement compatible avec les règles du marché immobilier avec le risque que le vendeur décide de vendre ledit bien auprès d'une tierce personne; Qu'il convient donc pour le Conseil communal de procéder à l'acquisition dudit bien sous réserve de l'approbation par le Conseil communal et l'autorité de tutelle du budget communal afférent à l'exercice 2024;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

- De prendre la décision définitive d'acquérir pour cause d'utilité publique le bien immeuble sis 106, rue Linné à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, cadastré section A, identifiant parcellaire 0021/00N016 pour une superficie de la parcelle de quatre-vingt-cinq mètres carrés (85 m²) et une superficie utile de cent dix-neuf mètres carrés (119 m²) pour un prix établi à 220.000,00 EUROS, et ce sous réserve, d'une part, de l'approbation par le Conseil communal et l'autorité de tutelle du budget communal afférent à l'exercice 2024, et d'autre part, de la décision de l'autorité de tutelle afférente à la présente décision d'acquisition;
- D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre et la Secrétaire communale, à réaliser les actes généralement quelconques afférents à la présente acquisition dont, et de manière non exhaustive, la désignation du notaire, la signature de l'éventuel compromis de vente et l'acte de vente à intervenir;
- De couvrir la dépense par la formule de l'emprunt;
- D'imputer la dépense à l'article 0000/712/60 du budget extraordinaire 2024, et ce sous réserve de l'approbation par le Conseil communal et l'autorité de tutelle du budget communal afférent à l'exercice 2024.

Onroerend goed gelegen Linnéstraat 106 te 1210 Sint-Joost-ten-Node; beslissing tot definitieve aankoop.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117 en 135;

Gelet op de omzendbrief betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten met betrekking tot de onroerende goederen van 22 december 2015 ;

Overwegende dat de aankoop van het onroerend goed gelegen Linnéstraat 106 te 1210 Sint-Joost-ten-Node een belangrijke operatie is voor de Gemeente Sint-Joost-ten-Node aangezien ze na renovatie een herwaarderingsfase zal toelaten van de gebouwen in de Noordwijk ;

Dat deze aankoop dus het openbaar nut nastreeft ;

Overwegende dat dit goed gekadastréerd is sectie A, perceel identificatie 0021/00N016, voor een perceeloppervlakte van vijfentachtig vierkante meter (85 m²) en een bruikbare oppervlakte van honderd negentien (119 m²) ;

Overwegende de verkoopprijs van 220.000,00 €, voorgesteld door de eigenaar van het betreffende goed ;

Gelet op het schattingsverslag van het Gewestelijk aankoopcomité van 24 april 2024, dat de prijs van dit goed evalueert op 220.000,00 € ;

Overwegende dat de voorgestelde verkoopprijs overeenstemt met het geraamde bedrag van het genoemde goed ;

Overwegende het belang om tot deze aankoop over te gaan, aangezien de aankoopbeslissing van de Gemeenteraad de noodzakelijke voorwaarde is om de Gemeente in staat te stellen de prijsofferte voorgesteld door de verkopers formeel te

aanvaarden, en op die manier elk risico te vermijden dat het goed zou worden verkocht aan een derde persoon ;

Overwegende de wachtermijn in verband met de definitieve goedkeuring van de gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2024 ;

Dat deze termijn moeilijk verenigbaar lijkt met de regels van de vastgoedmarkt met het risico dat de verkoper beslist om het genoemde goed aan een derde te verkopen ;

Dat het bijgevolg aangewezen is dat de Gemeenteraad overgaat tot de aankoop van het betreffende goed onder voorbehoud van de goedkeuring door de Gemeenteraad en de toezichthoudende overheid van de gemeentelijke begroting voor dienstjaar 2024;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

Beslist :

- De definitieve beslissing te nemen om ten openbare nutte het onroerend goed aan te kopen gelegen Linnéstraat nr. 106 te Sint-Joost-ten-Node, gekadastraerd sectie A, perceel identificatie 0021/00N016 voor een perceeloppervlakte van vijftachtig vierkante meter (85 m²) en een bruikbare oppervlakte van honderd negentien (119 m²) voor een prijs vastgesteld op 220.000,00 EURO onder voorbehoud van enerzijds de goedkeuring door de Gemeenteraad en de toezichthoudende overheid van de gemeentelijke begroting voor dienstjaar 2024, en anderzijds de beslissing van de toezichthoudende overheid betreffende deze aankoopbeslissing ;
- Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester en de Gemeentesecretaresse, te machtigen om de handelingen van allerlei aard met betrekking tot deze aankoop te realiseren waaronder, niet-exhaustief, de aanduiding van de notaris, de ondertekening van de eventuele voorlopige koopakte en de latere verkoopakte;
- De uitgave te dekken door middel van een lening ;
- De uitgave te boeken op artikel 0000/712/60 van de buitengewone begroting 2024, onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad en de toezichthoudende overheid van de gemeentelijke begroting voor dienstjaar 2024.

