

ACTIF

BILAN détaillé à la date du 31/12/2024

Rubrique	Libellé rubrique	Référence à l'annexe	Codes de totalisation	Exercice 2024	Exercice précédent 2023
ACTIFS IMMOBILISES				283.163.827,77	270.999.369,53
I.	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		21	,00	,00
II.	IMMOBILISATIONS CORPORELLES		22/24+26	263.843.464,67	250.820.223,06
	<u>Patrimoine immobilier</u>			177.176.898,46	180.020.918,67
A.	Terres et terrains non bâtis		220	13.025.085,62	12.541.963,57
B.	Constructions et leurs terrains		221	143.984.487,71	147.144.347,87
C.	Voiries		223	20.167.325,13	20.334.607,23
D.	Ouvrages d'art		224	,00	,00
E.	Cours et plans d'eau		226	,00	,00
	<u>Patrimoine mobilier</u>			9.816.147,83	9.372.178,65
F.	Mobilier, matériel, équipements et signalisation routière		230/233	3.523.412,56	3.139.441,38
G.	Patrimoine artistique et mobilier divers		234	6.292.735,27	6.232.737,27
	<u>Autres immobilisations corporelles</u>			76.850.418,38	61.427.125,74
H.	Immobilisations en cours d'exécution		24	76.850.418,38	61.427.125,74
I.	Droits réels d'emphytéoses et superficies		261	,00	,00
J.	Immobilisations en location - financement		262/263	,00	,00
III.	SUBSIDES D'INVESTISSEMENT ACCORDES		25	3.957.376,33	4.382.372,77
A.	Aux entreprises privées		251	738.743,50	843.782,46
B.	Aux ménages, ASBL et autres organismes		252	87.268,43	127.434,35
C.	A l'Autorité supérieure		254	,00	,00
D.	Aux autres pouvoirs publics		256	3.131.364,40	3.411.155,96
IV.	PROMESSES DE SUBSIDES ET PRETS ACCORDES		27	9.598.763,59	10.032.550,52
A.	Promesses de subsides à recevoir		270/274	9.614.774,94	9.092.301,28
B.	Prêts accordés		275	-16.011,35	940.249,24
SOUS TOTAL :				277.399.604,59	265.235.146,35

Commune de Saint-Josse-ten-Noode (Organisme 01)

Numéro I.N.S. : 21014

ACTIF**BILAN** détaillé à la date du 31/12/2024

Rubrique	Libellé rubrique	Référence à l'annexe	Codes de totalisation	Exercice 2024	Exercice précédent 2023
V.	IMMOBILISATIONS FINANCIERES		28	5.764.223,18	5.764.223,18
A.	Participations et titres à revenus fixes		282/285	5.764.223,18	5.764.223,18
B.	Cautionnements versés à plus d'un an		288	,00	,00
ACTIFS CIRCULANTS				82.183.335,66	82.320.991,87
VI.	STOCKS		3	,00	,00
VII.	CREANCES A UN AN AU PLUS		40/42+ 461	65.999.904,87	59.849.821,74
A.	Débiteurs		40	25.141.957,57	25.868.928,85
B.	Autres créances			40.795.917,43	33.919.642,29
1	TVA & taxes additionnelles		411/412	22.965.227,32	18.912.381,45
2	Subsides ,dons, legs, et emprunts		413	16.131.753,14	13.199.136,67
3	Intérêts, dividendes et ristournes		415	1.580.499,19	1.612.842,07
4	Créances diverses		416/418+ 461	118.437,78	195.282,10
C.	Récupération des remboursements d'emprunts		4251	32.662,96	31.883,69
D.	Récupération des prêts		4252/428	29.366,91	29.366,91
VIII.	OPERATION POUR COMPTE DE TIERS			,00	,00
IX	COMPTES FINANCIERS		5	12.827.520,53	19.155.974,33
A.	Placements de trésorerie à un an au plus		553	,94	1.523.281,06
B.	Valeurs disponibles		55 (-553)	20.553.025,39	23.769.266,09
C.	Paielements en cours		56/58	-7.725.505,80	-6.136.572,82
X.	COMPTES DE REGULARISATION ET D'ATTENTE		(*)	3.355.910,26	3.315.195,80
TOTAL DE L'ACTIF :				365.347.163,43	353.320.361,40

