



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

**CONSEIL COMMUNAL DU 30 JUIN 2026
GEMEENTERAAD VAN 30 JUNI 2026**

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

**Présents
Aanwezig**

Hatice Özlücanbaz, *Président du Conseil/Voorzitter van de Raad* ;
Emir Kir, *Bourgmestre/Burgemeester* ;
Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, *Échevin(e)s/Schepenen* ;
Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Halil Disli, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Saïd Benhammou, Aynur Ünver, Moustafa Daoud, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Marie-Rose Laevers, *Secrétaire communale/Gemeentesecretaresse*.

**Excusés
Verontschuldigd**

Halit Akkas, Yanti Vermeulen, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

1 Communication.

Prochaines séances du Conseil communal :

- Mercredi 2 septembre 2026 à 20h00
- Mercredi 7 octobre 2026 à 20h00
- Mercredi 4 novembre 2026 à 20h00
- Mercredi 16 décembre 2026 à 20h00

Prochaine réunion des commissions réunies :

- Lundi 31 août 2026 à 18h00 : Budget

- La séance débutera par le point n° 17 à huis-clos : " Personnel de l'Administration centrale ; Adjointe administrative à titre définitif ; Dossier disciplinaire ; Audition - report du 27/05/2026-report du 24/06/2026". - La motion et les interpellations seront regroupées. - Les points 13 à 16 seront traités en fin de séance, à huis-clos. - L'interpellation "Premier bilan de l'antenne communale de proximité du quartier Nord" introduite par M. LUAHABI est reprise 2 fois, en point 11 et 28, le point 28 sera donc retiré. + 1 questions d'actualité : l'ouverture des parcs introduite par M. Huyghe + 1 question écrite : Lutte contre les dépôts clandestins devant l'ancien parc à conteneurs introduite par M. Mouhssin + 1 Question d'actualité de Mme MHADI Malika déposée en séance : sur la piscine – ASBL pour les femmes. Pour l'examen de cette question, Mme ÖZLUCANBAZ Hatice quitte temporairement la présidence ainsi que la séance en raison d'un conflit d'intérêts. La présidence est assurée, pour ce point, par M. BASSAMBI Yves.

Le Conseil prend connaissance.

Mededeling.

Volgende vergaderingen van de Gemeenteraad:

- Woensdag 2 september 2026 om 20u00
- Woensdag 7 oktober 2026 om 20u00
- Woensdag 4 november 2026 om 20u00
- Woensdag 16 december 2026 om 20u00

Volgende vergaderingen van de Samengestelde Commissies :

- Maandag 31 augustus 2026 om 18u00 : Begroting

- De zitting begint met punt nr. 17 in besloten zitting : “Personeel van het Centraal Bestuur; administratief adjunct in vaste dienst ; disciplinaire dossier; verhoor — uitstel van 27/05/2026 — uitstel van 24/06/2026.” - De moties en de interpellaties zullen worden samengevoegd. - De punten 13 tot en met 16 zullen aan het einde van de vergadering worden behandeld, in besloten zitting - De interpellatie “Eerste evaluatie van de lokale antenne in de Noordwijk ” ingediend door Dhr. LUAHABI wordt 2 keer opgenomen, in punt 11 en 28, punt 28 zal dus worden verwijderd.

+ 1 actualiteitsvraag : De opening van de parken, ingediend door Dhr. Huyghe

+ 1 schriftelijke vraag : Bestrijding van illegale stortplaatsen voor het voormalige containerpark, ingediend door Dhr. Mouhssin

+ 1 Mondelinge vraag van Mevr. MHADI Malika, ingediend tijdens de vergadering: over het zwembad – vzw voor vrouwen.

Voor de behandeling van deze vraag verlaat mevrouw ÖZLUCANBAZ Hatice tijdelijk het voorzitterschap en ook de vergadering wegens een belangenconflict. Het voorzitterschap wordt voor dit punt waargenomen door Dhr. BASSAMBI Yves.

De Raad neemt kennis.

2 Modification du règlement d’ordre intérieur du Conseil communal et intégration du Code de déontologie applicable aux mandataires communaux.

Décide de modifier le règlement d’ordre intérieur du Conseil communal du 28 août 2002 et d’y intégrer le Code de déontologie applicable aux mandataires communaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 19 votes positifs, 8 abstentions.

Abstentions : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

PAR ARRÊTE MINISTÉRIEL DU 29 JUILLET 2026, LA DÉLIBÉRATION EST ANNULÉE;

Wijziging van het reglement van orde van de Gemeenteraad en integratie van de Deontologische code van toepassing op de gemeentelijke mandatarissen.

