



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

CONSEIL COMMUNAL DU 18 JUIN 2025
GEMEENTERAAD VAN 18 JUNI 2025

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents Aanwezig	Hatice Özlücanbaz, <i>Président du Conseil/Voorzitter van de Raad</i> ; Emir Kir, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Halil Disli, Luc Frémal, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Malika Mhadi, Halit Akkas, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Saïd Benhammou, Aynur Ünver, Yanti Vermeulen, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Marie-Rose Laevers, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaresse</i> .
Excusé Verontschuldigd	Pascal Lemaire, <i>Conseiller communal/Gemeenteraadslid</i> .

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 **Communication.**

Prochaine séance du Conseil communal :

- *Lundi 23 juin 2025 à 20h00*

Deux points sont rajoutés en urgence à l'ordre du jour de la séance :

Cette demande d'urgence est motivée par la nécessité de respecter les deadlines imposées par la Région.

25. « *Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; exercice d'imposition 2026.* »

26. « *Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public : indexation des tarifs du stationnement.* »

Le Conseil prend acte.

28 votants : 28 votes positifs.

Mededeling.

Volgende zitting van de Gemeenteraad :

- *Maandag 23 juni 2025 om 20:00 uur*

Twee punten worden dringend aan de agenda van de vergadering toegevoegd :

Deze spoedaanvraag is gemotiveerd door de noodzaak om de door het Gewest opgelegde deadlines na te leven.

25. « *Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies ; aanslagjaar 2026.* »

26. « *Reglement heffing met betrekking tot gereguleerd parkeren in de openbare ruimte: indexering van de parkeerprijzen.* »

De Raad neemt akte.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

2 votes distincts pour les 2 points rajoutés en urgence :

Point 25 : Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; exercice d'imposition 2026.

- OUI : 20
 - NON : 8
 - ABSTENTION : 0
- Total : 28 voix

Point 26 : Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public : indexation des tarifs du stationnement.

- OUI : 20
 - NON : 8
 - ABSTENTION : 0
- Total : 28 voix

2 afzonderlijke stemmen voor de 2 dossiers die met spoed zijn toegevoegd :

Punt 25 : Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies ; aanslagjaar 2026

- JA: 20
 - NEE: 8
 - ONTHOUDING: 0
- Totaal: 28 stemmen

Punt 26 : Reglement heffing met betrekking tot gereguleerd parkeren in de openbare ruimte: indexering van de parkeerprijzen.

- JA: 20
 - NEE: 8
 - ONTHOUDING: 0
- Totaal: 28 stemmen

2 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 21 mai 2025 ; Approbation.

Approbation du procès-verbal de la séance du 21 mai 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 21 mei 2025 ; Goedkeuring.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de zitting van 21 mei 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
PV 21.05.25.pdf*

3 Association intercommunale sous forme de société coopérative dénommée « Vivaqua » ; remplacement des représentants de la Commune au sein de l'Assemblée générale.

Décide :

- *De remplacer M. GÖKBURN Ismail et Mme MHADI Malika en qualité de représentants de la commune de Saint-Josse-ten-Noode à l'Assemblée générale de l'association intercommunale dénommée « Vivaqua » par les personnes suivantes :*
M. BENHAMMOU Saïd
M. DISLI Halil
- *De notifier la présente à la structure susvisée.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Intergemeentelijke vereniging in de vorm van een coöperatieve vennootschap genaamd "Vivaqua"; vervanging van de afgevaardigden van de Gemeente in de Algemene Vergadering.

Beslist :

- *Om de heer GÖKBURN Ismail en mevrouw MHADI Malika als afgevaardigden van de gemeente Sint-Joost-ten-Node in de Algemene Vergadering van de intergemeentelijke vereniging genaamd "Vivaqua" te laten vervangen door de volgende personen:*
Dhr. BEN HAMMOU Saïd
Dhr. DISLI Halil
- *En dit te melden aan voornoemde structuur.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen
email 23 mai 2025.pdf, DC 28-04-2025.pdf, Statuts.pdf*

4 Société anonyme de droit public dénommée « Le Port de Bruxelles » ; désignation d'un représentant au Conseil d'administration.