1 annexe / 1 bijlage

14_0101_01 Rapport d'estimation.pdf

29.05.2024/A/0005 **Arrêté de fermeture de la carrée sise 37, rue Linné à 1210 Saint-Josse-ten-Noode ; retrait ; information.**

Le Conseil,

Vu les articles 117 et 134quinquies, alinéa 3 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'arrêté de fermeture pris le 5 février 2024 par le Bourgmestre, Monsieur Emir KIR, par lequel il impose la fermeture de la carrée sise 37, rue Linné à 1210 Saint-Josse-ten-Noode pour une durée de 6 mois à partir de sa notification ;

Vu la décision de retrait de l'arrêté précité prise par le Bourgmestre, Monsieur Emir KIR, en date du 3 mai 2024 ;

Considérant qu'à l'instar d'une mesure de fermeture, le principe de bonne administration implique que la décision de retrait soit portée à la connaissance du Conseil communal de la première séance qui suit ;

Décide :

De prendre acte de l'arrêté de police du Bourgmestre repris ci-avant.

Sluitingsbevel voor de carré gelegen Linnéstraat 37 te 1210 Sint-Joost-ten-Node; intrekking; informatie.

De Raad,

Gelet op artikelen 117 en 134quinquies, lid 3 van de Nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op het sluitingsbevel uitgevaardigd op 5 februari 2024 door de Burgemeester, Mijnheer Emir KIR, waarbij hij de sluiting oplegt van de carré gelegen Linnéstraat 37 te 1210 Sint-Joost-ten-Node voor een duur van 6 maanden vanaf de bekendmaking ervan ;
Gelet op het besluit tot intrekking van voornoemd bevel van de Burgemeester, Mijnheer Emir KIR, van 3 mei 2024 ;
Overwegende dat, in navolging van een sluitingsmaatregel, het beginsel van behoorlijk bestuur vereist dat het intrekkingbesluit ter kennis wordt gebracht van de Gemeenteraad tijdens de eerstvolgende zitting ;

Beslist :

kennis te nemen van bovenvermeld politiebesluit van de Burgemeester.

4 annexes / 4 bijlagen

Retrait FR 3-05-2024.pdf, Arrêté signé FR.pdf, Retrait NL 3-05-2024.pdf, Arrêté signé NL.pdf

29.05.2024/A/0006 **Délimitation des Dropzones – zones partagées VTM « Vélos-Trotinettes-Motos ».**

Le Conseil communal,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'article 3 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière ;
Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique ;
Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;
Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière ;
Considérant l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 juillet 2023 portant exécution de l'ordonnance du 29 novembre 2018 relative à l'utilisation de modes de transport partagés en flotte libre alternatifs à l'automobile ;
Considérant que cet Arrêté prévoit notamment qu'à partir du 01 janvier 2024, plus aucun usager des engins de micro mobilité disponibles ne pourra « terminer » son trajet/ location en dehors des dropzones délimitées sur les voiries et dédiées à ce type d'engin ;
Vu l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1975 portant règlement général sur la police de circulation routière et de l'usage de la voie publique, tel que modifié par la loi du 15 mai 2022 en ce qui concerne la réglementation des engins de

déplacement ;

Vu le plan Communal des zones partagées VTM « Vélos-Trottinettes-Motos » approuvé par le Collège en séance du 25.01.2022 ;

Considérant que les mesures ci-après concernent des voiries communales ;

Décide :

Article 1^{er} : Des emplacements de stationnement pour engins de déplacements à deux roues en libre partage ou non délimités par des marques de couleur blanche sont établis aux endroits suivants :

- Place Rogier.
- Place du nord.
- Place François Bossuet.
- Place Houwaert.
- Place Jean Demmanez.
- Esplanade Saint-Lazare.
- Square Victoria Regina.
- Rue de Brabant.
- Rue Botanique.
- Rue Saint-Josse.
- Rue Liedekerke.
- Rue Braemt.
- Boulevard des 4 journées.
- Rue de la Pacification.
- Place Saint-Josse et environs (Rue des Deux églises, Hydraulique, Marie-Thérèse).

La mesure sera matérialisée par la mise en place d'un marquage au sol.

Article 2 : D'autoriser Le Collège des Bourgmestre et Echevins à délimiter les différentes zones relatives à la présente décision.

Afbakening van de Dropzones – gedeelde FSM- zones « Fietsen-Steps-Motorfietsen ».

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens ;

Gelet op artikel 60 en volgende van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg ;

Gelet op het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens ;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en het aanbrengen van de signalisatie op de openbare weg ;

Overwegende het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 juli 2023 houdende uitvoering van de ordonnantie van 29 november 2018 betreffende het delen van vrije vloot vervoersmodi die een alternatief zijn voor de auto ;

Overwegende dat dit besluit in het bijzonder bepaalt dat vanaf 01 januari 2024 geen enkele gebruiker van de beschikbare micromobiliteitsvoertuigen zijn traject/huur zal mogen "beëindigen" buiten de dropzones die op de wegen zijn

afgebakend en bestemd zijn voor dit type voertuigen ;
Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd door de wet van 15 mei 2022 wat de reglementering van voortbewegingstoestellen betreft ;
Gelet op het Gemeentelijk plan voor gedeelde FSM-zones “Fietsen-Steps-Motorfietsen”, goedgekeurd door het College in zitting van 25.01.2022 ;
Overwegende dat de hierna vermelde maatregelen betrekking hebben op gemeentelijke wegen;

Beslist :

Artikel 1 : Op de volgende locaties zijn parkeerplaatsen ingericht voor al dan niet gedeelde tweewielige voertuigen, afgebakend met witte markeringen :

- Rogierplein.
- Noordplein.
- François Bossuetplein.
- Houwaertplein.
- Jean Demmanezplein.
- Sint-Lazarus Esplanade.
- Victoria Reginaplantsoen.
- Brabantstraat.
- Kruidtuinstraat.
- Sint-Jooststraat.
- Liedekerkestraat.
- Braemtstraat.
- Vier-september-dagenlaan.
- Pacificatiestraat.
- Sint-Joostplein en omgeving (Tweekerkenstraat, Waterkrachtstraat, Maria-Theresiastraat).