Besluit het reglement van orde van de gemeenteraad van 28 augustus 2002 te wijzigen en daarin de deontologische code van toepassing op gemeentelijke mandatarissen te integreren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 19 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Onthoudingen : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

BIJ MINISTERIEEL BESLUIT VAN 29 JULI 2026 WORDT DE BERAADSLAGING
VERNIETIGD;

3 **Ordonnance de police portant fermeture de tous les établissements accessibles au public à 1h du matin au plus tard dans le Quartier Nord**

ORDONNE :

Article 1

*Les lieux accessibles au public en vue du divertissement, de la consommation ou vente de denrées alimentaires, de la consommation ou vente de boissons alcoolisées (établissements HoReCa et assimilés, cafés et salons de prostitution, carées, etc.) ou non soumis à un régime horaire plus restrictif, situés **dans le périmètre visé à l'article 2 de la présente ordonnance**, doivent être fermés au plus tard tous les jours de la semaine et du week-end à 1h du matin et ne pourront rouvrir au plus tôt qu'à partir de 6h du matin.*

Article 2

La présente ordonnance de police s'applique dans le périmètre délimité suivant :

- *Rue Gineste*
- *Place Saint-Lazare*
- *Boulevard Saint-Lazare : du n°1 jusqu'au croisement avec le boulevard du Jardin Botanique*
- *Place du Nord : jusqu'au croisement avec la rue du Progrès*
- *Gare du Nord : toute la partie se trouvant sur le territoire de la commune de Saint-Jossetten-Noode*
- *Rue d'Aerschot : du n°1 au n°4*
- *Rue de Brabant : du n°1 au n°114*
- *Rue de la Prairie*
- *Rue de la Rivière*
- *Rue des Plantes : du n°1 au n°104 (pairs) et jusqu'au n°111 (impairs)*
- *Rue Linné : du n°1 au n°114 (pairs) et jusqu'au n°101 (impairs)*
- *Rue Verte : du n°1 au n°80 (pairs) et jusqu'au n°73 (impairs)*
- *Rue du Chemin de Fer*
- *Rue Botanique*
- *Rue de la Poste : du n°1 au n°78 (pairs) et jusqu'au n°39 (impairs)*
- *Rue Godefroid de Bouillon*
- *Rue Musin*
- *Square Victoria Régina*
- *Avenue Victoria Régina*
- *Rue Saint-François*
- *Rue de l'Ascension*
- *Rue des Secours*
- *Petite rue des Secours.*

Article 3

§1. Selon la procédure définie dans la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales :

- sera puni d'une amende administrative de maximum 500 euros, quiconque contrevient aux dispositions de la présente ordonnance.

§2. La zone de police "Nord" est chargée de l'exécution de l'ordonnance au besoin par la contrainte et la force conformément aux dispositions de l'article 37 de la loi sur la fonction de police.

Article 4

L'ordonnance de police entre en vigueur le 1er juillet 2026 et est d'application jusqu'au 30 septembre 2026 inclus.

Article 5

Un recours en annulation ainsi qu'un éventuel recours en suspension peuvent être introduits par requête auprès du Conseil d'Etat (rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 60 jours à compter de la publication de la présente ordonnance.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 19 votes positifs, 1 vote négatif, 7 abstentions.

Non : Ahmed Mouhssin.

Abstentions : Ahmed Medhoune, Philippe Boiketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

Politieverordening houdende de sluiting van alle voor het publiek toegankelijke inrichtingen uiterlijk om 1 uur 's ochtends in de Noordwijk.

BESLUIT :

Artikel 1

Plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn voor vermaak, de consumptie of verkoop van levensmiddelen, de consumptie of verkoop van alcoholische dranken (Horeca-inrichtingen en soortgelijke gelegenheden, carrés en prostitutiesalons, enz.) en die niet onderworpen zijn aan een strengere uurregeling, gelegen binnen de perimeter bedoeld in artikel 2 van deze verordening, moeten elke dag van de week en in het weekend uiterlijk om 1 uur 's ochtends gesloten zijn en mogen ten vroegste opnieuw openen vanaf 6 uur 's ochtends.