Décide :

- *De désigner le représentant de la commune de Saint-Josse-ten-Noode au Conseil d'administration de la société anonyme de droit public dénommée « Le Port de Bruxelles » :*
Mme ÖZLUCANBAZ Hatice
- *De notifier la présente à la structure susvisée.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Een naamloze vennootschap van publiek recht genaamd "De Haven van Brussel"; benoeming van een vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur.

Beslist:

- *Om als vertegenwoordiger van de gemeente Sint-Joost-ten-Node te benoemen in de raad van bestuur van de naamloze vennootschap van publiek recht genaamd "De Haven van Brussel" : Mevr. ÖZLUCANBAZ Hatice*
- *En dit te melden aan voornoemde structuur.*

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Ordonnance port de Bruxelles.pdf, DC 28-04-2025.pdf, courrier 19-05-2025.pdf, Statuts.pdf

5 Budget communal pour l'exercice 2025; Douzièmes provisoires ; Juillet à novembre 2025.

Décision de voter cinq douzièmes provisoires pour les mois de juillet, août, septembre, octobre et novembre 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 25 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Yanti Vermeulen.

Gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2025; Voorlopige twaalfden ; Juli tot november 2025.

Beslissing om zes voorlopige twaalfden te stemmen voor de maanden juli, augustus, september, oktober en november 2025.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 25 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Yanti Vermeulen.

6 Comptes 2023 ; approbation

Décide:

D'approuver la modification budgétaire n°99 ;

D'arrêter et d'approuver les comptes communaux de l'exercice 2023.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 20 votes positifs, 8 abstentions.

Abstentions : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Halit Akkas, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver, Yanti Vermeulen.

Rekeningen 2023 ; goedkeuring

Beslist :

De begrotingswijziging nr. 99 goed te keuren ;

De gemeentelijke rekeningen voor het dienstjaar 2023 vast te stellen en goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 20 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Onthoudingen : Ahmed Medhoune, Philippe Boiketé, Halit Akkas, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver, Yanti Vermeulen.

17 annexes / 17 bijlagen

Comptes 2023 - 3 Compte budgétaire - Présentation par article extraordinaire.pdf, Comptes 2023 - 15 Liste par service et par articles des non-valeurs et irrécouvrables.pdf, Comptes 2023 - 17 Statistiques pop.pdf, Comptes 2023 - 8 Balance des comptes particuliers.pdf, Comptes 2023 - 2 Compte budgétaire - Présentation économique ordinaire.pdf, Comptes 2023 - 9 Détail des comptes de régularisation et d'attente.pdf, Comptes 2023 - 1 Compte budgétaire - Présentation fonctionnelle ordinaire.pdf, MB99.pdf, Comptes 2023 - 14 Liste des droits à recouvrer.pdf, Comptes 2023 - 5 Bilan.pdf, Comptes 2023 - 6 Compte de résultats.pdf, Comptes 2023 - 7 Balance des comptes généraux.pdf, Comptes 2023 - 4 Compte budgétaire - Tableaux récapitulatifs.pdf, Comptes 2023 - 10 Rapport d'analyse budgétaire et comptable.pdf, Comptes 2023 - 13 T3 (Liste des crédits budgétaires et engagements à reporter).pdf, Comptes 2023 - 19 - Rapport sur la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois.pdf, Comptes 2023 - 11 - Annexe légale.pdf

7 TAXE SUR LES APPAREILS AUTOMATIQUES BANCAIRES OU DE TOUT AUTRE ORGANISME FINANCIER ; Renouvellement & Modification du Règlement-taxé - report du 13/05/2025

Décision de renouveler et modifier le règlement-taxé sur les appareils automatiques bancaires ou de tout autre organisme financier à partir de l'exercice fiscal 2025 pour une durée de quatre ans.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

BELASTING OP AUTOMATISCHE APPARATEN VAN BANK- EN ANDERE FINANCIËLE INSTELLINGEN ; Hernieuwing & Wijziging van het Belastingreglement - uitstel van 13/05/2025

Beslissing om het belastingreglement betreffende Automatische apparaten van bank- en andere financiële instellingen te hernieuwen en wijzigen vanaf dienstjaar 2025 voor een duur van vier jaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

