



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

Conformément aux dispositions des articles 87 et 90, 3e al., de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à la Maison communale, dans la salle du Conseil, le lundi 4 juillet 2016, à 19:15.

Il s'agit d'une deuxième convocation.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 87 en 90, 3de lid, van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden op het Gemeentehuis in de Raadzaal op maandag 4 juli 2016, om 19:15.

Dit is een tweede oproep.

Saint-Josse-ten-Noode, le 28 juin 2016
Sint-Joost-ten-Node, 28 juni 2016

Par ordonnance
In opdracht

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Bourgmestre-Président,
De Burgemeester-Voorzitter,

Patrick Neve

Emir Kir

**CONSEIL COMMUNAL DU 4 JUILLET 2016
GEMEENTERAAD VAN 4 JULI 2016**

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 30 mai 2016; approbation.
Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad dd. 30 mei 2016; goedkeuring.
- 2 Intercommunale d'Inhumation SCRL; modification des articles 28 et 29 des statuts.-
Intercommunale voor teraardebestelling CVBA; statutenwijziging artikelen 28 et 29
- 3 Avenant, d'une part, à la convention "concession du droit d'organiser et d'exploiter le parking communal souterrain de la rue Scailquin", et d'autre part, à son avenant des 18 septembre 1991, 30 décembre 2014, 15 juin 2015 et 07 décembre 2015 entre la Commune de Saint-Josse-ten-Noode et la société anonyme PARKING SCAILQUIN.

Aanhangsel, enerzijds, bij de overeenkomst « concessie van het recht om de gemeentelijke ondergrondse parking van de Scailquinstraat te organiseren en uit te baten », en anderzijds, bij haar aanhangsel van 18 september 1991, 30 december 2014, 15 juni 2015 en 7 december 2015 tussen de

- 4 Reconnaissance d'une partie de la commune de Saint-Josse comme centre touristique ; approbation de la candidature

Erkenning van een gedeelte van de gemeente Sint-Joost als toeristisch centrum ; goedkeuring van de kandidatuur
- 5 Rémunération des auteurs et éditeurs pour reprographie; reconduction de la convention.

Vergoeding aan auteurs en uitgevers voor reproductie; ratificatie van de overeenkomst.
- 6 Acquisition de mobilier et d'accessoires de bureau ; marché de fournitures en cinq lots distincts ; approbation des conditions et du mode de passation ; procédure négociée directe avec publicité ; estimation globale de 120.000,00 € TVA comprise.

Aankoop van meubilair en bureau toebehoren ; leveringsopdracht in vijf verschillende percelen ; goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze ; vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking ; raming van 120.000,00 € btw inbegrepen.
- 7 Règlement d'administration intérieure - Dimanche sans voiture - 18 septembre 2016

Reglement van inwendig bestuur - Autoloze zondag - 18 september 2016
- 8 Service de Rénovation urbaine; Quartier Nord; arrêté de préemption; proposition.

Dienst voor Stadsvernieuwing; Noord Wijk ; besluit van voorkoop; voorstel.
- 9 Service de Rénovation Urbaine ; Contrat de Quartier Durable « Axe Louvain » ;
Opération 2.6 « Réaménagement de la Coulée verte » ; protocole d'accord entre la Région de Bruxelles-Capitale, la Ville de Bruxelles et la Commune

Dienst voor Stadsvernieuwing ; Duurzame Wijkcontract « As Leuven » ;
Operatie 2.6 « Heraanleg van de Groene gang » ; protocol akkoord tussen het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest, de Stad Brussel en de Gemeente.
- 10 Compte communal pour 2015; approbation.

Gemeenterekening voor 2015; goedkeuring.
- 11 Politique de la Ville; convention pour l'année 2016 entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune; approbation.

Stedelijk Beleid; overeenkomst voor het jaar 2016 tussen het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente; goedkeuring.
- 12 Règlement relatif à la taxe sur les chambres d'hôtels et des pensions ; demande régionale de suspension des enrôlements 2016 pendant 6 mois et proposition de compensation via le fonds de compensation fiscale.

Belastingreglement op de hotel- en pensionkamers ; Gewestelijke aanvraag tot opschorting van de inkohieringen 2016 gedurende 6 maanden en voorstel tot vergoeding via het fiscaal compensatiefonds.

- 13 Taxe sur les constructions, reconstructions, modifications et sur les transformations apportées aux bâtisses - Renouvellement et modification du Règlement-taxe

Belasting op het bouwen, de verbouwingen, wijzigingen en op de veranderingen aangebracht aan gebouwen - Vernieuwing en wijziging van de Belastingreglement

- 14 Marché de service pour la mission d'études complète du projet d'extension de l'école Henri Frick, sise 55-57 rue Braemt à 1210 Bruxelles. ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Procédure négociée avec publicité ; estimation de 599.999,07 € TVAC

Opdracht van diensten voor de volledige studieopdracht van het uitbreidingsproject van de school Henri Frick, gelegen Braemtstraat 55-57 te 1210 Brussel ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Onderhandelingsprocedure met bekendmaking ; raming van 599.999,07 € btw inbegrepen

- 15 Rénovation des façades de l'Hôtel Communal et du Commissariat de police de Saint-Josse-ten-Noode ; Approbation des conditions et du mode de passation ; Appel d'offres ouvert ; estimation de 909.456,81 € TVAC

Renovatie van de gevels van het Gemeentehuis en het Politiebureau van St-Joost-ten-Node ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Open offerteaanvraag ; raming van 909.456,81 € btw inbegrepen

- 16 Lycée Guy Cudell; travaux de rénovation de la chaufferie; approbation des conditions et du mode de passation; procédure négociée directe avec publicité; estimation 206.063,00 € (21% TVA comprise).