Artikel 2

Deze politieverordening is van toepassing binnen de volgende afgebakende perimeter :

- *Ginestestraat*
- *Sint-Lazarusplein*
- *Sint-Lazaruslaan : van nr. 1 tot aan het kruispunt met de Kruidtuinlaan*
- *Noordplein : tot aan het kruispunt met de Vooruitgangstraat*
- *Noordstation : het gehele gedeelte dat zich op het grondgebied van de gemeente Sint-Joost-ten-Node bevindt*
- *Aarschotstraat : van nr. 1 tot nr. 4*
- *Brabantstraat : van nr. 1 tot nr. 114*
- *Weidestraat*
- *Rivierstraat*
- *Plantenstraat : van nr. 1 tot nr. 104 (even nrs.) tot nr. 111 (oneven nrs.)*
- *Linnéstraat : van nr. 1 tot nr. 114 (even nrs.) tot nr. 101 (oneven nrs.)*
- *Groenstraat : van nr. 1 tot nr. 80 (even nrs.) tot nr. 73 (oneven nrs.)*
- *Spoorwegstraat*
- *Kruidtuinstraat*
- *Poststraat : van nr. 1 tot nr. 78 (even nrs.) tot nr. 39 (oneven nrs.)*
- *Godfried van Bouillonstraat*
- *Musinstraat*
- *Victoria Reginalantsoen*
- *Victoria Reginalaan*
- *Sint-Franciscusstraat*
- *Bergopstraat*
- *Hulpstraat*
- *Korte Hulpstraat.*

Artikel 3

§1. Volgens de procedure zoals vastgelegd in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties :

- wordt een administratieve boete van maximaal 500 euro opgelegd aan eenieder die de bepalingen van deze verordening overtreedt.

§2. De politiezone "Noord" is belast met de uitvoering van deze verordening, indien nodig met dwang en geweld, overeenkomstig de bepalingen van artikel 37 van de wet op het politieambt.

Artikel 4

Deze politieverordening treedt in werking op 1 juli 2026 en is van toepassing tot en met 30 september 2026.

Artikel 5

Een beroep tot nietigverklaring, alsook een eventueel beroep tot schorsing, kan worden ingesteld per

verzoekschrift bij de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, binnen de 60 dagen na de kennisgeving van deze verordening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 19 positieve stemmen, 1 negatieve stem, 7 onthoudingen.

Nee : Ahmed Mouhssin.

Onthoudingen : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

4 Complexe de tennis du stade Georges Petre ; convention de mise à disposition ; adoption- report du 09/06/2026- report du 16/06/2026

Décision d'approuver le projet de mise à disposition du complexe de tennis du stade Georges Petre.

Par courrier du 14 septembre 2026, la Région constate la nullité de plein droit cet acte.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 18 votes positifs, 8 votes négatifs, 1 abstention.

Non : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

Abstention : Nezahat Namli.

Tenniscomplex van het Georges Petre-stadion ; overeenkomst inzake terbeschikkingstelling ; goedkeuring- uitstel van 09/06/2026- uitstel van 16/06/2026

Besluit houdende goedkeuring van het project voor de terbeschikkingstelling van het tenniscomplex van het Georges Petre-stadion.

Bij brief van 14 september 2026 stelt het Gewest de van rechtswege nietigheid van deze akte vast.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 18 positieve stemmen, 8 negatieve stemmen, 1 onthouding.

Nee : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

Onthouding : Nezahat Namli.

1 annexe / 1 bijlage

Convention consolidée FINALE.docx

5 Enseignement fondamental; Projet de règlement général des études des écoles communales fondamentales

Décision de l'approbation du présent règlement général des études des écoles fondamentales communales en vue de sa mise en application pour la rentrée scolaire 2026-2027.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

2 annexes / 2 bijlagen

*Avis juridique CECP RGE Fundamental.pdf, Règlement général des études enseignement
fondamental SJTN - 2026 - Version finale.pdf*

6 **Renouvellement du contrat de concession de la friterie sise Place Saint-Josse ; Approbation des conditions- report du 16/06/2026**

Décision :

-D'approuver le cahier des charges ci-joint précisant les conditions d'attribution et d'exploitation de la concession de la friterie sur le domaine public communal sis place Saint-Josse à côté du kiosque à journaux. Une publicité afin de rechercher des candidats sera lancée sur base dudit cahier des charges ;

-D'approuver le contrat de concession type ci-joint auquel renvoie le cahier des charges ;

-D'autoriser le lancement d'un appel aux candidats en vue de désigner le concessionnaire qui exploitera la friterie installée sur ce domaine public communal aux conditions prévues dans le cahier des charges.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

Hernieuwing van het concessiecontract van de frituur gelegen op het Sint-Joostplein; Goedkeuring van de voorwaarden- uitstel van 16/06/2026

Beslissing :