RT-2021-2024-AppAutoBancaires-NL-DCCC-201209.pdf, 33-N_CBE_241105-RT_APP_BANK-Analyse CBE-CC-2025-2028-NI.pdf, RT-2021-2024-AppAutoBancaires-FR-DCCC-201209.pdf

8 TAXE SUR LES CONSTRUCTIONS, RECONSTRUCTIONS, MODIFICATIONS ET SUR LES TRANSFORMATIONS APPORTEES AUX BÂTISSSES ; Renouvellement et Modification du Règlement-taxé ; 2025-2028. - report du 13/05/2025

Décision de renouveler et modifier le règlement-taxé en matière de Constructions,

reconstructions, modifications et sur les transformations apportées aux bâtisses à partir de l'exercice fiscal 2025 jusqu'au 31 décembre 2028.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

BELASTING OP HET BOUWEN, HET HERBOUWEN, WIJZIGINGEN EN OP DE VERANDERIN-GEN AANGEBRACHT AAN GEBOUWEN ; Hernieuwing en Wijziging van het Belastingreglement ; 2025-2028.

- uitstel van 13/05/2025

Beslissing om het belastingreglement betreffende de belasting inzake op het bouwen, de verbouwingen, wijzigingen en op de veranderingen aangebracht aan gebouwen te hernieuwen en wijzigen vanaf dienstjaar 2025 voor een termijn eindigend op 31 december 2028.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

47-N CBE250324-RT 2025-2028-RnvlmCONSTRUCT-NI.pdf, RT-2021-2024-Constructions-NL-DCCC-201209.pdf, RT-2021-2024-Constructions-FR-DCCC-201209.pdf

9 TAXE SUR LES ETABLISSEMENTS BANCAIRES ET LES ORGANISMES FINANCIERS ; Renouvellement et Modification du Règlement-taxe ; 2025-2028.
- report du 13/05/2025

Décision de renouveler et modifier le règlement-taxe sur les Établissements bancaires et les organismes financiers à partir de l'exercice fiscal 2025 pour une durée de quatre ans.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

BELASTING OP DE BANK- EN FINANCIËLE INSTELLINGEN ; Hernieuwing en Wijziging van het Belastingreglement ; 2025-2028.

- uitstel van 13/05/2025

Beslissing om het belastingreglement betreffende de Bank- en Financiële instellingen te hernieuwen en wijzigen vanaf dienstjaar 2025 voor een duur van vier jaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

RT-2021-2024-Banques-FR-DCCC-201209.pdf, RT-2021-2024-Banques-NL-DCCC-201209.pdf, 35-N_CBE_241212-RT EtTSbancaires-Analyse CBE-CC-2025-2028-NI.pdf

10 TAXE SUR LES SECONDES RESIDENCES ; Renouvellement & Modification du Règlement-taxe ; 2025-2028.
- report du 13/05/2025

Décision de renouveler et modifier le règlement-taxe sur les Secondes résidences à partir de l'exercice fiscal 2025 pour une durée de quatre ans.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

BELASTING OP DE TWEEDE VERBLIJFPLAATSEN ; Hernieuwing & Wijziging van he Belastingreglement ; 2025-2028.

- uitstel van 13/05/2025

Beslissing om het belastingreglement op de Tweede Verblijfplaatsen te hernieuwen en wijzigen vanaf dienstjaar 2025 en voor een duur van 4 jaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

75-N CBE-181129-RT 2RESI-Analyse CBE-CC-2025-2028-NI.pdf, ANX_RT-2021-2024-2ndesResid-NL-DCCC-201209.pdf, ANX_RT-2021-2024-2ndesResid-FR-DCCC-201209.pdf

11 Musée Charlier : demande de prêt Musée Jakob Smits, peinture Salomé de Jakob Smits, exposition du 29.11.2025 au 01.03.2026

Décision d'approuver la convention de prêt de la peinture à technique mixte, Salomé, Jakob Smits, n° d'inventaire I-337-1996, période d'exposition du 29.11.2025 au 01.03.2026, lieu d'exposition Jakob Smitsmuseum, Sluis 155 à Mol.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Charliermuseum : bruikleenaanvraag Jakob Smitsmuseum, schilderij Salomé , Jakob Smits , tentoonstelling 29.11.2025 tot en met 01.03.2026