De maatregel zal kenbaar worden gemaakt door het aanbrengen van vloermarkering.

Artikel 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen om de verschillende zones met betrekking tot dit besluit af te bakenen.

2 annexes / 2 bijlagen

2022.01.25 DC Plan Communal des zones partagées.pdf, 2022.01.25 Annexe PCZP.pdf

29.05.2024/A/0007 **Service de la Mobilité; Dimanche sans voiture 2024; Accord entre les Bourgmestres des communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capital ; Approbation.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 117 ;
Vu l'accord conclu le 27 mars 2024 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ;
Considérant que le 22 septembre 2024 aura lieu la « journée sans voiture » ;
Que le conseil communal décide de s'associer également à cet événement ;
Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes ;
Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations ;
Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personnes désirant obtenir

une autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder ;

Décide :

D'approuver l'accord conclu le 27 mars 2024 entre le Bourgmestre de la commune de Saint-Josse-Ten-Noode et les bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

Dienst Mobiliteit; Autovrije zondag 2024; Akkoord tussen de Burgemeesters van de gemeenten van het administratief arrondissement Brussel Hoofdstad ; Goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name het artikel 117 ;

Gelet op het akkoord gesloten op 27 maart 2024 tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad ;

Overwegende dat op 22 september 2024 de dag « zonder auto mobiel in de stad » plaatsvindt;

Dat de gemeenteraad beslist om zich bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat dienovereenkomstig coherentie dient verzekerd bij uitreiking van doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afradend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten ;

Beslist :

Het akkoord dat op 27 maart 2024 gesloten werd tussen de burgemeester van de gemeente Sint-Joost-ten-Node en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad is goedgekeurd.

2 annexes / 2 bijlagen

2024.05.00 Rapport accord des Bgms.pdf, décision conférence des bourgmestres.pdf

29.05.2024/A/0008

Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; exercice d'imposition 2025.

Le Conseil,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13, § 2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1 ;

Considérant que l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur l'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2025, pour autant que la commune émette le souhait de bénéficier de ce service

avant le 30 juin 2024 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Décide :

Article 1^{er}

De charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements touristiques, pour l'exercice d'imposition 2025.

Article 2

De charger le Collège des Bourgmestre et Échevins de la notification de cette décision conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies ; aanslagjaar 2025.

De Raad,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 13, § 2;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gewestelijke fiscale administratie slechts zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2025 in zoverre de gemeente voor 30 juni 2024 de wens uit om van deze dienstverlening gebruik te maken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit :

Artikel 1

De fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2025.

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.

1 annexe / 1 bijlage

M_240503-Brufisx_City-Tax-EI_2025-SrvceCentAdd-PriseChrgc.msg

Voiries; Marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2024 reconductible tacitement une fois ; Approbation des conditions et du mode de passation; Procédure négociée directe avec publication préalable; estimation de 805.327,60 € TVAC.

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de 750.000,00 €) et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant le cahier des charges N° 2024/4656 relatif au marché "Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2024 reconductible tacitement une fois" établi par le Département des Travaux Publics ;

Considérant que ce marché est divisé en :

* Marché de base (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2024 reconductible tacitement une fois), estimé à 402.663,80 € (21% TVA comprise) ;

* Reconduction 1 (Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2024 reconductible tacitement une fois), estimé à 402.663,80 € (21% TVA comprise) ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 805.327,60 € (21% TVA comprise) pour les années 2024 et 2025 ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit au budget extraordinaire des exercices 2024 et 2025 à article 4210-731-60 sous réserve d'approbation du budget ;

Considérant que ce crédit sera financé par emprunt ;

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2024/4656 et le montant estimé du marché

“Voiries, marché pour divers aménagements et réparations de trottoirs non soumises à permis pour l'année 2024 reconductible tacitement une fois”, établis par le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 805.327,60 € (21% TVA comprise) pour les années 2024 et 2025 ;

- de passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable ;
- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national ;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire des exercices 2024 et 2025 à article 4210-731-60 sous réserve d'approbation du budget .

Wegeniswerken; Opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2024 stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar. ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking ; raming van 805.327,60 € btw inbegrepen.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234§1, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 € niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zijn wijzigingen;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en zijn wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2024 stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar.” een bestek met nr. 2024/4656 werd opgesteld door Afdeling Openbare Werken;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

* Basisopdracht (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2024 stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar.), raming: 402.663,80 € (21% BTW inclusief);

* Verlenging 1 (Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2024

stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar.), raming: 402.663,80 € (21% BTW inclusief);
Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 805.327,60 € (21% BTW inclusief) voor de jaren 2024 en 2025;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven zijn opgenomen in de bijzondere begroting voor de begrotingsjaren 2024 en 2025, overeenkomstig artikel 4210-731-60, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting;
Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Beslist :

- goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024/4656 en de raming voor de opdracht “Wegeniswerken, opdracht voor diverse inrichtingen en herstellingen voor trottoirs die niet onderworpen zijn aan een vergunning voor het jaar 2024 stilzwijgend eenmaal vernieuwbaar.”, opgesteld door Afdeling Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 805.327,60 € (21% BTW inclusief) voor de jaren 2024 et 2025;
- bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
- de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau;
- deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken;
- de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024 en 2025 op artikel 4210-731-60 van de buitengewone begroting onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting

5 annexes / 5 bijlagen

2024_5_7_15_59_10_F02.pdf, 2024_5_7_16_3_9_F02.pdf, 2024-4656-AménagementTrottoirs.pdf, 2024_05_02_Saint-Josse_FR_CCH.pdf, 2024_05_02_Bestek - Model 3P.pdf

29.05.2024/A/0010 **Convention de Collaboration entre la Commune de Saint-Josse et le Musée Migration.**

Le Conseil,

Considérant l'immigration comme un phénomène historique d'une richesse inestimable qui façonne les cultures, enrichit nos sociétés et forge des identités plurielles ;

Etant donné que la Commune de Saint-Josse, dans laquelle cohabitent harmonieusement plus de 160 nationalités, illustre ce vivre-ensemble ;

Considérant qu'au sein de cette mosaïque humaine, chaque individu porte en lui une histoire singulière, un témoignage vivant des défis, des espoirs et des aspirations propres à son parcours migratoire ;

Etant donné que ces récits personnels, véritables trésors de mémoire, offrent un éclairage unique sur les réalités complexes de l'immigration et font partie de l'histoire nationale ;

Considérant que l'année 2024 consacre le 60^e anniversaire des immigrations marocaines et turques en Belgique ;

Etant donné que cette année symbolique constitue une occasion de rendre hommage à la contribution remarquable de ces communautés à notre société, tout en renforçant notre engagement en faveur de la diversité, de l'inclusion et du

dialogue interculturel ;

Considérant que Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION est un acteur majeur dans la préservation et la valorisation de l'histoire de l'immigration à Bruxelles, offrant un espace accueillant pour partager les histoires individuelles et collectives des migrants ;

Considérant qu'il est dans l'intérêt mutuel de la Commune de Saint-Josse et du MIGRATIEMUSEUMMIGRATION de collaborer afin de sensibiliser le public à l'importance de l'immigration dans le tissu social et culturel de la commune et de promouvoir la compréhension interculturelle ;

Considérant que Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION vise à représenter la diversité des migrations et de conserver les témoignages, les objets et les récits individuels ;

Considérant que Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION aspire à être un lieu où chaque habitant de Bruxelles se sent chez lui, favorisant ainsi un sentiment d'appartenance et d'inclusion ;

Considérant que Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION accorde une attention particulière à l'enrichissement de son offre pour les jeunes, les enfants, les familles et les personnes en situation de handicap, cherchant ainsi à être un espace inclusif pour tous ;

Considérant que Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION souhaite contribuer au dialogue international et bénéficier d'une visibilité à l'échelle mondiale, reconnaissant l'importance de sa dimension européenne dans cet objectif ;

Considérant que la Commune de Saint-Josse, dans le cadre de sa coopération internationale, entretient des liens de coopération et de jumelage avec plusieurs villes et communes dans le monde entier ;

Considérant que la Commune de Saint-Josse valorise la transmission intergénérationnelle des savoirs, reconnaissant son rôle crucial dans le processus de socialisation des jeunes, le renforcement des liens et de la solidarité entre les générations, ainsi que dans la cohésion sociale ;

Considérant que la Commune de Saint-Josse s'engage à promouvoir l'égalité des chances, luttant contre toute forme de discrimination et visant l'intégration de tous les publics dans tous les domaines de la société ;

Considérant que dans sa note de politique générale, le Collège s'est engagé à renforcer l'accessibilité de tous les citoyens aux lieux et événements culturels situés sur son territoire, afin de lutter contre les inégalités sociales d'accès à la culture et de favoriser les liens intergénérationnels et le vivre ensemble ;

Considérant l'ambition partagée par la Commune de Saint-Josse et Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION de célébrer les 60 ans des immigrations turques et marocaines, reconnaissant ainsi l'importance de la contribution de ces communautés à la richesse culturelle, sociale et économique de la commune et de Bruxelles dans son ensemble ;

Considérant que cet anniversaire constituera le point de départ vers une collaboration accrue entre les deux entités en vue de valoriser l'ensemble des parcours migratoires venus du monde entier et dont la Commune est le témoin privilégié ;

Décide :

Article 1 : Objet de la Convention

La présente convention vise à établir un cadre de collaboration entre la Commune de Saint-Josse et le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION pour la promotion de la mémoire collective et la valorisation des contributions migratoires à travers des événements culturels, éducatifs et commémoratifs.

Article 2 : Engagements de la Commune de Saint-Josse

La Commune de Saint-Josse s'engage à :

a) Apporter un soutien logistique à l'organisation des événements célébrant l'immigration, reconnaissant l'importance de valoriser les témoignages et les

contributions de toutes les communautés migrantes dans la construction de notre société.

b) Promouvoir les événements auprès de ses citoyens et de la communauté locale, soulignant l'impact positif de la transmission intergénérationnelle des savoirs et en mettant en avant les valeurs d'égalité des chances pour tous, quelle que soit leur origine.

c) Faciliter l'accès aux infrastructures communales nécessaires à la tenue des événements, en veillant à ce qu'elles soient accessibles à tous les publics, favorisant ainsi l'inclusion et la participation de chacun.