-Het bijgevoegde bestek goed te keuren waarin de voorwaarden voor toekenning en exploitatie van de frituurconcessie op het openbaar gemeentelijk domein gelegen op het Sint-Joostplein naast de krantenkiosk worden gespecificeerd. Een bekendmaking ter zoek naar kandidaten zal worden uitgevoerd op basis van dit bestek ;

-Het bijgevoegde typeconcessiecontract goed te keuren waarnaar het bestek verwijst ;

-De lancering van een oproep tot kandidaten goed te keuren met het oog op de aanduiding van de concessiehouder die de frituur op dit openbaar gemeentelijk domein zal uitbaten onder de voorwaarden voorzien in het bestek.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

*CAHIER DES CHARGES NL.pdf, Avis de concession FR.pdf, CAHIER DES CHARGES FR.pdf,
CONTRAT DE CONCESSION NL.pdf, Avis de concession NL.pdf, CONTRAT DE CONCESSION
FR.pdf*

Nezahat Namli quitte la séance / verlaat de zitting.

7 **Comptes 2025 : approbation des comptes**

Décide d'arrêter et d'approuver les comptes communaux de l'exercice 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

26 votants : 18 votes positifs, 8 abstentions.

Abstentions : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

Rekeningen 2025: goedkeuring van de herziene rekeningen.

Beslist de gemeentelijke rekeningen voor het dienstjaar 2025 vast te stellen en goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

26 stemmers : 18 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Onthoudingen : Ahmed Medhoune, Philippe Boïketé, Malika Mhadi, Pascal Lemaire, Sofia Kasko, Ahmed Mouhssin, Filip Huyghe, Aynur Ünver.

À l'issue des débats, il est décidé qu'après chaque réunion de la Commission Réunie, un temps de 30 à 60 minutes sera consacré à la situation financière de la Commune.

Na afloop van de debatten wordt besloten dat na elke vergadering van de Verenigde Commissie, gedurende 30 tot 60 minuten aandacht wordt besteed aan de financiële situatie van de Gemeente.

18 annexes / 18 bijlagen

15 - Comptes 2025 - Liste par service et par articles des non-valeurs et irrécouvrables.pdf, 11. compte 2025- Rapport d'analyse budgétaire NL.pdf, 16 - Comptes 2025 - Droits et engagements hors bilanDroits et engagements hors bilan.pdf, 7 - Comptes 2025 - Balance des comptes généraux.pdf, 14 - Comptes 2025 - Liste des droits à recouvrer.pdf, 1 - Comptes 2025 - Compte budgétaire - Présentation fonctionnelle ordinaire.pdf, 3 - Comptes 2025 - Compte budgétaire - Présentation par article extraordinaire.pdf, 17 - Comptes 2025 - Statistiques (pop....).pdf, 6 - Comptes 2025 - Compte de résultats.pdf, 8 - Comptes 2025 - Balance des comptes particuliers.pdf, 9 - Comptes 2025 - Détail des comptes de régularisation et d'attente.pdf, 13 - Comptes 2025 - T3 (Liste des crédits budgétaires et engagements à reporter).pdf, 2 - Comptes 2025 - Compte budgétaire - Présentation économique ordinaire.pdf, Comptes 2025 - Documents - Lien swisstransfert.pdf, 4 - Comptes 2025 - Compte budgétaire - Tableaux récapitulatifs & de synthèse.pdf, 11 - Comptes 2025 - Annexe légale.pdf, 10 - Comptes 2025 - Rapport d'analyse budgétaire et comptable.pdf, 5 - Comptes 2025 - Bilan.pdf

Nezahat Namli entre en séance / treedt in zitting.

Filip Huyghe quitte la séance / verlaat de zitting.

8 PSE ; Promotion de la Santé à l'Ecole ; Renouvellement d'agrément 2024-2030 ; Dossier d'agrément du SPSE de Saint-Josse-ten-Noode- report du 16/06/2026

Le point est reporté.

26 votants : 26 votes positifs.

7 annexes / 7 bijlagen

Annexe II Modèle C.pdf, Suivi visite et rapport SRI.pdf, Annexe III Liste des établissements.pdf,

9 Motion relative à la vente de répliques d'armes sur les marchés communaux déposée par le groupe Ecolo/Groen.

Mme MHADI Malika, le groupe ECOLO/GROEN et le groupe PS votent en faveur du point.

Le groupe LB vote contre.

La motion est rejetée

Le point est rejeté.

26 votants : 8 votes positifs, 18 votes négatifs.

Non : Emir Kir, Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, Halil Disli, Hatice Özlücanbaz, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Moustafa Daoud.

Motie betreffende de verkoop van replica's van wapens op gemeentelijke markten ingediend door de fractie Ecolo/Groen.