Beslissing om de bruikleenovereenkomst goed te keuren van het schilderij in gemengde techniek Salomé van Jakob Smits, inventarisnummer I-337-1996, tentoonstellingsperiode van 29.11.2025 tot 01.03.2026, tentoonstellingsplaats Jakob Smitsmuseum, Sluis 155 te Mol.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Facility Report_JSM 2025.pdf, CR Bruikleenaanvraag Jakob Smits.pdf, Jong landschap.pdf, Bruikleenbrief Charlier Museum PVO.pdf

12 Ecole communale fondamentale Henri Frick; Dispositif d'ajustement - EDA 14; Approbation du plan d'actions.

Décision d'approuver le plan d'actions de l'école communale fondamentale Henri Frick en vue de sa mise en œuvre officielle pour le courant du premier trimestre 2025-2026, sous réserve de son acceptation par la DCO.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

1 annexe / 1 bijlage
Dispositif_Ajustement_Fase_382_05-06-2025.PDF

13 **Enseignement fondamental; Convention d'accompagnement et de suivi du CECP dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles**

Décision d'approuver et de signer par la suite la convention de collaboration du CECP pour l'accompagnement et le suivi dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

1 annexe / 1 bijlage
Convention d'accompagnement et de suivi du CECP dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles.pdf

14 **Enseignement secondaire; Lycée communal Guy Cudell; Approbation du plan de pilotage / contrat d'objectifs**

Décision d'approuver le plan de pilotage du Lycée communal Guy Cudell pour l'année scolaire 2025-2026 en vue de sa mise en œuvre officielle prévue pour septembre 2025 sous réserve d'approbation de la DCO.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

1 annexe / 1 bijlage
Plan de Pilotage - Lycée Guy CUDELL 06.05.2025.pdf

15 **Bib Joske; Goedkeuring overeenkomst GDPR- dataverwerking voor het leesbevorderingsproject 'Boekenbende aan Huis' met de betrokken scholen en gemeente en Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC).**

Beslissing om de overeenkomst tussen gezamenlijke kopiesverantwoordelijken voor gedeeld gebruik van persoonsgegevens in het kader van het leesbevorderingsproject Boekenbende aan huis met de betrokken scholen en gemeente en Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) goed te keuren en zodoende de overeenkomst te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Overeenkomst gegevensverwerking in het kader van project Boekenbende.pdf

16 **Personnel de l'administration centrale; collaborateurs de cabinets; modification du statut.**

Décision :

- 1. de fixer le cadre des cabinets du Bourgmestre et des échevins comme repris en annexe 1 ;*
- 2. de rétribuer les salaires et traitements des membres des cabinets à charge du budget communal et d'identifier dans la comptabilité communale les dépenses y afférentes sous un code économique spécifique ;*
- 3. de pourvoir aux postes soit par recrutement sous contrat de travail, soit par voie de détachement de personnel communal statutaire, soit par voie d'un avenant au contrat de travail pour le personnel communal contractuel ;*
- 4. de résilier à titre conservatoire les contrats de travail des membres des cabinets, à partir de la semaine qui suit les élections communales en vue de renouveler le conseil, moyennant la prestation d'un préavis jusqu'au renouvellement du Collège des Bourgmestre et Echevins, sans préjudice du paiement du solde éventuel sous forme d'indemnité de rupture ;*
- 5. d'appliquer aux membres du personnel des cabinets les dispositions applicables aux membres du personnel communal reprises dans les statuts et règlements ;*
- 6. d'appliquer les dispositions relatives aux indemnités de cabinets arrêtées par le Conseil communal du 22 décembre 2004 et du 30 avril 2008 ;*

La présente délibération sera transmise à l'Autorité de Tutelle conformément aux dispositions de l'ordonnance du 14 mai 1998 ainsi qu'à celles de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative telles qu'en vigueur à ce jour.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Personeel van het centrale bestuur; Kabinetmedewerkers; statuut wijziging.

