

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Demande de permis d'environnement de classe 2

Le projet suivant est soumis à enquête publique :

- Adresse du bien : **Chaussée de Louvain 193A - 195 - 195A**
- Identité du demandeur : **JAZZ STATION , Chaussée de Louvain 193A à 1210 Saint-Josse-ten-Noode**

Nature de l'activité principale : **exploitation d'une salle de concert**

135 A Salle de concert (rubrique 135 A)

Zone : **en espaces structurants, liserés de noyau commercial, zones de chemin de fer, zones d'habitation**

Motifs principaux de l'enquête :

2 : article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement

L'enquête se déroule : à partir du **29/12/2025** et jusqu'au **12/01/2026** inclus

Le dossier est consultable à l'administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :

- à l'adresse suivante : Service de l'Urbanisme, avenue de l'Astronomie 12 (3^{ème} étage)
- du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 13 heures
- le mardi entre 16 heures et 20 heures, sur rendez-vous

Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :

- Par écrit, à l'attention de : Collège des Bourgmestre et Echevins
 - o à l'adresse mail : urbanisme@sjtn.brussels
 - o à l'adresse postale : 13, avenue de l'Astronomie, à 1210 Bruxelles
- Oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra le , à partir de 9 heures, avenue de l'Astronomie n°13, à 1210 Bruxelles. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Saint-Josse-ten-Noode, le 16/12/2025

La Secrétaire,
De Secretaresse,

Marie-Rose Laevers

PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
Aanvraag van milieuvergunning van klasse 2

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: **Leuvensesteenweg 193A – 195 - 195A**
- Identiteit van de aanvrager: **JAZZ STATION , Chaussée de Louvain 193A te 1210 Saint-Josse-ten-Noode**

Aard van de hoofdactiviteit: **Een concertzaal uitbaten**

135 A Salle de concert (rubrique 135 A)

Zone: **in structurerende ruimten, linten voor handelskernen, spoorweggebieden, typische woongebieden**

Hoofdredeken van het onderzoek:

2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen

Het onderzoek loopt: van **29/12/2025** en tot en met **12/01/2026**

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw, 3^{de} verdieping, Sterrenkundelaan, nr 12
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 en 13.00 uur
- op dinsdag tussen 16.00 uur en 20.00 uur, na afspraak

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van: het College van Burgemeester en Schepenen
 - o op het e-mailadres: urbanisme@sjtn.brussels
 - o op het postadres: Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt op vanaf 09.00 uur, Sterrenkundelaan, 13, te 1210 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Sint-Joost-ten-Node, op 16/12/2025

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,

Emir Kir



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AFFICHAGE

A afficher au plus tard le mercredi 24 décembre 2025

Nombre d'affiches : 3 en français et 3 en néerlandais

Emplacements :

- **Sur le bien, Chaussée de Louvain 193A -195 -195A** Localisation
- **Angle rue Joseph Dekeyn / chaussée de Louvain** Localisation
- **Rue Wauwermans / rue de la Cible** Localisation

Document à renvoyer daté et signé au service Urbanisme/Environnement