(*) 4901 + 4902 + 492 + 496 + 4990 + 4999 (sD)

BILAN détaillé à la date du 31/12/2024**PASSIF**

Rubrique	Libellé rubrique	Référence à l'annexe	Codes de totalisation	Exercice 2024	Exercice précédent 2023
FONDS PROPRES				230.414.440,56	234.061.589,49
I'	CAPITAL		10	31.506.739,46	31.506.739,46
II'	RESULTATS CAPITALISES		12	102.070.130,42	92.104.899,47
III'	RESULTATS REPORTEES		13	27.457.327,97	41.820.181,87
A'	Des résultats antérieurs		1301	16.056.102,57	9.965.230,95
B'	De l'exercice précédent		1302	15.798.848,35	16.056.102,57
C'	De l'exercice		1303	-4.397.622,95	15.798.848,35
IV'	RESERVES		14	5.031.281,94	5.031.281,94
A'	Fonds de réserve ordinaire		14104	1.119.733,81	1.119.733,81
B'	Fonds de réserve extraordinaire		14105	3.911.548,13	3.911.548,13
V'	SUBSIDES D'INVESTISSEMENT, DONS ET LEGS OBTENUS		15	63.042.552,11	62.292.078,09
A'	Des entreprises privées		151	13.767.425,25	14.093.143,73
B'	Des ménages, des ASBL et autres organismes		152	,00	,00
C'	De l'autorité supérieure		154	49.159.371,14	48.071.694,49
D'	Des autres pouvoirs publics		156	115.755,72	127.239,87
VI'	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		16	1.306.408,66	1.306.408,66
SOUS TOTAL :				230.414.440,56	234.061.589,49

BILAN détaillé à la date du 31/12/2024**PASSIF**

Rubrique	Libellé rubrique	Référence à l'annexe	Codes de totalisation	Exercice 2024	Exercice précédent 2023
DETTES				134.932.722,87	119.258.771,91
VII'. A'. B'. C'. D'. E'. F'. G'.	DETTES A PLUS D'UN AN Emprunts à charge de la Commune Emprunts à charge de l'autorité supérieure Emprunts à charge des tiers Dettes de location-financement Emprunts publics Dettes diverses à plus d'un an Garanties reçues à plus d'un an		17 1710+1715 +175 1714 172 174 176 177 178	77.227.608,28 76.952.673,54 274.934,74 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00	77.737.914,12 77.436.770,37 301.143,75 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00
VIII'. A'. 1. 2. 3. B'. C'. D'.	DETTES A UN AN AU PLUS Dettes financières Remboursements des emprunts Charges financières des emprunts Dettes sur comptes courants Dettes commerciales Dettes fiscales, salariales et sociales Dettes diverses		43/45+ 464/467 435 436 433 44 45 464/469	56.386.496,72 34.015.568,57 9.439.638,15 73.018,01 24.502.912,41 10.479.333,80 -203.247,01 12.094.841,36	38.569.255,61 33.746.338,51 9.613.619,43 132.719,08 24.000.000,00 4.279.666,89 -278.950,10 822.200,31
IX'.	OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS		48	1.316.532,01	2.950.351,35
X'	COMPTES DE REGULARISATION ET D'ATTENTE		(***)	2.085,86	1.250,83
TOTAL DU PASSIF :				365.347.163,43	353.320.361,40

(**) 4903 + 4904 + 495 + 497 + 498 + 4999 (sC)