Beslissing om :

1. Het kader van de kabinetten van de Burgemeester en Schepenen vaststellen zoals opgenomen in bijlage ;
2. De salarissen en vergoedingen van de leden van de kabinetten ten laste van de gemeentelijke begroting betalen en de bijbehorende uitgaven in de gemeentelijke boekhouding identificeren onder een specifieke economische code;
3. De functies invullen door middel van aanwerving onder een arbeidsovereenkomst, door detachering van statutair gemeentepersoneel, of door middel van een bijlage bij de arbeidsovereenkomst voor contractueel gemeentepersoneel;
4. De arbeidsovereenkomsten van de leden van de kabinetten conservatief beëindigen vanaf de week na de gemeenteraadsverkiezingen met het oog op de vernieuwing van de raad, met inachtneming van een opzegtermijn tot de vernieuwing van het College van Burgemeester en Schepenen, zonder afbreuk te doen aan de betaling van een eventueel saldo in de vorm van een ontslagvergoeding;
5. De bepalingen die van toepassing zijn op gemeentepersoneel, zoals opgenomen in de statuten en reglementen, toepassen op de leden van het kabinetpersoneel;
6. De bepalingen betreffende de kabinetstoelagen, vastgesteld door de Gemeenteraad op 22 december 2004 en 30 april 2008, toepassen;

Deze beraadslaging zal worden overgemaakt aan de ****Toezichthoudende Autoriteit**** overeenkomstig de bepalingen van het besluit van 14 mei 1998 en het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998 betreffende de overdracht aan de Regering van de besluiten van de gemeentelijke autoriteiten met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals momenteel van kracht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

Le groupe PS propose 2 amendements sur ce point. Chaque amendement fait l'objet d'un vote séparé :

Amendement 1 :

- OUI : 20
 - NON : 8
 - ABSTENTION : 0
- Total: 28 voix

Amendement 2 :

- OUI : 20
 - NON : 8
 - ABSTENTION : 0
- Total: 28 voix

De PS-groep stelt 2 amendementen voor over dit punt. Elk amendement wordt afzonderlijk gestemd :

Amendement 1 :

- JA: 20
 - NEE: 8
 - ONTHOUDING: 0
- Totaal: 28 stemmen

Amendement 2 :

- JA: 20
 - NEE: 8
 - ONTHOUDING: 0
- Totaal: 28 stemmen

4 annexes / 4 bijlagen

indemnité cabinet 30avril2008.pdf, composition collaborateurs cabinet 10 juin nl.pdf, indemnité cabinet 22122004.pdf, Composition des cabinets des membres du Collège 10 juin.pdf

17 **Représentants du Pouvoir Organisateur au Conseil d'Administration et à l'Assemblée générale du CPEONS ; Modification.**

Décision de modifier la composition du Conseil d'Administration et de l'Assemblée générale du CPEONS de la manière suivante :

Conseil d'Administration :

- Mme Dorah ILUNGA - Echevine

Il y aura lieu de communiquer les données personnelles de la personne désignée afin de remplir la feuille signalétique ainsi que fournir une copie recto-verso de la carte d'identité + certificat de résidence principale (imposé par la loi sur les ASBL).

Assemblée générale :

1) Mme Dorah ILUNGA - Echevine

2) Mme Julienne MPIA – Cheffe du Service Enseignement francophone

De notifier la présente à la structure visée.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

2 annexes / 2 bijlagen

CPEONS - Courrier remplacement représentants 06-01-25.pdf, Décision du Collège.pdf

18 **Association de droit public « Les Cuisines Bruxelloises » – Adaptation du prix des potages et des repas scolaires 2025-2026.**

*Décision d'approuver le principe d'une **indexation** du prix des potages et des repas scolaires pour la rentrée scolaire 2025-2026.*

Exercices budgétaires : 2025-2026

Article : 7030/124-23

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Publiekrechtelijke vereniging “De Brusselse Keukens” – Aanpassing van de prijs van de soepen en de schoolmaaltijden 2025-2026.