Mevrouw MHADI Malika, de fractie ECOLO/GROEN en de fractie PS stemmen vóór het punt.

De fractie LB stemt tegen.

De motie wordt verworpen.

Het punt wordt verworpen.

26 stemmers : 8 positieve stemmen, 18 negatieve stemmen.

Nee : Emir Kir, Mohammed Jabour, Nezahat Namli, Kadir Özkonakci, Dorah Ilunga Kabulu, Safa Akyol, Marie-José Byl, Halil Disli, Hatice Özlücanbaz, Ismail Luahabi, Yves Bassambi, Seydi Aktas, Nouhayla Loukili, Matchozi Stéphanie Ngongo, Gabriella Mara, Mouaad Smahi, Ismail Gökburun, Moustafa Daoud.

2 annexes / 2 bijlagen

Motion relative à la vente de répliques d'armes sur les marchés communaux.pdf, Motion relative à la vente de répliques d'armes sur les marchés communaux NL 22062026.pdf

10 Crise alimentaire mondiale et inflation des prix de la nourriture : quelles mesures la commune entend-elle prendre pour protéger la population tennodoise d'ici la fin 2026 ? ; Interpellation introduite par M. LEMAIRE Pascal, Conseiller communal.

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Crise alimentaire mondiale et inflation des prix de la nourriture _ quelles mesures la commune entend-elle prendre pour protéger la population tennodoise d'ici la fin 2026 _pdf

- 11 **Premier bilan de l'antenne communale de proximité du quartier Nord ; Interpellation introduite par M. LUAHABI Ismaël, Conseiller communal LB.- report du 29/04/2026- report du 27/05/2026**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation+introduite+par+M.Luahabi+pdf-2.pdf

- 12 **Situation sociale à Saint-Josse-ten-Noode : premier bilan des exclusions du chômage et impact financier pour la commune ; Interpellation introduite par M. LEMAIRE Pascal, Conseiller communal.**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Situation sociale à Saint-Josse-ten-Noode _premier bilan des exclusions du chômage et impact financier pour la commune.pdf

- 18 **Fusion des zones de police bruxelloises ; autorisation d'introduire un recours devant la Cour Constitutionnelle et ratification de la décision du 28 avril 2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le point est reporté.

26 votants : 26 votes positifs.

Fusie van de Brusselse politiezones ; machtiging om beroep in te stellen bij het Grondwettelijk Hof en bekrachtiging van het besluit van 28 april 2026 van het College van Burgemeester en Schepenen.- uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Het punt wordt verdaagd.

26 stemmers : 26 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

DC désignation avocat.pdf

Seydi Aktas quitte la séance / verlaat de zitting.

19 **Règlement-redevance pour le placement de potelets anti-stationnement sur la voie publique ; renouvellement.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Après amendement,

ARRÊTE :

Le règlement-redevance pour le placement de potelets anti-stationnement sur la voie publique comme suit :

Article 1

Il sera perçu une redevance pour le placement et la mise à disposition de potelets anti stationnement sur les trottoirs et la voie carrossable, ainsi que l'entretien de ceux-ci.

Article 2

Le montant de la redevance pour le placement, la mise à disposition et l'entretien de potelets anti stationnement est fixé, forfaitairement, à 200,00 EUROS pour le premier potelet, à 350,00 EUROS pour un ensemble de deux potelets et à 100,00 EUROS par potelet supplémentaire.

Article 3

La redevance est due par celui qui demande le placement et la mise à disposition des potelets. Le demandeur doit formuler sa demande par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins et avoir la qualité de riverain du trottoir concerné.

Article 4

Le Collège des Bourgmestre et Echevins apprécie la demande de placement et la mise à disposition des potelets, compte tenu des nécessités de la circulation locale, de l'avis éventuel de la police zonale, des services techniques communaux, des disponibilités de matériel et, le cas échéant, des remarques du propriétaire riverain du trottoir concerné ou de toute autre personne justifiant d'un intérêt.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins se réserve le droit d'opter pour un type de potelet déterminé, en fonction des caractéristiques et de la disposition des lieux, afin d'assurer l'uniformité et l'esthétique des lieux.

Article 5

Les potelets sont placés par les soins de l'Administration communale, laquelle se charge également de leur entretien.

Les potelets placés sur le domaine public demeurent la propriété exclusive de la Commune, même lorsqu'ils ont fait l'objet d'une participation financière du demandeur.

Aucun droit réel ou personnel sur le domaine public ne résulte du paiement de la redevance.