Article 3 : Engagements du MIGRATIEMUSEUMMIGRATION

Le MIGRATIEMUSEUMMIGRATION s'engage à :

a) Contribuer à la conception et à la réalisation des événements célébrant l'immigration, en mettant en lumière l'importance de l'émancipation individuelle et de la diversité culturelle issues de toutes les populations migrantes.

b) Mettre à disposition ses ressources humaines et matérielles pour soutenir la mise en œuvre des événements, en favorisant les liens intergénérationnels et en encourageant le vivre ensemble dans un contexte de diversité culturelle.

c) Promouvoir les événements auprès de son réseau de partenaires et de visiteurs, en veillant à renforcer l'accessibilité de tous les citoyens, quelle que soit leur origine, aux lieux et événements culturels, afin de favoriser une meilleure compréhension et appréciation de la diversité culturelle.

Article 4 : Section itinérante

Une section itinérante du MIGRATIEMUSEUMMIGRATION, baptisée le Musée du Territoire, sera installée dans différents lieux historiques de la commune associés à l'immigration. Cela garantira une visibilité et un engagement social appropriés.

Ces nouveaux espaces abriteront des expositions permanentes ou temporaires qui mettront en lumière les récits locaux de l'immigration, en particulier ceux de Saint-Josse. De plus, un événement annuel sera organisé dans ce lieu ou dans la commune, commençant dès cette année avec la célébration des 60 ans des immigrations turques et marocaines en septembre ou octobre.

Article 5 : Suivi et Évaluation

Les parties conviennent de se réunir régulièrement pour évaluer l'avancement des activités prévues dans le cadre de la présente convention et ajuster si nécessaire les modalités de leur collaboration, en tenant compte des objectifs de transmission intergénérationnelle des savoirs, d'égalité des chances, d'émancipation individuelle et d'accessibilité à la culture pour tous.

Article 6 : Durée de la Convention

La présente convention entre en vigueur à la date de sa signature et reste en vigueur pour une durée de 5 ans. Elle peut être renouvelée par accord mutuel des parties.

Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Sint-Joost en het MigratieMuseumMigration.

De Raad,

Overwegende dat immigratie een historisch fenomeen van onschatbare waarde is dat culturen vormt, onze samenlevingen verrijkt en meervoudige identiteiten creëert ;

Overwegende dat de gemeente Sint-Joost, waar meer dan 160 nationaliteiten harmonieus met elkaar leven, een voorbeeld is van dit samenleven ;

Overwegende dat binnen dit menselijk mozaïek elk individu een uniek verhaal met zich meedraagt, een levende getuigenis van de uitdagingen, hoop en aspiraties die zijn of haar migratietocht kenmerken ;

Aangezien deze persoonlijke verhalen, echte kostbare herinneringen, een uniek licht werpen op de complexe realiteit van immigratie en deel uitmaken van de

nationale geschiedenis ;

Overwegende dat 2024 in het teken staat van 60 jaar Marokkaanse en Turkse immigratie in België ;

Overwegende dat dit symbolische jaar een gelegenheid is om een eerbetoon te brengen aan de opmerkelijke bijdrage van deze gemeenschappen aan onze samenleving en tegelijkertijd ons engagement voor diversiteit, inclusie en interculturele dialoog te versterken ;

Overwegende dat het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION een belangrijke rol speelt in het bewaren en onder de aandacht brengen van de geschiedenis van de immigratie in Brussel en een gastvrije ruimte biedt om de individuele en collectieve verhalen van migranten te delen ;

Overwegende dat de gemeente Sint-Joost en MIGRATIEMUSEUMMIGRATION er wederzijds voordeel bij hebben samen te werken om het publiek te sensibiliseren rond het belang van de immigratie in het sociale en culturele weefsel van de gemeente en het intercultureel begrip te bevorderen ;

Overwegende dat het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION tot doel heeft de diversiteit van migraties in beeld te brengen en getuigenissen, voorwerpen en individuele verhalen te bewaren;

Overwegende dat het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION een plaats wil zijn waar elke inwoner van Brussel zich thuis voelt en een gevoel van verbondenheid en inclusie wordt bevorderd ;

Overwegende dat het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION bijzondere aandacht besteedt aan de verrijking van haar aanbod voor jongeren, kinderen, gezinnen en personen met een handicap, om op die manier een inclusieve ruimte voor iedereen te zijn ;

Overwegende dat het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION wil bijdragen tot de internationale dialoog en wenst te genieten van zichtbaarheid op wereldschaal, en daarbij het belang erkent van haar Europese dimensie in deze doelstelling ;

Overwegende dat de gemeente Sint-Joost in het kader van haar internationale samenwerking samenwerkings- en jumelagebanden onderhoudt met verschillende steden en gemeenten over de hele wereld ;

Overwegende dat de gemeente Sint-Joost bijzonder belang hecht aan de overdracht van kennis tussen de generaties en de cruciale rol daarvan erkent voor de socialisatie van jongeren, de versterking van de banden en de solidariteit tussen de generaties en de sociale samenhang ;

Overwegende dat de Gemeente Sint-Joost zich ertoe verbindt gelijke kansen te bevorderen, elke vorm van discriminatie te bestrijden en te streven naar de integratie van alle publieksgroepen in alle domeinen van de samenleving ;

Overwegende dat het College zich er in zijn algemene beleidsnota toe heeft verbonden de toegankelijkheid van de culturele plaatsen en evenementen op haar grondgebied voor alle burgers te verbeteren, teneinde de sociale ongelijkheden inzake toegang tot cultuur te bestrijden en de banden tussen de generaties en het samenleven te bevorderen ;