*Beslist om het principe goed te keuren van een **prijnsindexering** van de schoolmaaltijden voor het schooljaar 2025-2026.*

Begrotingsjaren : 2025-2026

Artikel : 7030/124-23

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

066-25_Commune Saint Josse - indexation prix scolaire à partir de sept 2025.pdf

19 **Renouvellement du portefeuille d'assurances de la commune de Saint-Josse-ten-Noode pour 2026 - Reconductible tacitement 3 fois ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure ouverte ; estimation de 2.000.000,00 € TVAC**

Décision :

- d'approuver le cahier des charges N° 2025/4842 et le montant estimé du marché “Renouvellement du portefeuille d'assurances de la commune de Saint-Josse-ten-Noode pour 2026 - Reconductible tacitement 3 fois”, établis par le Département administratif des marchés publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 2.000.000,00 € TVAC 0% ;

- de passer le marché par la procédure ouverte ;

- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen ;

- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;

- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget ordinaire de l'année 2026 et suivants aux articles 1040/125-08, 1380/127-08, 4240/127-08, 8760/127-08, 7630/127-08, 0500/117-01, 1010/117-01, 0500/124-08, 7710/124-08, 7750/124-08, 7612/124-08, 7000/124-08, 3000/124-08, 4240/124-08, 9220/124-08, 9220/125-08, 1240/125-08, 1360/125-08, 4240/125-08, 7211/125-08, 7221/125-08, 7210/125-08, 7220/125-08, 7310/125-08, 7340/125-08, 7620/125-08, 7640/125-08, 7641/125-08, 7643/125-08, 7660/125-08, 7670/125-08, 7671/125-08, 7710/125-08, 8440/125-08, 8441/125-08, 8780/125-08, 3220/125-08, 1010/124-08, 7610/124-08, 7611/124-08, 7621/124-08, 7622/124-08,

8780/124-08, 8790/124-08, 1010/127-08, 1040/127-08, 1370/127-08, 3000/127-08, 4210/127-08, 4230/127-08, 7050/127-08. Le code service pour tous les articles est 47, sous réserve d'approbation du budget.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

28 votants : 28 votes positifs.

Hernieuwing van de verzekeringsportefeuille van de Gemeente Sint Joost-ten-Node voor 2026 - Stilzwijgend verlengbaar 3 maal ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Openbare procedure ; raming van 2.000.000,00 € btw inbegrepen

Beslissing :

- goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025/4842 en de raming voor de opdracht "Hernieuwing van de verzekeringsportefeuille van de Gemeente Sint Joos ten Node voor 2026 - Stilzwijgend verlengbaar 3 maal", opgesteld door het Administratief departement overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 2.000.000,00 € btw inbegrepen ;

- bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure ;

- de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau ;

- deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken ;

- de uitgave voor deze opdracht is voorzien in wordt ingeschreven op de gewone begroting van 2026 en volgende op de artikelen 1040/125-08, 1380/127-08, 4240/127-08, 8760/127-08, 7630/127-08, 0500/117-01, 1010/117-01, 0500/124-08, 7710/124-08, 7750/124-08, 7612/124-08, 7000/124-08, 3000/124-08, 4240/124-08, 9220/124-08, 9220/125-08, 1240/125-08, 1360/125-08, 4240/125-08, 7211/125-08, 7221/125-08, 7210/125-08, 7220/125-08, 7310/125-08, 7340/125-08, 7620/125-08, 7640/125-08, 7641/125-08, 7643/125-08, 7660/125-08, 7670/125-08, 7671/125-08, 7710/125-08, 8440/125-08, 8441/125-08, 8780/125-08, 3220/125-08, 1010/124-08, 7610/124-08, 7611/124-08, 7621/124-08, 7622/124-08, 8780/124-08, 8790/124-08, 1010/127-08, 1040/127-08, 1370/127-08, 3000/127-08, 4210/127-08, 4230/127-08, 7050/127-08. Servicecode voor alle artikels is 47, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Verzekeringen_Bestek NL.pdf, Avis de marché NL.pdf, Assurances_CSC FR.pdf, Avis de marché FR.pdf

20 **Collectes sélectives des déchets de l'Administration et autres bâtiments communaux pour l'année 2026, reconductible tacitement 3 fois ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure ouverte ; estimation de 500.880,00 € TVAC**

Décision :

- d'approuver le cahier des charges N° 2025/4845 et le montant estimé du marché "Collectes sélectives des déchets de l'Administration et autres bâtiments communaux pour l'année 2026, reconductible tacitement 3 fois", établis par le Département administratif des marchés publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 413.950,40 € HTVA, soit 500.880,00 € TVAC ;

- de passer le marché par la procédure ouverte ;

- de compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen ;

- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget ordinaire de l'année 2026 et suivants à l'article 1241/125-06, sous réserve d'approbation du budget.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Selectieve inzameling van afval van de administratie en andere gemeentelijke gebouwen voor het jaar 2026, stilzwijgend verlengbaar drie maal ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Openbare procedure ; raming van 500.880,00 € btw inbegrepen

Beslissing:

- goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025/4845 en de raming voor de opdracht "Selectieve inzameling van afval van de administratie en andere gemeentelijke gebouwen voor het jaar 2026, stilzwijgend verlengbaar drie maal", opgesteld door het Administratief departement overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 413.950,40 excl. btw., en 500.880,00 € incl. BTW ;
- bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.
- deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.
- de uitgave voor deze opdracht is voorzien in wordt ingeschreven op de gewone begroting van 2026 en volgende op het artikel 1241/125-06, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

2025_05_27_CCH - Modele 3P.pdf, Collectes_Avis de marché NL.pdf, Collectes_Avis de marché FR.pdf, 2025_05_27_Bestek - Model 3P NL.pdf

21 Contrat de sécurité et de prévention ; convention 2025 entre la Commune et l'asbl Transit.

Décision d'approuver la convention 2025 avec l'asbl Transit.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Preventie-en veiligheidscontract ; overeenkomst tussen de Gemeente en de vzw Transit.

Beslising de overeenkomst 2025 met de vzw Transit goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

BS 24-07-2024 - KB Verlenging SVPP 2025.pdf, Convention Transit 2025 NL.pdf, Convention Transit 2025 FR.pdf

22 **Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.**

Prise de connaissance des décisions du Collège prises en application de l'article 234, alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

Kennisneming van de beslissingen van het College genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

*3 annexes / 3 bijlagen
Collège 10.06.2025.pdf, Collège 03.06.2025.pdf, Collège 20.05.2025.pdf*

23 **Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.**

Prend connaissance de la décision du Collège prise en application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale et décide d'approuver les dépenses.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
28 votants : 28 votes positifs.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.

Neemt kennis van de collegebeslissing genomen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet en keurt de uitgaven ervan goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
28 stemmers : 28 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage
03.06.2025 - 0049.pdf*

24 **Information de la décision du Collège Juridictionnel. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.
28 votants : 28 votes positifs.

Informatie over de beslissing van het Juridisch College. (Aanvullend)

De Raad neemt kennis.

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Décision Collège juridictionnel.pdf, Beslissing van het Juridisch College.pdf

25 Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; exercice d'imposition 2026 (Complémentaire)

Par Arrêté du 29 juillet 2025, la décision du 18 juin 2025 est annulée.

Par Arrêté du 29 juillet 2025, la décision du 18 juin 2025 est annulée.

Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies ; aanslagjaar 2026. (Aanvullend)

Bij Besluit van 29 juli 2025 wordt de beslissing van 18 juni 2025 vernietigd.

Bij Besluit van 29 juli 2025 wordt de beslissing van 18 juni 2025 vernietigd.

Ahmed Medhoune quitte la séance / verlaat de zitting.

26 Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public : indexation des tarifs du stationnement (Complémentaire)

Par Arrêté du 29 juillet 2025, la décision du 18 juin 2025 est annulée.

Par Arrêté du 29 juillet 2025, la décision est annulée.

Reglement heffing met betrekking tot gereguleerd parkeren in de openbare ruimte: indexering van de parkeerprijzen (Aanvullend)

Bij besluit van 29 juli 2025 wordt de beslissing van 18 juni 2025 vernietigd.

Bij Besluit van 29 juli 2025 wordt de beslissing vernietigd.

4 annexes / 4 bijlagen

14.10.20+NL.pdf, Règlement Stationnement 14-10-2020 signé FR 2021-04-12.pdf, Règlement signé Conseil 2023-04-26.pdf, Règlement signé Conseil 2023-04-26 NL.pdf

Halit Akkas quitte la séance / verlaat de zitting.

Nouhayla Loukili quitte la séance / verlaat de zitting.