Article 6

Toute dégradation, destruction ou détérioration volontaire des potelets est susceptible d'entraîner la facturation des frais de réparation ou de remplacement à charge de son auteur, sans préjudice d'éventuelles poursuites civiles ou pénales.

Sauf faute imputable à la Commune, celle-ci ne pourra être tenue responsable des dommages résultant de la présence, de l'absence, de la détérioration ou de l'enlèvement des potelets.

Article 7

La mise à disposition des potelets est accordée à titre précaire. Elle peut être révoquée à tout moment, par décision motivée du Collège des Bourgmestre et Echevins lorsque les nécessités du service public, des travaux de voirie, des impératifs de sécurité ou toute autre circonstance d'intérêt général le justifient.

Dans ce cas, les potelets seront enlevés d'office par l'Administration communale, sans remboursement des frais.

La Commune peut, à tout moment et sans indemnité, déplacer temporairement ou définitivement les potelets.

Les potelets peuvent également être enlevés à la requête du demandeur, notifiée par courrier au Collège des Bourgmestre et Echevins, sans remboursement de la redevance, après décision favorable du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Article 8

La redevance est payable anticipativement dès l'envoi de l'invitation à payer.

Le placement des potelets n'intervient qu'après paiement intégral de la redevance.

A défaut de paiement, la redevance sera récupérée, conformément à l'article 137bis de la Nouvelle Loi communale.

Article 9

Le présent règlement remplace et abroge les règlements antérieurs. Le présent règlement est publié conformément au prescrit des articles 112 et 114 de la Nouvelle Loi Communale et entre dès lors en vigueur le cinquième jour qui suit celui de sa publication. Le présent règlement a une durée de validité de cinq ans.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Retributiereglement voor het plaatsen van anti-parkeerpaaltjes op de openbare weg ; vernieuwing. - uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Na amendement,

STELT :

zoals volgt het retributiereglement vast voor het plaatsen van anti-parkeerpaaltjes op de openbare weg :

Artikel 1

Er zal een retributie geïnd worden voor het plaatsen en de terbeschikkingstelling van anti-parkeerpaaltjes op de openbare weg en de rijweg, alsook voor het onderhoud ervan.

Artikel 2

Het bedrag van de retributie voor het plaatsen en de terbeschikkingstelling van anti-parkeerpaaltjes wordt forfaitair vastgesteld op 200,00 EURO voor het eerste paaltje, 350,00 EURO voor twee paaltjes en 100,00 EURO per bijkomend paaltje.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door degene die de plaatsing en terbeschikkingstelling van de paaltjes aanvraagt. De aanvrager moet zijn verzoek schriftelijk richten aan het College van Burgemeester en Schepenen en langs het betreffende trottoir wonen.

Artikel 4

Het College van Burgemeester en Schepenen beoordeelt de aanvraag tot het plaatsen en de terbeschikkingstelling van de paaltjes, rekening gehouden met de noden van het lokale verkeer, het eventueel advies van de zonale politie, van de gemeentelijke technische diensten, de beschikbaarheden van materiaal en, in voorkomend geval, de opmerkingen van de eigenaar van het gebouw langsheen het betrokken trottoir of van elkeen die een belang kan laten gelden.

Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht voor om één van de verschillende types van paaltjes te kiezen in functie van de karakteristieken en de ligging van de locatie, teneinde de uniformiteit en de esthetiek van de locatie te waarborgen.

Artikel 5

De paaltjes worden geplaatst door het Gemeentebestuur, dat tevens instaat voor het onderhoud ervan. De paaltjes die op het openbaar domein worden geplaatst, blijven exclusief eigendom van de Gemeente, zelfs wanneer er een financiële bijdrage van de aanvrager werd geleverd.

Er vloeit geen enkel zakelijk of persoonlijk recht op het openbaar domein voort uit de betaling van de retributie.

Artikel 6

Elke opzettelijke beschadiging, vernieling of beschadiging van de paaltjes kan leiden tot het in rekening brengen van de herstel- of vervangingskosten ten laste van de dader, onverminderd eventuele burgerlijke of strafrechtelijke vervolging.

Behalve in geval van een fout toerekenbaar aan de Gemeente, kan deze niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit de aanwezigheid, de afwezigheid, de beschadiging of de verwijdering van de paaltjes.

Artikel 7

De terbeschikkingstelling van de paaltjes wordt toegekend op tijdelijke basis. Deze kan te allen tijde worden ingetrokken door een met redenen omkleed besluit van het College van Burgemeester en

Schepenen wanneer dit gerechtvaardigd is door de noden van de openbare dienst, wegenwerken, veiligheidseisen of enige andere omstandigheid van algemeen belang.