Overwegende dat de Gemeente Sint-Joost en MIGRATIEMUSEUMMIGRATION de ambitie delen om 60 jaar Turkse en Marokkaanse immigratie te vieren en daarmee het belang te erkennen van de bijdrage van deze gemeenschappen aan de culturele, sociale en economische rijkdom van de gemeente en van Brussel als geheel ;

Overwegende dat deze verjaardag het vertrekpunt zal vormen voor een versterkte samenwerking tussen beide entiteiten met het oog op de valorisatie van alle migratieroutes uit de hele wereld, waarvan de Gemeente een bevoorrechte getuige is ;

Beslist :

Artikel 1: Voorwerp van de overeenkomst

Deze overeenkomst heeft tot doel een samenwerkingskader vast te stellen tussen de gemeente Sint-Joost en MIGRATIEMUSEUMMIGRATION voor de bevordering van de collectieve herinnering en de valorisatie van de bijdragen van migratie door middel van culturele, educatieve en herdenkingsactiviteiten.

Artikel 2: Verbintenissen van de gemeente Sint-Joost

De gemeente Sint-Joost verbindt zich ertoe :

- a) logistieke steun te verlenen aan de organisatie van evenementen rond immigratie, waarbij het belang wordt erkend van het onder de aandacht brengen van getuigenissen en bijdragen van alle migrantengemeenschappen aan de opbouw van onze samenleving.
- b) de evenementen te promoten onder haar burgers en de lokale gemeenschap, waarbij de positieve impact van de overdracht van kennis tussen generaties wordt benadrukt en de waarden van gelijke kansen voor iedereen, ongeacht hun herkomst, worden benadrukt.
- c) de toegang te vergemakkelijken tot de gemeentelijke infrastructuur die nodig zijn voor het organiseren van de evenementen en ervoor te zorgen dat deze toegankelijk zijn voor alle publieksgroepen, om op die manier inclusie en participatie voor iedereen te bevorderen.

Artikel 3: Verbintenissen van het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION

Het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION verbindt zich ertoe :

- a) bij te dragen aan het ontwerp en de realisatie van evenementen voor de viering van immigratie, waarbij het belang van individuele emancipatie en culturele diversiteit van alle migrantenpopulaties wordt benadrukt.
- b) zijn menselijke en materiële middelen ter beschikking te stellen om de uitvoering van de evenementen te ondersteunen, banden tussen de generaties te bevorderen en het samenleven in een context van culturele diversiteit aan te moedigen.
- c) de evenementen te promoten bij haar netwerk van partners en bezoekers en er daarbij voor te zorgen dat alle burgers, ongeacht hun herkomst, een betere toegang hebben tot culturele ontmoetingsplaatsen en evenementen om een beter begrip en een grotere waardering van de culturele diversiteit te bevorderen.

Artikel 4:

Een reizende afdeling van het MIGRATIEMUSEUMMIGRATION, Museum van het Grondgebied genaamd, zal worden opgezet op verschillende historische locaties in de gemeente die met immigratie worden geassocieerd. Dit zal een gepaste zichtbaarheid en sociale betrokkenheid garanderen.

Deze nieuwe ruimten zullen permanente of tijdelijke tentoonstellingen huisvesten die de lokale verhalen van immigratie belichten, in het bijzonder in Sint-Joost. Daarnaast zal er jaarlijks een evenement worden georganiseerd in deze ruimte of in de gemeente, te beginnen dit jaar met de viering van 60 jaar Turkse en Marokkaanse immigratie in september of oktober.

Artikel 5: Opvolging en evaluatie

De partijen komen overeen regelmatig te vergaderen om de voortgang van de activiteiten gepland in het kader van deze overeenkomst te evalueren en de voorwaarden van hun samenwerking zo nodig aan te passen, rekening houdend met de doelstellingen van intergenerationele overdracht van kennis, gelijke kansen, individuele emancipatie en toegankelijkheid tot cultuur voor iedereen.

Artikel 6 : Duur van de Overeenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening en blijft gelden gedurende een periode van 5 jaar. Zij kan in onderling overleg tussen de partijen worden verlengd.

2 annexes / 2 bijlagen

ConventionSJTJN-MICC+NL+15052024.pdf.pdf, ConventionSJTJN-MICC FR.pdf

Le Conseil,

Vu que le Pacte pour un Enseignement d'Excellence représente une profonde réforme globale et systémique de l'école ;

Vu que le Parlement de la Communauté française a adopté, et le Gouvernement a sanctionné, le 12 septembre 2018 par une mise à jour, le décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre afin de déployer un nouveau cadre de pilotage, pour une durée de six ans, contractualisant les relations entre la Communauté française et les établissements scolaires ;

Considérant que ce cadre de gouvernance conçu par le Pacte pour un Enseignement d'excellence prévoit que chaque école contribue aux objectifs d'amélioration du système scolaire à travers l'élaboration d'un plan de pilotage et sa contractualisation avec le pouvoir régulateur, et que Le Pacte a aussi proposé un dispositif spécifique pour les écoles en difficultés particulières, nécessitant un soutien particulier ;

Vu que l'école communale fondamentale Les Tournesols présente des performances avec un écart significatif en dessous de la moyenne des établissements comparés et a dès lors été désignée comme école en dispositif d'ajustement ;

Vu que l'école Les Tournesols est entrée dans l'élaboration du plan d'actions (année scolaire 2023-2024) dont la mise en œuvre officielle débutera dans le courant du premier trimestre 2024-2025, sous réserve d'acceptation par la DCO ;

Vu l'avis des organes locaux de concertation (Conseil de Participation et CoPaLoc) sur son projet de plan d'actions ;

Considérant que l'implication du PO dans ce processus est cruciale en tant que signataire légal de ce dispositif d'ajustement, de s'assurer de son accord sur les actions choisies ;

Décide:

D'approuver le plan d'actions de l'école communale fondamentale Les Tournesols en vue de sa mise en œuvre officielle pour le courant du premier trimestre 2024-2025, sous réserve de son acceptation par la DCO.