ACTIEF

BALANS gedetailleerd op datum van 31/12/2024

Rubriek	Inhoud van rubriek	Referentie naar bijlage	Codes van optelling	Dienstjaar 2024	Vorig dienstjaar 2023
ACTIEF ONROER. GOEDEREN				283.163.827,77	270.999.369,53
I.	ONLICHAMELIJKE ONROER		21	,00	,00
II.	LICHAMELIJKE ONROER.		22/24+26	263.843.464,67	250.820.223,06
	<u>Onroer. patrimonium</u>			177.176.898,46	180.020.918,67
A.	Onbebouwde terreinen		220	13.025.085,62	12.541.963,57
B.	Gebouwen en hun terreinen		221	143.984.487,71	147.144.347,87
C.	Wegen		223	20.167.325,13	20.334.607,23
D.	Kunstwerken		224	,00	,00
E.	Waterlopen en waterbekkens		226	,00	,00
	<u>Meubil. patrimonium</u>			9.816.147,83	9.372.178,65
F.	Meubilair, materiaal, uitrusting en verkeerstekens		230/233	3.523.412,56	3.139.441,38
G.	Kunst patrimonium en diverse meubilair		234	6.292.735,27	6.232.737,27
	<u>Andere lichamelijke onroer.</u>			76.850.418,38	61.427.125,74
H.	Onroer. in uitvoering		24	76.850.418,38	61.427.125,74
I.	Werkelijke rechten van erfpacht en oppervlakte		261	,00	,00
J.	Onroer. in leasing		262/263	,00	,00
III.	TOEGESTANE INVESTERINGSSUBSIDIES		25	3.957.376,33	4.382.372,77
A.	Aan prive ondernemingen		251	738.743,50	843.782,46
B.	Aan gezinnen, vzws en andere organismen		252	87.268,43	127.434,35
C.	Aan de hogere overheden		254	,00	,00
D.	Aan andere overheidsinstellingen		256	3.131.364,40	3.411.155,96
IV.	BELOFTE VAN SUBSIDIES EN TOEGESTANE LENINGEN		27	9.598.763,59	10.032.550,52
A.	Te ontvangen beloofde van subsidies		270/274	9.614.774,94	9.092.301,28
B.	Toegestane leningen		275	-16.011,35	940.249,24
SUBTOTAAL :				277.399.604,59	265.235.146,35

Commune de Saint-Josse-ten-Noode (Organisme 01)

N.I.S. Nummer: 21014

ACTIEF**BALANS** gedetailleerd op datum van 31/12/2024

Rubriek	Inhoud van rubriek	Referentie naar bijlage	Codes van optelling	Dienstjaar 2024	Vorig dienstjaar 2023
V.	FINANCIELE ONROER		28	5.764.223,18	5.764.223,18
A.	Deelnemingen en vastrentende effecten		282/285	5.764.223,18	5.764.223,18
B.	Betaalde waarborgen tot meer dan 1 jaar		288	,00	,00
DOORLOPENDE ACTIVA				82.183.335,66	82.320.991,87
VI.	VOORRADEN		3	,00	,00
VII.	VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR		40/42+ 461	65.999.904,87	59.849.821,74
A.	Debiteuren		40	25.141.957,57	25.868.928,85
B.	Andere vorderingen			40.795.917,43	33.919.642,29
1	BTW en aanvullende belastingen		411/412	22.965.227,32	18.912.381,45
2	Subsidies, schenkingen, leg. en leningen		413	16.131.753,14	13.199.136,67
3	Interesten, dividenden en kortingen		415	1.580.499,19	1.612.842,07
4	Diverse vorderingen		416/418+ 461	118.437,78	195.282,10
C.	Terugvordering van aflossingen van leningen		4251	32.662,96	31.883,69
D.	Terugvordering van leningen		4252/428	29.366,91	29.366,91
VIII.	VERRICHTING VOOR REKENING VAN DERDE			,00	,00
IX	FINANCIELE REKENINGEN		5	12.827.520,53	19.155.974,33
A.	Geldbeleggingen op ten hoogste één jaar		553	,94	1.523.281,06
B.	Beschikbare waarden		55 (-553)	20.553.025,39	23.769.266,09
C.	Betalingen in uitvoering		56/58	-7.725.505,80	-6.136.572,82
X.	OVERLOPENDE EN WACHTREKENINGEN		(*)	3.355.910,26	3.315.195,80
TOTAAL ACTIEF:				365.347.163,43	353.320.361,40