In dat geval worden de paaltjes ambtshalve door het Gemeentebestuur verwijderd, zonder terugbetaling van de kosten.

De Gemeente kan de paaltjes te allen tijde en zonder schadevergoeding tijdelijk of definitief verplaatsen.

De paaltjes kunnen tevens op verzoek van de aanvrager worden verwijderd, na kennisgeving per brief aan het College van Burgemeester en Schepenen, zonder terugbetaling van de retributie, na een gunstig besluit van het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 8

De retributie dient vooraf te worden betaald zodra de betalingsuitnodiging is verzonden.

De paaltjes worden pas geplaatst na volledige betaling van de retributie.

Bij gebreke van betaling wordt de retributie geïnd overeenkomstig artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 9

Dit reglement vervangt en heft het vorige reglement op. Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 112 en 114 van de Nieuwe Gemeentewet en treedt bijgevolg in werking op de vijfde dag na de dag van bekendmaking. Dit reglement heeft een geldigheidsduur van vijf jaar.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Un amendement est déposé en séance. Il porte sur une modification de l'article 2.

Een amendement wordt ingediend tijdens de vergadering. Het heeft betrekking op een wijziging van artikel 2.

3 annexes / 3 bijlagen

Redevance pour le placement de potelets anti-stationnement sur la voie publique 18 12 2017.pdf, Règlement 2010.pdf, Redevance pour le placement de potelets anti-stationnement sur la voie publique 18 12 2017 NL.pdf

20 **TAXE EN MATIERE DE PROPRIÉTÉ PUBLIQUE ; Modification du Règlement-taxe - report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Décision de modifier, après amendement, le règlement-taxe en matière de Propriété publique à partir de l'exercice fiscal 2026 (08/07/2026) pour une durée de cinq ans et d'abroger le règlement-taxe en matière de propriété publique adopté par le Conseil communal le 21 mai 2025.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

BELASTING INZAKE OPENBARE NETHEID ; Wijziging van het Belastingreglement. - uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Besluit na amendement, tot wijziging van de belastingverordening inzake Openbare Netheid met ingang van het belastingjaar 2026 (08/07/2026) voor een periode van vijf jaar en tot opheffing van en het belastingreglement op inzake Openbare Netheid die op 21 mei 2025 door de Gemeenteraad is goedgekeurd.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Un amendement est également déposé en séance. Il modifie l'article 2, le taux 2 étant ramené de 160,00 € à 85,00 €.

Er wordt ook tijdens de vergadering een amendement ingediend. Het wijzigt artikel 2, waarbij tarief 2 wordt verlaagd van €160,00 naar €85,00.

4 annexes / 4 bijlagen

ANX-1.1-DC_CC_250521_RT_PP_2025-2028_FR.pdf, 41-N-CBE-260309_MAJ260615_RT 2026-2029_PP-NI.pdf, ANX-2-DC_CC_RT-PP_2026-2030_proposition-FR-NL-avec-modif_JA-SF-NI_MAJ260615.pdf, ANX-1.2-DC_CC_250521_RT_PP_2025-2028_NL.pdf

Seydi Aktas entre en séance / treedt in zitting.

21 Parking Scailquin ; Règlement d'ordre intérieur ; Modification- report du 24/06/2026 (Complémentaire)

Le point est reporté.
26 votants : 26 votes positifs.

Scailquin parking; Huishoudelijk reglement ; Wijziging- uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Het punt wordt verdaagd.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

2019 12 11 Adoption Definitive.pdf

22 Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public ; Modification.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)

Décide que le règlement délibéré par le Conseil communal du 26 avril 2023 est remplacé comme suit :

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

Reglement heffing met betrekking tot gereguleerd parkeren in de openbare ruimte ; Wijziging.- uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Beslist het reglement waarover de Gemeenteraad op 26 april 2023 heeft beraadslaagd, wordt vervangen als volgt :

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

260612_saint-josse_avisPB.pdf, Affiche reglement.docx, Règlement signé Conseil 2023-04-26.pdf, Règlement signé Conseil 2023-04-26 NL.pdf, 2025-12-15 Arrêté annulation règl-redev 2025-12-24.pdf

23 A.T.L. - Enseignement : Programme CLE 2026-2030: Renouvellement et approbation. - report du 24/06/2026 (Complémentaire)

Décide :

*- d'approuver le dossier comprenant l'état des lieux, l'analyse des besoins de l'accueil des enfants de 2.5 à 12 ans en dehors des heures scolaires sur le territoire de Saint-Josse-ten-Noode et le nouveau Programme CLE pour le quinquennat 2026-2030.
- de communiquer le présent dossier accompagné de ses différentes annexes auprès de l'ONE en vue d'agrément.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

5 annexes / 5 bijlagen

Programme Clé 2026.docx, Questionnaire Parents.docx, Questionnaire maternels.docx, Questionnaire 123 (primaires).docx, Questionnaire 456 (primaires).docx

24 Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)

Prend connaissance des décisions du Collège prises en application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale et décide d'approuver les dépenses.