2 annexes / 2 bijlagen

Dispositif_Ajustement_Fase_95388_17-05-2024.PDF, Extrait PV COpaloc le 26-04-2024.pdf

29.05.2024/A/0012 **Association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises »; Adaptation du prix des potages et des repas scolaires 2024-2025.**

Le Conseil communal,

Vu que le Conseil d'Administration des Cuisines Bruxelloises en sa séance du 23 avril 2024 a approuvé le principe d'une **indexation** du prix des potages et des repas scolaires pour l'année scolaire 2024-2025 ;

Vu que les prix de vente de la commune de Saint-Josse-ten-Noode se traduisent de la façon suivante, en arrondissant l'affichage à deux décimales :

Saint-Josse-ten-Noode	Prix de vente actuel HTVA	Augmentation de prix	Nouveaux prix HTVA	Prix de vente actuel TVAC
Maternelle	3,65 €	0,12 €	3,55 €	3,77 €
Primaire	3,85 €	0,13 €	3,75 €	3,98 €

Adulte	4,29 €	0,14 €	4,17 €	4,43 €
Potage au litre	1,45 €	0,05 €	1,41 €	1,50 €

Vu que les Cuisines Bruxelloises assurent l'encaissement des repas scolaires directement auprès des parents dont l'enfant fréquente les repas scolaires dans nos écoles ;

Vu que les tarifs facturés durant l'année scolaire 2023/2024 étaient les suivants :

Prix pratiqué auprès des parents – décision de la commune	Section	Intitulé	Tarif 2023/2024 TVAC
Ecoles communales de Saint-Josse-ten-Noode	Maternelle	Tarif commune Saint-Josse	3,65 €
	Primaire	Tarif commune Saint-Josse	3,85 €
	Adulte	Tarif commune Saint-Josse	4,29 €

Considérant que le prix de vente aux parents dont les enfants fréquentent les repas scolaires sont fixés par la commune de Saint-Josse-ten-Noode, les Cuisines Bruxelloises doivent connaître la position de la commune sur les éventuelles nouvelles tarifications à appliquer ;

Décide :

D'approuver le principe d'une **indexation** du prix des potages et des repas scolaires pour la rentrée scolaire 2024-2025.

Exercices budgétaires : 2024-2025

Article : 7030/124/23

Publiekrechtelijke vereniging “De Brusselse Keukens”; Aanpassing van de prijs van de soepen en de schoolmaaltijden 2024-2025.

De Gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de Bestuursraad van de Brusselse Keukens in zitting van 26 april 2024 het principe heeft goedgekeurd van een **prijnsindexering** van de schoolmaaltijden voor het schooljaar 2024-2025 ;

De verkoopprijzen van de gemeente Sint-Joost-ten-Node zich als volgt, met afronding van de weergave op twee decimalen :

Sint-Joost-ten-Node	Actuele verkoopprijzen excl. BTW	Prijsverhoging	Nieuwe verkoopprijs en excl. BTW	Voorgestelde prijzen incl. BTW
Kleuter	3,65 €	0,12 €	3,55 €	3,77 €
Lager	3,85 €	0,13 €	3,75 €	3,98 €
Volwassene	4,29 €	0,14 €	4,17 €	4,43 €

Soep per liter	1,45 €	0,05 €	1,41 €	1,50 €
----------------	--------	--------	--------	--------

Wij herinneren eraan dat de Brusselse keukens de schoolmaaltijden rechtstreeks verhalen bij de ouders van wie het kind de schoolmaaltijden op onze scholen nuttigt.

De gefactureerde tarieven gedurende het schooljaar 2023/2024 waren de volgende :

Prijs gehanteerd bij de ouders - beslissing van de gemeente	Afdeling	Titel	Tarief 2023/2024 incl. BTW
Gemeentescholen Sint-Joost-ten-Node	Kleuter	Tarief gemeente St-Joost	3,65 €
	Lager	Tarief gemeente St-Joost	3,85 €
	Volwassene	Tarief gemeente St-Joost	4,29 €

Overwegende dat gezien de verkoopprijs aan ouders waarvan de kinderen schoolmaaltijden gebruiken, wordt vastgesteld door de gemeente Sint-Joost-ten-Node, de Brusselse Keukens het standpunt dienen te kennen van de gemeente over eventuele nieuwe toe te passen tarieven ;

Beslist :

Om het principe goed te keuren van een **prijnsindexering** van de schoolmaaltijden voor het schooljaar 2024-2025.