(*) 4901 + 4902 + 492 + 496 + 4990 + 4999 (sD)

BALANS gedetailleerd op datum van 31/12/2024**PASSIEF**

Rubriek	Inhoud van rubriek	Referentie naar bijlage	Codes van optelling	Dienstjaar 2024	Vorig dienstjaar 2023
EIGEN FONDS				230.414.440,56	234.061.589,49
I'	KAPITAAL		10	31.506.739,46	31.506.739,46
II'	GEKAPITALISEERDE RESULTATEN		12	102.070.130,42	92.104.899,47
III'	OVERGEDRAGEN RESULTATEN		13	27.457.327,97	41.820.181,87
A'	Van vorige dienstjaren		1301	16.056.102,57	9.965.230,95
B'	Van voorgaande dienstjaar		1302	15.798.848,35	16.056.102,57
C'	Van dienstjaar		1303	-4.397.622,95	15.798.848,35
IV'	RESERVES		14	5.031.281,94	5.031.281,94
A'	Gewoon reservefonds		14104	1.119.733,81	1.119.733,81
B'	Buitengewoon reserve fonds		14105	3.911.548,13	3.911.548,13
V'	VERKREGEN INVESTERINGSSUBSIDIES, GIFTEN EN LEGATEN		15	63.042.552,11	62.292.078,09
A'	Van privé ondernemingen		151	13.767.425,25	14.093.143,73
B'	Van gezinnen, VZWS en andere organismen		152	,00	,00
C'	Van de hogere overheden		154	49.159.371,14	48.071.694,49
D'	Van andere overheidsinstellingen		156	115.755,72	127.239,87
VI'	VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN		16	1.306.408,66	1.306.408,66
SUBTOTAAL :				230.414.440,56	234.061.589,49

BALANS gedetailleerd op datum van 31/12/2024**PASSIEF**

Rubriek	Inhoud van rubriek	Referentie naar bijlage	Codes van optelling	Dienstjaar 2024	Vorig dienstjaar 2023
SCHULDEN				134.932.722,87	119.258.771,91
VII'.	SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR		17	77.227.608,28	77.737.914,12
A'.	Leningen ten laste van de Gemeente		1710+1715 +175	76.952.673,54	77.436.770,37
B'.	Leningen ten laste van de hogere overheden		1714	274.934,74	301.143,75
C'.	Leningen ten laste van derden		172	,00	,00
D'.	Schulden van leasing		174	,00	,00
E'.	Openbare leningen		176	,00	,00
F'.	Diverse schulden op meer dan één jaar		177	,00	,00
G'.	Gekregen waarborgen op meer dan één jaar		178	,00	,00
VIII'.	SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR		43/45+ 464/467	56.386.496,72	38.569.255,61
A'.	Financiële schulden			34.015.568,57	33.746.338,51
1	Aflossingen van de leningen		435	9.439.638,15	9.613.619,43
2	Financiële kosten van de leningen		436	73.018,01	132.719,08
3	Schulden op rekening – courant		433	24.502.912,41	24.000.000,00
B'.	Commerciële schulden		44	10.479.333,80	4.279.666,89
C'.	Fiscale, sociale en loonschulden		45	-203.247,01	-278.950,10
D'.	Diverse schulden		464/469	12.094.841,36	822.200,31
IX'.	VERRICHTINGEN VOOR REKENING VAN DERDEN		48	1.316.532,01	2.950.351,35
X'	OVERLOPENDE EN WACHTREKENINGEN		(***)	2.085,86	1.250,83
TOTAAL PASSIEF:				365.347.163,43	353.320.361,40

(***) 4903 + 4904 + 495 + 497 + 498 + 4999 (sC)