Lycee Guy Cudell; renovatiewerken van de stookruimte; goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze; vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.; raming 206.063,00 € (21% BTW inbegrepen).

- 17 Voiries, marché pour les travaux de grosses réparations ; Approbation des conditions et du mode de passation; Procédure négociée directe avec publicité; estimation de 651.465,69 € TVAC pour les années 2016 et 2017.

Wegen, opdracht voor zware herstellingswerken voor 2016 en 2017 ; Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze ; Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking ; raming van 651.465,69 € btw inbegrepen voor de jaren 2016 en 2017.

- 18 Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3 et 236 de la Nouvelle loi communale.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3 en 236 van de Nieuwe gemeentewet.

- 19 Décision de principe d'aliéner les Immeubles sis rue Botanique, 9 e/c ; rue du Méridien 29 e/c ;rue Brialmont, 23 e/c; rue de l'Union 27,29, 31.

Principebeslissing tot vervreemding van de gebouwen gelegen Kruidtuinstraat 9 e/c ; Middaglijnstraat 29 e/c ; Brialmontstraat 23 e/c; 'Uniestraat 27,29, 31.

- 20 Aliénation de l'Immeuble sis rue Botanique, 15 e/c.; décision de principe.
Vervreemding gemeentelijk gebouw gelegen Kruidtuinstraat 15 te 1210 Sint-Joost-ten-Node; principebeslissing.
- 21 Complexe Rogier sis aux sous-sols de la Place Rogier; aliénation; décision de principe.
Rogiercomplex gelegen op de kelderverdiepingen van het Rogierplein; vervreemding; principebeslissing.
- 22 Enseignement communal; proposition de délégation du pouvoir de nomination du personnel enseignant du Conseil communal au Collège des Bourgmestre et Echevins.
- 23 Fabrique d'Eglise Saints Jean et Nicolas; Compte de l'exercice 2014
Kerkefabriek Sint-Jan en Sint-Niklaas; Rekening van het dienstjaar 2014
- 24 Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas; budget de l'exercice 2016
Kerkefabriek Sint-Jan en Sint-Niklaas; begroting van het dienstjaar 2016
- 25 Nederlandstalige Aangelegenheden; De Bib Joske; nieuw bibliotheekreglement; goedkeuring.
- 26 Overeenkomst betreffende de organisatie van een caféconcert; goedkeuring.
- 27 Règlement redevance afférent à l'occupation des places Saint-Josse, Charles Rogier, Houwaert, Bossuet et Saint-Lazare du 29 février 2012; Retrait.
Belastingreglement betreffende de bezetting van het Sint-Joost, Karel Rogier, Houwaert, Bossuet en Sint-Lazarusplein van 29 februari 2012; intrekking.
- 28 Saisie par un huissier des tableaux, mobilier et divers bibelots; interpellation introduite par M. A. MOUHSSIN, Conseiller communal.
- 29 Miracle ou mirage, la Silver Tower est-elle le nouveau chancre urbain du quartier Nord ?; interpellation introduite par M. Th. BALSAT, Conseiller communal.
- 30 Les trois zones touristiques de la Commune de Saint-Josse; interpellation de Mme Gabriela Mara, Conseillère communale.
- 31 Décision du Collège d'exonérer une redevance concernant l'occupation de la place Rogier par un promoteur privé; interpellation introduite par M. A. MOUHSSIN, Conseiller communal.
- 32 Le fiasco Village Eurofoot... les tribulations malheureuses d'un indien venu en ville ou le fantasme

d'un cowboy égocentrique ?; interpellation introduite par M. Th. BALSAT, Conseiller communal.

- 33 Prise en charge du coût des services de police par la commune de Saint-Josse pour la sécurisation de la fan-zone privée de la Place Rogier; interpellation introduite par M. A. MOUHSSIN, Conseiller communal.
- 34 Les dessous de la place Rogier sont-ils fréquentables ?; interpellation introduite par M. Th. BALSAT, Conseiller communal.
- 35 L'Outdoor Fitness; interpellation introduite par Mme Gabriela Mara, Conseillère communale.
- 36 La situation financière de la Commune de Saint-Josse; interpellation introduite par M. Luc Fremal, Conseiller communal.
- 37 Perte de 210.000 euros du programme d'encadrement différencié au Lycée Guy Cudell; interpellation introduite par M. A. MOUHSSIN, Conseiller communal.