27 Programmation culturelle à Saint-Josse ; Interpellation introduite par Mme MARA Gabriela, Conseillère communale.- report du 21/05/2025

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Programation culturelle à Saint-Josse Mme Mara.pdf

- 28 **L'inauguration du Jardin du Maelbeek ; Interpellation introduite par M. BASSAMBI Yves, Conseiller communal.- report du 21/05/2025**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
IP EK Inauguration Jardin du Maelbeek SJTN.pdf

- 29 **Fermeture du Jardin de la famille ; Interpellation introduite par M. HUYGHE Filip, Conseiller communal.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation Jardin de la famille.pdf

- 30 **Suivi du plan climat 2019-24 ; Interpellation introduite par M. HUYGHE Filip, Conseiller communal.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation Plan climat.pdf

Mohammed Jabour quitte la séance / verlaat de zitting.
Yanti Vermeulen quitte la séance / verlaat de zitting.

- 31 **L'aide au remplissage de la déclaration fiscale organisée à Saint-Josse – Bilan et perspectives ; Interpellation introduite par M. FREMAL Luc, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. Fremal.pdf

- 32 **La valorisation de l'Horeca à Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. LUAHABI Ismail, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le point est reporté.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation relative à la valorisation de l.pdf

33 **L'organisation des plaines de vacances ; Interpellation introduite par M. AKTAS Seydi, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation M. Aktas.pdf

Mohammed Jabour entre en séance / treedt in zitting.

34 **Rapport français sur l'islamisme politique ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage
Interpellation Rapport français sur l'islamisme politique (002).pdf

35 **Motion à propos de la consultation populaire sur la fusion des six zones de police de la Région de Bruxelles-Capitale déposée par le groupe Ecolo-Groen. (Complémentaire)**

Le point est reporté.
24 votants : 24 votes positifs.

Motie over de volksraadpleging over de fusie van de zes politiezones van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingediend door de Ecolo/Groen groep. (Aanvullend)

Het punt wordt verdaagd.
24 stemmers : 24 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Consultation populaire sur la fusion des six zones de police de la Région de Bruxelles-Capitale..pdf

36 **Organisation et perspectives de la Braderie-brocante "Méridien - Haecht" 2025 ; Interpellation introduite par M. BASSAMBI Yves, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le point est reporté.

1 annexe / 1 bijlage

37 **Valorisation et renforcement du fleurissement à Saint-Josse-ten-Noode ; Interpellation introduite par Mme MHADI Malika, Conseillère communale. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur la valorisation et renforcement du fleurissement à Saint.pdf

38 **Bilan des journées multisports ; Interpellation introduite par Mme NGONGO Stéphanie, Conseillère communale. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation de Stéphanie Ngongo relative au bilan des journées multisports.pdf

Halil Disli quitte la séance / verlaat de zitting.

Luc Frémal quitte la séance / verlaat de zitting.

Ismail Luahabi quitte la séance / verlaat de zitting.

Yves Bassambi quitte la séance / verlaat de zitting.

39 **Les heures supplémentaires du service Prévention ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du conseiller communal Philippe Boïketé sur les heures supplémentaires du service prévention.pdf

40 **L'absence de toilettes publiques dans le Quartier Nord ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du conseiller communal Philippe Boïketé sur l.pdf

Halil Disli entre en séance / treedt in zitting.

Luc Frémal entre en séance / treedt in zitting.

Ismail Luahabi entre en séance / treedt in zitting.

Le chantier à l'arrêt de la Maison des cultures ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe,

Conseiller communal. (Complémentaire)

Le point est reporté.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation chantier à l'arrêt de la Maison des cultures.pdf

42 Le lien entre faillites et activités criminelles ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (Complémentaire)

Le point est reporté.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du conseiller communal Philippe Boïketé sur le lien entre faillites et activités criminelles.pdf

Malika Mhadi quitte la séance / verlaat de zitting.

43 Des vols à répétition dans la caisse des bains de Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (Complémentaire)

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du conseiller communal Philippe Boïketé sur des vols à répétition dans la caisse des bains de Saint.pdf

44 La gestion des chiens dangereux ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (Complémentaire)

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du conseiller communal Philippe Boïketé sur la gestion des chiens dangereux.pdf

Levée de la séance à 00:20
Opheffing van de zitting om 00:20

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaresse,

Le Président,
De Voorzitter,

Marie-Rose Laevers

Hatice Özlücanbaz