Begrotingsjaren : 2024-2025

Artikel : 7030/124/23

3 annexes / 3 bijlagen

Rapport au Collège - Adaptation prix potages et repas scolaires 2024-2025.pdf, 047-24 Commune SAINT-JOSSE - indexation prix scolaire à partir de septembre 2024.pdf, 056-24 Commune SAINT-JOSSE - livraison des repas scolaires 2024-2025.pdf

29.05.2024/A/0013 **Fabrique d'église Saint-Josse, compte de l'exercice 2022**

Le Conseil communal,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 relatif aux Fabriques d'églises, modifié par l'ordonnance du 19 février 2004 ;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 16 juillet 2001 relative au transfert de diverses compétences aux régions et communautés

Vu les articles 117, 255, 9° et 256, § 1^{er} de la Nouvelle Loi communale ;

Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'église Saint-Josse, voté par son conseil de Fabrique;

Considérant qu'après vérification comptable, le compte de l'exercice 2022, approuvé par le Conseil de Fabrique peut se résumer comme suit :

Compte	Recettes	Dépenses	Excédant
2022	76.139,20 €	38.839,46 €	37.299,74 €

Considérant que la circonscription de la Fabrique d'église de Saint-Josse s'étend en partie sur le territoire de la Commune de Saint-Josse-Ten-Noode, ainsi que sur le territoire de la Ville de Bruxelles ;

Décide :

D'émettre un avis favorable à l'approbation par l'Autorité de tutelle au compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'église Saint-Josse, sise rue Saint-Josse 62 à 1210 Saint-Josse-Ten-Noode.

Kerkfabriek Sint-Joost, rekening van dienstjaar 2022

De Gemeenteraad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 betreffende de Kerkfabrieken, gewijzigd door de ordonnantie van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, inzonderheid 8, gewijzigd door de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen kra de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden : gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de artikelen 117, 255, 9° en 256, § 1 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de rekening van dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Joost, gestemd door haar Fabrieksraad;

Overwegende dat na boekhoudkundig nazicht de rekening van dienstjaar 2022, goedgekeurd door de Fabrieksraad kan worden samengevat als volgt :

Rekening	Inkomsten	Uitgaven	Overschot
2022	76.139,20 €	38.839,46 €	37.299,74 €

Overwegende dat de gebiedsomschrijving van de Kerkfabriek van Sint-Joost zich gedeeltelijk over het grondgebied van de gemeente Sint-Joost-ten-Node alsook op het grondgebied van de Stad Brussel uitstrekt ;

Beslist :

Om een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring door de Toezichthoudende overheid van de rekening van dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Joost, gelegen Sint-Jooststraat 62 te 1210 Sint-Joost-Ten-Node.

2 annexes / 2 bijlagen

RapportDuCompte2022 (1) (1).pdf, RapportDeGrandLivreCompleet (2) (1).pdf

29.05.2024/A/0014 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Mesdames, Messieurs,

En application de l'article 234, alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé des marchés de travaux, fournitures et service par procédure négociée sans publicité, conformément à l'article 42, § 1, 1^oa de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Le Conseil est convié à prendre connaissance des décisions versées au dossier.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Mevrouw, Mijnheer,

In toepassing van artikel 234, alinea 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet, heeft het College van Burgemeester en Schepenen overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, zoals voorzien in artikel 42, § 1, 1^oa van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

De Gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de gevoegde beslissingen.

2 annexes / 2 bijlagen

College 16.04.2024.pdf, College 23.04.2024.pdf

29.05.2024/A/0015 **Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.**

Mesdames, Messieurs,

En application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé des marchés de travaux, fournitures et services en vertu de circonstances impérieuses et imprévues.

Le Conseil prend connaissance des décisions ci-après et décide d'approuver les dépenses :

#014/23.04.2024/B/0037# - Parking Scailquin, travaux d'aménagement du système de ventilation ; Approbation avenant 10 ; Application de l'article 236 et 249 de la Nouvelle Loi communale.

#014/23.04.2024/B/0038# - Parking Scailquin : Travaux de mise en peinture du sol; Avenants 3, 4 et 5 ; Approbation d'engagement de bons de commande ; Application de l'article 236 et 249 de la Nouvelle Loi communale.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.

Mevrouw, Mijnheer,

In toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, heeft het College van Burgemeester en Schepenen overheidsopdrachten gegund voor werken, leveringen en diensten omwille van dringende en onvoorziene omstandigheden.

De Gemeenteraad neemt kennis van de hieronder beslissingen en keurt de uitgaven ervan goed :

#014/23.04.2024/B/0037# - Parking Scailquin, ventilatiesysteem ontwikkelingswerk; Goedkeuring verrekening 10 ; Toepassing van artikel 236 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet.

#014/23.04.2024/B/0038# - Parking Scailquin: Vloerschilderwerk; Goedkeuring verrekening 3,4 en 5; Toepassing van artikel 236 en 249 van de Nieuwe Gemeentewet.

2 annexes / 2 bijlagen
ART. 249 - 0037.pdf, ART. 249 - 0038.pdf

29.05.2024/A/0016 **Hotspots : sécurité et prévention à Saint-Josse ; question orale introduite par Mme Elodie Cornez, Conseillère communale.**

1 annexe / 1 bijlage
Hotspots.pdf

29.05.2024/A/0017 **Etat du projet de rénovation de façade à façade des rues Eeckelaers, du Marché et de l'avenue Georges Pètre ; interpellation introduite par M. Rudolph Alexandre, Conseiller communal. (Complémentaire)**

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. R. Alexandre.pdf

29.05.2024/A/0018 **"Les Journées du Vivre-Ensemble"; interpellation introduite par M. Yves Bassambi, Conseiller communal. (Complémentaire)**

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. Y. Bassambi.pdf