Par courrier du 14 septembre 2026, la Région constate la nullité de plein droit des actes suivants : les dépenses engagées sous le couvert de l'article 249 de la NLC, relatives au stade Georges Petre ainsi qu'aux travaux de rénovation de l'école H. Frick portant sur les installations électriques et la mise en conformité du système incendie.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
26 votants : 26 votes positifs.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.- uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Neemt kennis van de Collegebeslissingen genomen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet en keurt de uitgaven ervan goed.

Bij brief van 14 september 2026 het Gewest stelt van rechtswege de nietigheid van de volgende

handelingen vast :De uitgaven in het kader van artikel 249 van de NGW met betrekking tothet stadion G. Petre en de renovatiewerken aan de elektriciteitsinstallatievan de H. Frick-school, alsook de conformiteit van hetbranddetectiesysteem.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

5 annexes / 5 bijlagen

Collège 02.06.2026-0043.pdf, Collège 27.05.26 - 0040.pdf, Collège 27.05.26 - 0038.pdf, Collège 27.05.26 - 0037.pdf, Collège 16.06.26 - 0125.pdf

25 Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)

Prise de connaissance des décisions du Collège prises en application de l'article 234, alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

Le Conseil prend connaissance.
26 votants : 26 votes positifs.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.- uitstel van 24/06/2026 (Aanvullend)

Kennisneming van de beslissingen van het College genomen in toepassing van artikel 234 alinea 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

De Raad neemt kennis.
26 stemmers : 26 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Info Conseil - Collège 27.05.26.pdf, info Collège 09.06.2026.pdf

26 L'asbl Transit ; Interpellation introduite par Mme MARA Gabriela, Conseillère communale LB. (Complémentaire)

Le Conseil prend connaissance.

Il est décidé que ce point sera traité sous la forme d'une question écrite. Une réponse sera apportée conformément aux dispositions applicables.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Conseillère Gabriela Mara.pdf

- 27 **La lutte contre les vols de vélos à Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal PS.- report du 27/05/2026- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation introduite par M BOIKETE - Vol de vélos.pdf

- 28 **Premier bilan de l'antenne communale de proximité du quartier Nord ; Interpellation introduite par M. LUAHABI Ismaël, Conseiller communal LB.- report du 29/04/2026- report du 27/05/2026- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le point est retiré de l'ordre du jour.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation introduite par M.Luahabi pdf.pdf

- 29 **Comité P'tit Boule ; Interpellation introduite par Mme KASKO Sofia, Conseillère communale PS.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Comité Ptit Boule Mme Kasko.pdf

Emir Kir quitte la séance / verlaat de zitting.

- 30 **La propreté à Saint-Josse ; Interpellation introduite par Mme KASKO Sofia, Conseillère communale PS.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Propreté Mme Kasko.pdf

Emir Kir entre en séance / treedt in zitting.

- 31 **Prévention des addictions aux jeux d'argent et aux paris sportifs à Saint-Josse-ten-Noode ; interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal Ecolo/Groen.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Prévention des addictions aux jeux M. Mouhssin.pdf

- 32 **Températures dans les écoles durant la canicule; interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal Ecolo/Groen. (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation introduite par M.Mouhssin - 30.docx

Sofia Kasko quitte la séance / verlaat de zitting.

- 33 **Les difficultés liées aux réservations d’emplacements en voirie lors de chantiers d’importance sur le territoire communal ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal PS.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le Conseil prend connaissance.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du Conseiller communal Philippe BOIKETE sur les difficultés liées aux réservations d.pdf

- 34 **Les nuisances liées à la consommation d’alcool dans l’espace public et leurs impacts sur les riverains ; Interpellation introduite par M. AKKAS Halit, Conseiller communal PS.- report du 24/06/2026 (Complémentaire)**

Le point est reporté.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation du Conseiller communal Halit AKKAS sur les nuisances liées à la consommation d.pdf

Levée de la séance à 01:20

Opheffing van de zitting om 01:20

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaresse,

Le Président,
De Voorzitter,

Marie-Rose Laevers

Hatice Özlücanbaz